

# **Obec Vysoká nad Kysucou**



## **Všeobecné - záväzné nariadenie č. 2/2009 o zásadách hospodárenia obce Vysoká nad Kysucou**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou podľa § 6 s poukazom na § 11 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie.

Prerokované OZ Vysoká nad Kysucou: dňa 17. 02. 2009

Uznesenie č. 6-1/2009

Návrh vyvesený na úradnej tabuli: dňa 30. 01. 2009

Počet pripomienok k návrhu: 0

Prerokované VZN vyvesené na úradnej tabuli: 18. 02. 2009

Zvesené z úradnej tabule: 06. 03. 2009

## **Článok 1. Úvodné ustanovenia**

1. Obec Vysoká nad Kysucou je samostatný samosprávny územný celok Slovenskej republiky, je právnickou osobou, ktorá za podmienok stanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "VZN") sa vzťahuje na majetok, ktorý je vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou, ktorý je v spoluvlastníctve obce a iného subjektu a upravuje najmä:
  - a) obsahové vymedzenie majetku obce,
  - b) nadobúdanie a prevody vlastníctva majetku obce,
  - c) postup prenechávania majetku obce do užívania právnickým osobám alebo fyzickým osobám,
  - d) správu majetku obce,
  - e) podmienky odňatia majetku subjektom, ktoré obec založila alebo zriadila,
  - f) hospodárenie a nakladanie s pohľadávkami a majetkovými právami obce,
  - g) nakladanie s cennými papiermi,
  - h) aukčný predaj vecí.

## **Prvá hlava MAJETOK OBCE**

### **Článok 2. Základné ustanovenia**

1. Majetkom obce Vysoká nad Kysucou sú hnutel'né a nehnuteľné veci vo vlastníctve obce, majetkové práva obce a majetkové práva právnických osôb založených obcou.
2. Hnutel'nými vecami vo vlastníctve obce sú aj finančné prostriedky na príslušných účtoch, finančná hotovosť a cenné papiere, príp. obligácie.
3. Obci môže byť zverený majetok do dočasného užívania štátom, prípadne inými fyzickými osobami alebo právnickými osobami v súlade s platnou právnou úpravou.
4. S majetkom obce sú oprávnení nakladať obecné zastupiteľstvo a starosta obce za podmienok uvedených v tomto VZN.

### **Článok 3. Práva a povinnosti orgánov obce, obyvateľov obce a iných subjektov pri hospodárení s majetkom obce**

1. Orgány obce, obecné organizácie (ak sú založené alebo zriadené obcou) a organizačné zložky obce bez právnej subjektivity sú povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť

a zhodnocovať a vo svojej celkovej hodnote v zásade nezmenšený zachovať<sup>1</sup> a za tým účelom sú povinné najmä:

- a) udržiavať, spravovať a užívať majetok,
  - b) chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
  - c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku vrátane bezodkladného uplatňovania svojich práv, alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi,
  - d) viesť majetok v predpísanej evidencii,
  - e) vykonávať inventarizáciu majetku a záväzkov podľa osobitných predpisov,
  - f) poistiť zverený majetok.
2. Obecné organizácie (ak sú založené, alebo zriadené obcou) sú oprávnené majetok obce držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom o majetku obcí a týmto VZN a štatútom obce. Darovanie nehnuteľného majetku je neprípustné, ak osobitný predpis neupravuje inak.
  3. Obyvatelia obce sú oprávnení používať obvyklým spôsobom obecné zariadenia a ostatný majetok obce slúžiaci pre verejné účely<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo určí uznesením, ktoré obecné zariadenia a ktorý majetok obce slúžiaci pre verejné účely a za akých podmienok sú obyvatelia obce oprávnení používať.
  4. Obyvatelia obce sú povinní ochraňovať majetok obce.
  5. Na údržbu, zveľaďovanie a rozmnožovanie majetku obce je možné zorganizovať obecnú zbierku, povoliť lotériu, alebo inú podobnú hru. Pritom musí byť rešpektovaná platná právna úprava<sup>3</sup>.

