

Obec Vysoká nad Kysucou



Zápisnica obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou

číslo zápisnice: **4/2025**

dátum: **30. 05. 2025**

Zápisnica č. 4/2025
z mimoriadnej schôdze verejného obecného zastupiteľstva konaného
30. 05. 2025 v pamätnej izbe E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou
so začiatkom o 15:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Anton Varecha

Poslanci OZ: Mgr. Janka Jurčová
Miroslav Dorman
Ing. Miroslav Dočár
Ing. Ľubomír Pavlík
Milan Pivko
Jozef Zborovan
Mgr. Katarína Chnapková
Bc. Štefan Voštinák

Neprítomní poslanci OZ: Mgr. Jozef Holičár

Hlavný kontrolór: neprítomný

Hostia a ostatní prítomní: vid' prezenčná listina

Program schôdze:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva
Predkladá: starosta obce
4. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Katarína Jantošová
5. Odpredaj majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Katarína Jantošová
6. Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Katarína Jantošová
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Jana Kubalová
8. Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 5/2025 (videoprojekcia)
Predkladá: Jana Kubalová
9. Rôzne (videoprojekcia)

10. Interpelácie poslancov

11. Záver

Ad. 1 Otvorenie

Schôdzu Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou, ktorá sa konala v priestoroch pamätnej izby E. A. Cernana, otvoril a viedol starosta obce Mgr. Anton Varecha. Privítal poslancov a ostatných prítomných hostí na 4. schôdzi OZ v kalendárnom roku 2025.

Následne starosta obce predniesol návrh programu, ktorým by sa mala riadiť dnešná schôdza obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal k navrhovanému programu žiaden pozmeňujúci návrh, dal starosta obce o navrhovanom programe dnešnej schôdze obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Jozef Zborovan, Bc. Štefan Voštinák	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť štvrtá schôdza OZ dňa 30. 05. 2025.

Ad.2 Určenie zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Za zapisovateľku bola určená: **Bc. Monika Perďochová**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: **Jozef Zborovan**

Ing. Miroslav Dočár

Návrhová komisia: **Miroslav Dorman**

Mgr. Ľubomír Pavlík

Nakoľko k predloženým návrhom na zapisovateľku, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu neboli žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Lubomír Pavlík, Milan Pivko, Jozef Zborovan, Bc. Štefan Voštinák	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľku, overovateľov zápisnice ako i návrhovú komisiu.

Ad. 3 Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 5/2024-7

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. Prerokovalo návrh na odpredaj

- novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 . Novovzniknutá parcela C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely E-KN 2037 – ostatná plocha o výmere 226996 m² zapísanej na LV č. 1479 kupujúcej Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] za sumu 1 Euro, za účelom uzavretia vzájomnej dohody medzi majiteľmi nehnuteľností v miestnej časti Semeteš v časti U Bobčíkov, čím dôjde k usporiadaniu vlastníckych práv a zabezpečeniu nerušeného prístupu k nehnuteľnostiam každému účastníkovi dohody, ktorými sú: Miroslav Slaziník, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Mária Slaziníková, rod. Mičlová, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Ľuboš Macejčík, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Eva Macejčíková r. Zahatlanová, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Jozef Mičlo, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Jitka Turiaková r. Mičlová, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a obec Vysoká nad Kysucou, so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou.

2. **Schvaľuje** prevod prebytočného majetku obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) formou odpredaja novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená

_____, _____, _____, _____, _____, _____, _____

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Mária Slaziníková, rod. Mičlová, ██████████ ██████████

_____ Ľuboš Macejčík, _____

██████ Eva Macejíková r. Zahatlanová, █████ █████ █████ █████ █████ █████

_____ Jozef Mičlo, _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ Ing. Janka

Michalíková, rod. Bobčíková, █████ █████ █████ █████ █████ Jitka Turiaková r.

Mičlová, [REDACTED] a obcou Vysoká nad Kysucou,

so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou (ďalej len "účastníci dohody")

dohodnuté, že každý účastník sa odplatou za symbolické 1 EURO vzdá svojho majetku v

zmysle Geometrického plánu č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným

vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa

15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom

340/2024 a Geometrického plánu č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným

vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721.

autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10.

06. 2024 pod číslom 61-645/2024 v prospech verejného záujmu, čím dôjde k zabezpečeniu

prístupu k nehnuteľnostiam účastníkov dohody.

Obec Vysoká nad Kysucou v zmysle tejto dohody a následne uznesením Obecného

zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou zo dňa 26. 6. 2024 číslo č. 4/2024-9.1 nadobudla:

CKN 6241/4, o výmère 14 m² za sumu 1 EURO

CKN 6241/5, o výmere 20 m² za sumu 1 EURO

CKN 6242/1, o výmère 29 m2 za sumu 1 EURO

CKN 6242/9, o výmere 1 m² za sumu 1 EURO

CKN 6264/2, o výmere 2 m² za sumu 1 EURO

CKN 6279/2, o výmere 23 m² za sumu 1 EURO

CKN 6280/2, o výmère 40 m² za sumu 1 EURO

CKN 6280/4, o výmere 8 m² za sumu 1 EURO

čím došlo k navýšeniu jej nehnuteľného majetku o 137m2 za mimoriadne výhodnú cenu.

V snahe dodržania podstaty dohody medzi účastníkmi dohody a vzhľadom na skutočnosť,

že obec získala nepomerne väčšiu výmeru za mimoriadne výhodnú cenu bola cena za

odpredaj parcely CKN 6264/3, o výmere 40 m2 určená na sumu 1 EURO.

