



Obec Vysoká nad Kysucou

Správa o činnosti za rok 2020

1. Činnosť stavebného úradu	1
2. Aktivačné práce v zmysle zákona č. 417/2013 Z.z.....	1
3. Činnosť pracovníkov UoZ.....	1
4. Aktivačné práce ľudí odrábajúcich VPP.....	2
5. Evidencia dochádzky a tvorba dohôd (mladistvých) zamestnancov od 15-26 r.....	2
6. Správa Bytových domov.....	2
7. Povinne zverejňovanie súhrnných správ podľa zákona č. 343/2015 o VO	3

1. Činnosť stavebného úradu

Výkon činností na úseku stavebného úradu Vysoká nad Kysucou pod vedením vedúceho úseku výstavby Ing. Ladislavom Kubačákom v zmysle koncoročnej správy na úseku výstavby.

2. Aktivačné práce v zmysle zákona č. 417/2013 Z.z.

V zmysle zákona č. 417/2013 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov Obec Vysoká nad Kysucou pristúpila na možnosť aktivácie pracovníkov, ktorí sú v evidencii UPSVaR a ktorí poberajú dávku v hmotnej núdzi, na možnosť odpracovať si zákonom stanovený minimálny počet pracovných hodín podľa paragrafu §10 a §12. Aktivačné práce sú na dobu určitú a to od 1.1.2021 – 31.12.2021. K dnešnému dňu evidujeme 4 aktívnych UoZ.

3. Činnosť pracovníkov UoZ

Pracovníci UoZ spolu s hlavnými kmeňovými pracovníkmi „R“ vykonávali pracovnú činnosť na základe **Pracovného plánu 2021** vytvoreného na úseku Poľnohospodárstva a odpadového hospodárstva pod vedením:

- *Mgr. Anton Varecha, starosta obce*
- *Ing. Ladislav Kubačák, prednosta*
- *Ing. Ján Lisko, odbor Poľnohospodárstva*
- *Mgr. Dávid Nekoranec, úsek výstavby*



Obec Vysoká nad Kysucou

4. Aktivačné práce Púdí trest povinnej práce

V roku 2021 bola uzatvorená 1 dohoda o zabezpečení výkonu trestu povinnej práce uzatvorená v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 528/2005 Z. z. o výkone trestu povinnej práce v znení neskorších predpisov.

5. Evidencia dochádzky a tvorba dohôd (mladistvých) zamestnancov od 15-26 r.

V roku 2021 boli v mesiacoch jún - október tj. od 02.06.2021 – 31.10.2020 uzatvorené dohody o brigádnickej práci s 11 mladistvými školopovinnými od 15-26 r. Mladiství zamestnanci vykonávali práce podľa pracovného plánu na rok 2021 s „R“ pracovníkmi alebo im boli zadávané individuálne pracovné činnosti.

6. Správa Bytových domov

Obec Vysoká nad Kysucou má vo vlastníctve 2 bytové domy:

1. Ústredie 1259 (14 bytov)
2. Nižný Kelčov 1142 (16 bytov)

Bytový dom č. 1259 (Ústredie)			
Číslo bytu	Nájomca: Meno a priezvisko	Platnosť:	Výmera (m ²)
1.1	Martiak, Trebulová	Do 15.02.2021	67,7
1.2	Lubomíra Valachová	16.02.2021 – 16.07.2021	67,7
1.3	Zuzana Kubačáková	01.10.2021 – 30.09.2022	67,7
2	Mudríková	Doba neurčitá	65,1
3	Dedičová, Dedič	5.7.2024	82
4	Žideková	Doba neurčitá	84,42
5	Mehešová	Doba neurčitá	56
6	Štefániková	Doba neurčitá	55,35
7	Varecha	Doba neurčitá	55,99
8	Kmínková	Doba neurčitá	55,85
9	Koleňák	30.8.2024	34,57
10	Jankechová	10.9.2024	35,67
11	Ehlová	Doba neurčitá	40
12	Závodníková	10.9.2024	76
13	Janita	Doba neurčitá	40
14	Lovasz	Doba neurčitá	75,4

V bytovom dome č. 1259 evidujeme ku dnešnému dňu obsadenosť všetkých 14 bytov z toho 9 nájomníkov má platnosť zmluvy na **neurčito** a 5 na dobu určitú. V priebehu roku 2021 boli z dôvodu uplynutia doby nájmu uzatvorené nové nájomné zmluvy na byty č. 3, 9, 10, 12. V byte



Obec Vysoká nad Kysucou

č. 1 došlo v priebehu roku 2021 k dvom zmenám vid'. tabuľku vyššie. Byt č. 1 bol v mesiacoch 08/2021 a 09/2021 kompletne zrekonštruovaný.

Bytový dom č. 1142 (Nižný Kelčov)			
Číslo bytu	Nájomca: Meno a priezvisko	Platnosť do:	Výmera (m²)
1	Vladislav Zápalka	15.02.2023	77,97
2	Zuzana Nemcová	30.06.2023	42,37
3	Nikola Trojáková, Erik Adamec	08.12.2022	45,06
4	Tomáš Bugala, Natália Ševcová	16.02.2022	70,21
5	Zlatica Santusová	19.11.2022	43,87
6	Alena Gašpariková	17.09.2022	64,26
7	Ján Meheš	18.06.2022	28,72
8	Daniela Uhlíková	02.12.2023	60,53
9	Ján Greguš	17.09.2022	40,72
10	Daniela Biliková	01.10.2022	36,28
11	Štefánia Dodeková	09.11.2022	45,04
12	Zuzana Janská	25.09.2022	65,13
13	Milan Knor	22.03.2023	29,08
14	Zuzana Matejová	18.09.2022	61,95
15	Andrej Kubačák	24.04.2023	42,98
16	Petronela Buchczárová	14.01.2022	37,12

V bytovom dome č. 1142 evidujeme ku dnešnému dňu z celkového počtu 16 bytov plnú obsadenosť. V kalendárnom roku 2021 bolo uzatvorených **8** nových nájomných zmlúv, z toho boli uzatvorené 3 nájomné zmluvy s novým nájomcom (byt č. 1,4,7) a **5** krát nájomná zmluva kvôli končiacej platnosti doby nájmu (byty č. 2,8,13,14,15,).

7. Povinne zverejňovanie súhrnných správ podľa zákona č. 343/2015 o VO

V kalendárnom roku 2021 boli k dnešnému dňu zverejňované:

- Súhrnné správy o zmluvách podľa § 10 ods. 10 a 11:
 - I. štvrťrok - 13 zákaziek
 - II. štvrťrok – 10 zákaziek
 - III. štvrťrok – 15 zákaziek
 - IV. štvrťrok – **zverejňuje sa 1/2022**
- Súhrnné správy o zákazkách s nízkymi hodnotami:
 - I. štvrťrok – 0 zákaziek
 - II. štvrťrok – 2 zákazky
 - III. štvrťrok - 5 zákaziek
 - IV. štvrťrok - **zverejňuje sa 1/2022**

Vo Vyskej nad Kysucou, dňa: 06.12.2021

Vypracoval: Mgr. Dávid Nekoranec