## **Druhá hlava**

### **NADOBÚDANIE, SPRÁVA A PREVODY MAJETKU OBCE**

#### **Článok 4.**

##### **Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce**

1. Obec Vysoká nad Kysucou môže nadobúdať majetok
  - a) od právnických osôb aj fyzických osôb zmluvne a to na základe darovacej, alebo kúpnej zmluvy,
  - b) dedením,
  - c) vlastnou podnikateľskou a investorskou činnosťou,
  - d) zo zákona.
2. Nadobúdanie nehnuteľného majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom. Prípustné je dodatočné schválenie nadobudnutia nehnuteľného majetku do sumy 1.300 EUR v jednotlivom prípade ak sumárne ročne neprekročí hranicu 3.300 EUR.
3. Schváleniu obecným zastupiteľstvom podlieha aj nadobúdanie hnutel'ného majetku nad hodnotu 3.300 EUR.

---

<sup>1</sup> § 8 ods. 3 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a § 6 a 7 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

<sup>2</sup> § 8 ods. 5 zákona o obecnom zriadení

<sup>3</sup> § 9 zákona 63/1973 Zb. o verejných zbierkach a lotériách a iných podobných hrách v znení neskorších predpisov

4. V ostatných prípadoch nadobúdania majetku do vlastníctva obce rozhoduje starosta obce.
5. Obec nadobúda majetok podnikateľskou činnosťou, a to majetkovou účasťou pri podnikaní iných právnických osôb a fyzických osôb.
6. Obec nadobúda majetok aj investorskou činnosťou.

## **Článok 5. Správa obecného majetku**

1. Pod správou obecného majetku (ďalej len správa) sa rozumie súhrn oprávnení (tzn. právo majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním) a povinností obce, alebo obecnej organizácie pri nakladaní s obecným majetkom v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o majetku obcí a týmito zásadami.
2. Štatútár organizácie a vedúci organizačnej zložky zodpovedá za riadne uplatnenie zákona, týchto zásad a pravidiel riadneho hospodárenia pri správe obecného majetku.

### **Nehnutel'ný majetok**

Darovanie nehnuteľného majetku a bezodplatný prevod majetku na fyzické a právnické osoby je neprípustné, ak osobitný predpis neustanoví inak.

#### **Schváleniu obecným zastupiteľstvom podliehajú:**

1. všetky zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku,
2. nadobúdanie nehnuteľného majetku obcou,
3. vklad nehnuteľného majetku do obchodnej spoločnosti alebo právnickej osoby podľa osobitných predpisov (zákon o nadáciách, zákon o neziskových organizáciách....)
4. združovanie nehnuteľného majetku,
5. založenie nehnuteľného majetku,
6. všetky prenájmy pozemkov, budov,
7. všetky výpožičky pozemkov, budov, nebytových priestorov,
8. určenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku,
9. zmluvy o výkone správy nehnuteľného majetku.

### **Hnutel'ný majetok**

#### **Schváleniu obecným zastupiteľstvom podliehajú:**

1. zmluvné prevody vlastníctva v hodnote zistenej znaleckým posudkom,
2. nadobúdanie hnutel'ných vecí v obstarávacej hodnote vyššej ako 3.300,- EUR za jednu vec,
3. vklad hnutel'ného majetku do obchodnej spoločnosti alebo inej právnickej osoby podľa osobitného predpisu,
4. združovanie prostriedkov obce a účasť obce v združeniach,
5. určenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku,
6. založenie hnutel'ného majetku.

## **Článok 6. Prevody nehnuteľného majetku obce – predaj.**

Tento postup sa vzťahuje na predaj nehnuteľného majetku, formou obchodnej verejnej súťaže alebo výberovým konaním. Ide o majetok, ktorý je prebytočným majetkom a ktorý obec nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

Uplatní sa vždy, pokiaľ obecné zastupiteľstvo neschváli priamy predaj nehnuteľného majetku určenému kupujúcemu a s výnimkou predaja nehnuteľného majetku výberovým konaním.

### **Obchodná verejná súťaž**

1. sa nevzťahuje na predaj pozemkov, ktoré nie sú vhodné na samostatné zastavanie stavbou a ktoré súvisia so susednou nehnuteľnosťou.
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže sa vyhlásia minimálne tri týždne pred lehotou, do ktorej možno podávať návrhy. Vyhlásenie sa uskutoční na vývesnej tabuli obce, v káblovej televízii, internetovej stránke obce.

Vyhlásenie podmienok obchodnej verejnej súťaže musí obsahovať:

1. meno vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže,
  2. označenie predmetu obchodnej verejnej súťaže,
  3. obsah návrhu,
  4. spôsob podávania návrhu,
  5. lehotu na podávanie návrhov,
  6. lehotu na oznámenie vybraného návrhu,
  7. ostatné podmienky obchodnej verejnej súťaže (právo vyhlasovateľa odmietnuť všetky návrhy, právo navrhovateľov osobne sa zúčastniť otvárania návrhov a pod.).
3. Obchodnú verejnú súťaž riadi komisia, ktorú schvaľuje obecné zastupiteľstvo na návrh starostu obce. Komisia organizuje obchodnú verejnú súťaž, otvára návrhy pred účastníkmi verejnej súťaže, určí víťaza a poradie ostatných navrhovateľov obchodnej verejnej súťaže. Spisuje zápisnicu o výsledku a priebehu verejnej súťaže. Zápis o výsledku súťaže predloží obecnému zastupiteľstvu na schválenie.
  4. Obchodná verejná súťaž je platná, ak návrhy podajú minimálne dvaja navrhovatelia, ktorí spĺňajú podmienky obchodnej verejnej súťaže. Ak návrh podá len jeden navrhovateľ, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže, komisia môže odporučiť návrh na priamy predaj nehnuteľnosti.
  5. Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže písomne oznámi, že nemá záujem o uzavretie zmluvy, alebo ak v lehote 30 dní od schválenia prevodu obecným zastupiteľstvom nepodpíše kúpnu zmluvu, alebo v stanovenej lehote nezaplatí kúpnu cenu, vyhradzuje si obec právo ponúknuť uzatvorenie kúpnej zmluvy ďalšiemu v poradí účastníkovi, ktorého určila výberová komisia obchodnej verejnej súťaže.

Pri predaji hnutel'ného alebo nehnuteľného majetku nad 3.300 EUR účtovnej sumy majetku je potrebné vyhotoviť znalecký posudok predávaného hnutel'ného alebo nehnuteľného majetku a ďalej postupovať v zmysle obchodnej verejnej súťaže.

**Tretia hlava**  
**PRENECHÁVANIE MAJETKU OBCE DO UŽÍVANIA - NÁJMU**  
**A ZVERENIE MAJETKU DO SPRÁVY**

**Článok 7.**

**Nájom nehnuteľného majetku obce**

1. Obec môže majetok, ktorý dočasne nepotrebuje na plnenie svojich úloh prenechať nájomnou zmluvou na dočasné užívanie inej právnickej osobe alebo fyzickej osobe a to zásadne odplatne<sup>4</sup>.
2. Ak ide o nájom z vlastného podnetu, alebo iného podnetu, výber partnera na uzavretie nájomnej zmluvy sa uskutoční výberovým konaním. Výberovou komisiou je obecné zastupiteľstvo. Kritériom hodnotenia je miera záujmov obce, vlastností predmetu prenájmu a navrhovaná aktivita.
3. Výnimky z postupu výberovým konaním:
  - a) výnimku schváli obecné zastupiteľstvo v prípade významného konkrétneho záujmu obce,
  - b) výnimku schváli starosta a oznámi zastupiteľstvu:
    - ak dochádza k zmene nájomcu pri plnom prechode práv a povinností z nájomnej zmluvy, prevzatí existujúceho nájomného vzťahu obcou, alebo pri predĺžení platnej nájomnej zmluvy,
    - ak ide o nájomy nehnuteľností s rozsahom predmetu nájmu do 50 m<sup>2</sup>,
    - keď je účelom nájmu vytvorenie podmienok pre verejnoprospešnú neziskovú aktivitu.
4. Zmluva o nájme musí rešpektovať všetky podmienky, za ktorých obecné zastupiteľstvo schválilo prenechanie majetku do užívania právnickej osobe alebo fyzickej osobe a musí mať písomnú formu. Obsahuje najmä:
  - a) presnú špecifikáciu majetku obce,
  - b) spôsob užívania,
  - c) čas nájmu,
  - d) výšku odplaty za užívanie.
5. Ustanovenia 1 až 4 sa nevzťahujú na dočasný prenájom budov a priestorov v budovách a na prenájom priestranstiev, ihrísk a plôch na jednorazové, alebo opakované podujatie. Spôsob tejto formy prenájmu určí obecné zastupiteľstvo uznesením, ktorého súčasťou budú aj podmienky a cenník<sup>5</sup>.

**Článok 8.**

**Nakladanie s hnutelnými vecami okrem finančnej hotovosti**

1. Nakladanie s hnutelnými vecami obce je v právomoci
  - a) starostu obce pri účtovnej hodnote majetku do 1.300 EUR okrem predaja a vyradenia,

---

<sup>4</sup> § 6 ods. 3 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

<sup>5</sup> v súlade so zákonom NRSR č. 18/1996 Z.z. o cenách

- b) obecného zastupiteľstva pri účtovnej hodnote majetku nad 1.300 EUR vrátane každého predaja a vyradenia,
  - c) dispozičné oprávnenie pre riaditeľov organizácií je do výšky 330 EUR po predchádzajúcom súhlase starostu obce.
2. Ustanovenie odseku 1 sa nevzťahuje na majetok nadobudnutý podľa osobitných predpisov<sup>6</sup> najmä na finančné prostriedky z preneseného výkonu štátnej správy
  3. Ustanovenie odseku 1 sa nevzťahuje na hnutelný majetok, ktorý určí obecné zastupiteľstvo podľa Čl. 3. bod 3. týchto zásad.

### **Článok 9.**

#### **Zverenie majetku obce do správy obecným organizáciám okrem finančnej hotovosti**

1. Obec môže zveriť obecný majetok do správy obecným organizáciám a občianskym združeniam (ďalej len organizáciám) bezodplatne len na plnenie verejnoprospešných aktivít, v prospech rozvoja obce Vysoká nad Kysucou a jej občanov, ochrany a tvorby životného prostredia a pomoci plnenia úloh územnej samosprávy<sup>7</sup>.
2. O zverení nehnuteľného majetku do správy rozhoduje obecné zastupiteľstvo.
3. O zverení hnutelného majetku do správy organizácie rozhoduje do nadobúdacej hodnoty 1.300 EUR starosta obce a nad 1.300 EUR obecné zastupiteľstvo.
4. Zverenie majetku do správy organizácii sa vykonáva výlučne písomnou formou na základe zmluvy o správe majetku obce<sup>8</sup> a protokolom o odovzdaní a prevzatí, ktorý podpíšu štatutárni zástupcovia oboch strán.
5. Protokol o odovzdaní majetku do správy obsahuje:
  - a) určenie zvereného majetku (inventárny súpis),
  - b) hodnotu zvereného majetku podľa údajov účtovnej evidencie,
  - c) uznesenie obecného zastupiteľstva (nad 1.300 EUR),
  - d) dátum odovzdania majetku.

### **Článok 10.**

#### **Zánik správy a podmienky odňatia majetku obce zvereného do správy organizáciám**

1. Správa majetku obce zvereného obecnej organizácií zaniká:
  - a) zrušením zmluvy o správe majetku obce, a to:
    1. dohodou,
    2. jednostrannou výpoveďou zo strany obce.
  - b) zrušením zmluvy z dôvodu organizačnej zmeny (zrušenie, rozdelenie, splynutie, atď.) organizácie na základe uznesenia obecného zastupiteľstva,
  - c) odňatím zo správy na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva, alebo starostu.

---

<sup>6</sup> napr. zákon č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v platnom znení (prenesený výkon štátnej správy)

<sup>7</sup> § 7 ods. 1 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

<sup>8</sup> § 6 ods. 3 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

2. Obec môže odňať majetok obce zverený do správy organizácie v prípade, že táto nevyužíva jej zverený majetok, užíva v rozpore s týmto VZN a zmluvou o správe, alebo ho nepotrebuje na plnenie svojich úloh a to:
  - a) u všetkých nehnuteľností a hnuiteľných vecí v hodnote nad 1.300 EUR so súhlasom obecného zastupiteľstva,
  - b) u hnuiteľných vecí s nadobúdacou hodnotou do 1.300 EUR rozhodnutím starostu obce,
  - c) vyňatím zo správy na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva.
3. Hodnotou majetku v prípade jeho zverenia do správy organizácie, alebo jeho odňatia zo správy sa rozumie jeho účtovná hodnota.

## **Štvrtá hlava**

### **POHĽADÁVKY A INÉ MAJETKOVÉ PRÁVA OBCE**

#### **Článok 11.**

1. Subjekty, ktoré vykonávajú správu a hospodárenie s pohľadávkami a majetkovými právami obce sú povinné tieto pohľadávky včas uplatňovať a vymáhať.
2. O odpustení pohľadávky, alebo jej časti, môže vo výnimočných prípadoch rozhodnúť obecné zastupiteľstvo, alebo starosta obce.
3. Odpustiť pohľadávku nie je prípustné, ak vznikla v súvislosti s úmyselnou trestnou činnosťou.
4. Proti tomu istému dlžníkovi sa môže od vymáhania pohľadávky toho istého druhu upustiť iba raz v kalendárnom roku.
5. Hospodárenie s pohľadávkami musí mať písomnú formu.
6. Nakladanie s pohľadávkami obce na úseku daní a poplatkov sa riadi osobitnými predpismi<sup>9</sup>. Ustanovenia odseku dva až štyri sa v takomto prípade nepoužijú.

## **Piata hlava**

### **ROZPOČET A FINANČNÉ HOSPODÁRENIE**

#### **Článok 12.**

1. Všeobecné otázky rozpočtu obce sú upravené v § 9 zákona o obecnom zriadení a špecifikujú ich súvisiace zákony a právne predpisy<sup>10</sup>.
2. Na krytie mimoriadnych výdavkov vo všeobecnom záujme môže obecné zastupiteľstvo rozhodnúť o zavedení verejnej dávky (príspevku, poplatku, naturálnom plnení),

---

<sup>9</sup> zákon SNR č. 511/1992 o správe daní a poplatkov v platnom znení a zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení

<sup>10</sup> napr. zákon č. 583/2007 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a pod.



o vyhlásení dobrovoľnej zbierky, alebo prijatí úveru (pôžičky)<sup>11</sup>. O zavedení verejnej dávky rozhodujú obyvatelia obce hlasovaním. O vyhlásení dobrovoľnej zbierky, alebo o prijatí úveru rozhoduje obecné zastupiteľstvo na návrh starostu uznesením.

3. V prípade úhrad rozpočtovo nezabezpečených potrieb do výšky 3.000,- EUR a pre výkon rozpočtových opatrení je daná právomoc starostovi obce.

### **Článok 13. Reprezentačné výdavky**

1. Pod reprezentačnými výdavkami sa rozumejú výdavky poskytované na pohostenie, alebo dary v súvislosti s návštevami v oblasti kultúrnych, družobných, komerčných stykov, ako aj v súvislosti s bežným občerstvením pri zabezpečovaní pracovných návštev, porád, seminárov, školení a podobných podujatí. Výdavky môžu byť aj ako sponzorský dar pre neziskové organizácie, zdravotné, sociálne kultúrne a športové organizácie a zariadenia.
2. Výšku reprezentačných výdavkov schvaľuje obecné zastupiteľstvo v rozpočte.

### **Článok 14. Poistenie majetku**

Rozsah poistenia určuje starosta obce na návrh finančnej komisie. Uzatvorenie poistných zmlúv a realizáciu ich obsahu vrátane výplaty eventuálnych poistných náhrad zabezpečuje účtovník obecného úradu.

### **Článok 15. Nakladanie s cennými papiermi a podielmi vo fondoch**

1. Cenné papiere, kryté majetkom obce môžu byť vydané (emisia obecných obligácií) len so súhlasom obecného zastupiteľstva, za podmienok dodržania osobitných právnych predpisov.
2. Nákup cenných papierov a podielov v podielových fondoch je v kompetencii obecného zastupiteľstva.

### **Článok 16. Postup pri verejnom obstarávaní podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní zadávaním zákazky s nízkou hodnotou**

Upravuje sa postup obce ako verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek s nízkymi hodnotami. Zákazka s nízkou hodnotou je zákazka, ktorej predpokladaná hodnota je :

1. nižšia ako 33.193,92 EUR (1.000 000,- Sk) bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru alebo o zákazku na poskytnutie služby,
2. nižšia ako 132.775,68 EUR (4.000 000,- Sk) bez DPH, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác.

---

<sup>11</sup> § 11 ods. 4, písm. e) zákona o obecnom zriadení

Postup sa vzťahuje na zákazku s nízkou hodnotou ak predpokladaná hodnota zákazky je:

1. vyššia ako 1.659,70 EUR (50.000,- Sk) bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru alebo na zákazku na poskytnutie služby,
2. vyššia ako 8.298,48 EUR (250.000,- Sk) bez DPH, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác.

Obstarávateľ zistí cenu, za ktorú sa obvykle predáva rovnaký alebo porovnateľný predmet zákazky v čase začatia postupu zadania zákazky prieskumom trhu. Prieskum trhu sa vykoná tak, že obstarávateľ písomne alebo elektronicky osloví minimálne troch dodávateľov príslušného tovaru, služieb, prác, alebo preukazne zistí ceny príslušného tovaru, služieb alebo prác z ponúk uvedených na internete, alebo priamo v obchode.

Výsledok prieskumu trhu obstarávateľ predloží na posúdenie komisií vymenovanej starostom obce. Komisia je najmenej trojčlenná. Predsedom komisie je starosta obce alebo prednosta. Členovia komisie nemusia byť odborne spôsobilé osoby. Zápis o výsledku prieskumu trhu predloží komisia na schválenie starostovi obce.

### **Článok 17. Účty a pokladničná hotovosť**

1. Obec a subjekty s majetkovou účasťou obce, rozpočtové a príspevkové organizácie obce si zriaďujú účty v peňažných ústavoch v súlade s platnou právnou úpravou.
2. Subjekty uvedené v odseku jedna si môžu navzájom poskytovať prechodnú finančnú výpomoc.
3. Pokladničná hotovosť na Obecnom úrade vo Vysokej nad Kysucou nesmie presiahnuť sumu 1.500,- EUR.

## **Šiesta hlava SCHVAĽOVANIE ORGÁNMI OBCE**

### **Článok 18.**

**Obecné zastupiteľstvo okrem vyššie uvedených oprávnení schvaľuje:**

- a) všetky zmluvné prevody nehnuteľného majetku – predaj, kúpa, nájom, výpoveď nájmu, zverenie majetku do správy, odňatie zvereného majetku,
- b) zmluvné prevody hnutel'ného majetku – predaj, kúpa, zverenie majetku do správy, odňatie zvereného majetku nad 1.300 EUR, prevod medzi subjektmi založenými alebo zriadenými obcou, obecnými organizáciami a organizačnými zložkami nad 1.300 EUR nadobúdacej ceny,
- c) vyradenie neupotrebitel'ného majetku obce,
- d) prenechanie majetku obce a majetku štátu zvereného obci do užívania tretiemu subjektu – fyzickým osobám a právnickým osobám,
- e) aukčný predaj vecí podľa osobitných predpisov,
- f) združovanie finančných prostriedkov obce s inými subjektmi,
- g) odpustenie, prípadne zníženie pohľadávky obce nad 100 EUR,

- h) uzatvorenie záväzku presahujúceho rámec finančných zdrojov subjektov s majetkovou účasťou obce,
- i) majetkové vklady do obchodných spoločností.

### **Článok 19.**

**Starosta obce, okrem vyššie uvedených oprávnení schvaľuje:**

- a) kúpa nehnuteľného majetku do 1.300 EUR v jednotlivom prípade – celkovo ročne do 3.300 EUR ak je na tento účel vytvorená rozpočtová kapitola, peňažný fond, alebo o túto sumu prevyšujú príjmy rozpočtu výdaje a investičné zámery (voľné finančné prostriedky),
- b) kúpa hnutel'ného majetku v nadobúdacej hodnote do 1.300 EUR v jednotlivom prípade – celkovo ročne do 3.300 EUR ak je na tento účel vytvorená rozpočtová kapitola, peňažný fond, alebo o túto sumu prevyšujú príjmy rozpočtu výdaje a investičné zámery (voľné finančné prostriedky),
- c) nájom a podpisuje nájomnú zmluvu podľa Čl. 7., bod 3., písm. b), Čl. 7., bod 7. a Čl. 8.,
- d) odňatie zvereného hnutel'ného majetku do správy a jeho zverenie inému subjektu, ktorý bol založený alebo zriadený obcou, obecnej organizácii, alebo organizačnej zložke pokiaľ nadobúdacia hodnota spravovaného majetku je do 1.300 EUR,
- e) odpustenie, prípadne zníženie pohľadávky obce do hodnoty 100 EUR.

## **Siedma hlava SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

### **Článok 20.**

**Predkladanie stanovísk k hospodáreniu s majetkom obce**

1. Finančná komisia predkladá svoje stanovisko ku všetkým úkonom hospodárenia s majetkom obce, okrem nakladania s finančnými prostriedkami preneseného výkonu štátnej správy.
2. V prípadoch prevodu majetku obce, alebo odovzdania do užívania iným právnickým osobám alebo fyzickým osobám na účely podnikania, je potrebné aj stanovisko príslušných komisií obecného zastupiteľstva.

### **Článok 21.**

**Kontrola hospodárenia s majetkom obce**

Hospodárenie s obecným majetkom kontroluje:

- a) hlavný kontrolór obce,
- b) poslanci obecného zastupiteľstva.

**Článok 22.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky tohto VZN podliehajú schváleniu 3/5 väčšine všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.
2. Týmto VZN sa rušia Zásady hospodárenia s majetkom Obce Vysoká nad Kysucou prijaté uznesením obecného zastupiteľstva č. 3/2003 zo dňa 7. 4. 2003.
3. Tieto Zásady hospodárenia obce Vysoká nad Kysucou boli schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 17. 2. 2009 a nadobúdajú účinnosť dňa 4. 3. 2009.
4. Nedodržanie týchto zásad zamestnancami obce sa považuje za porušenie pracovnej disciplíny zvlášť hrubým spôsobom a môže viesť až k trestno-právnym dôsledkom.
5. Nedodržanie týchto zásad je porušením nariadenia obce.

Ing. Ladislav Kubačák  
starosta obce