Cena pozemku bola zároveň určená i preukázateľným porovnaním s obdobným majetkom

obce, ktorý obec nadobudla v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad

Kysucou č. 3/2023-7.3 a to kúpou parcely EKN 2149/2, zastavané plochy a nádvorie o

výmère 499 m² za cenu 1,00 EURO/m².

Vzhľadom na nedávny termín konania sa schôdze Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou dňa 07. 05. 2025 sú ostatné uznesenia obecného zastupiteľstva sú v plnení resp. budú prejednávané na dnešnej schôdzi obecného zastupiteľstva.

Nakoľko neboli k predloženému bodu Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva vznesené žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Jozef Zborovan, Bc. Štefan Voštinák	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-3

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Kontrolu uznesení u predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva.
- 2. Berie na vedomie** Kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva.

Ad. 4 Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa

- Žiadosť o schválenie prenájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska s.č. 1260, miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61**
Dr. MAX 231 s. r. o., Moldavská cesta 8/A, 040 01 Košice, IČO: 56493312

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou Uznesením č. 3/2025-6.13 **prerokovalo a schválilo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 - miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Dr. MAX 231 s. r. o., Moldavská cesta 8/A, 040 01 Košice, IČO: 56493312 v zastúpení konateľom – Ing. Marián Jánoš, MBA.

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 1.51 (sklad)	10,88 m ²
Miestnosť č. 1.53 (kuchynka)	4,22 m ²
Miestnosť č. 1.54 (chodbička)	6,44 m ²
Miestnosť č. 1.55 (sklad)	2,30 m ²
Miestnosť č. 1.57 (sklad)	13,07 m ²
Miestnosť č. 1.58 (technická miestnosť)	9,85 m ²
Miestnosť č. 1.59 (WC)	1,32 m ²
Miestnosť č. 1.60 (šatňa + chodbička)	2,27 m ²
<u>Miestnosť č. 1.61 (technická miestnosť)</u>	<u>5,78 m²</u>
Spolu:	56,13 m ²

Ročné nájomné skladové priestory 12,00 €/m²/rok

Výška nájomného zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 o 10,5 % je 13,26 €/m²/rok a za rok 2024 o 2,8 % je 13,63 €/m²/rok.

<u>Miestnosť č. 1.56 (lekáreň)</u>	<u>19,31 m²</u>
Spolu:	19,31 m ²

Ročné nájomné predajné priestory 20,00 €/m²/rok

Výška nájomného zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 o 10,5 % je 22,10 €/m²/rok a za rok 2024 o 2,8 % je 22,72 €/m²/rok.

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 1 203,77 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Mesačné nájomné vo výške 100,31 € splatné pravidelne vždy mesiac vopred na účet prenajímateľa + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina).

(Výška nájmu bola určená v zmysle Znaleckého posudku č. 103/2024 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty ročného nájomného za 1m² podlahovej plochy priestorov administratívnych, predajných, skladových, prevádzkových a ostatných v k.ú. Vysoká nad Kysucou, miestna časť Ústredie a Vyšný Kelčov vypracovaného Ing. Vladimírom Kubincom a v zmysle §4, písm. A ods. 1) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou).

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2023 10,5 % a za rok 2024 2,8 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárному roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 5 rokov + opcia žiadateľa na predĺženie doby nájmu o 5 rokov, a to s účinnosťou odo dňa nadobudnutia právoplatnosti povolenia na poskytovanie lekárskej starostlivosti v pobočke verejnej lekárne vydaného príslušným samosprávnym krajom.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61 nachádzajúce sa v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 doposiaľ slúžili na prevádzku lekárne.

Obec Vysoká nad Kysucou má strategický záujem na tom, aby na jej území bola zriadená prevádzka lekárne, aktuálne neeviduje žiadne ďalšie žiadosti o uvedené priestory a je v záujme obce, aby boli priestory účelne a hospodárne využívané i naďalej.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania na účely prevádzky lekárne spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno f) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Zámer bol dňa 08. 05. 2025 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Vysoká nad Kysucou po dobu 15 dní. Voči zámeru neboli podané ani doručené žiadne pripomienky.

Starosta obce

Na základe spoločných rokovaní so zástupcom spoločnosti Dr. MAX 231 s. r. o., Moldavská cesta 8/A, 040 01 Košice, IČO: 56493312 navrhujem dobu nájmu na 10 rokov. Vo svojej podstate ide o spojenie navrhovaných 5 rokov a ďalšej 5 ročnej opcii. Existencia lekárne je pre našu obec a jej obyvateľov životne dôležitá.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 - miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou žiadateľovi: Dr. MAX 231 s. r. o., Moldavská cesta 8/A, 040 01 Košice, IČO: 56493312 v zastúpení konateľom – Ing. Marián Jánoš, MBA s dobou nájmu v trvaní 10 rokov nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prenájmu hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-4

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 - miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60

a 1.61, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Dr. MAX 231 s. r. o., Moldavská cesta 8/A, 040 01 Košice, IČO: 56493312 v zastúpení konateľom – Ing. Marián Jánoš, MBA.

2. **Schvaľuje** prenájom nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 - miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Dr. MAX 231 s. r. o., Moldavská cesta 8/A, 040 01 Košice, IČO: 56493312 v zastúpení konateľom – Ing. Marián Jánoš, MBA.

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 1.51 (sklad)	10,88 m ²
Miestnosť č. 1.53 (kuchynka)	4,22 m ²
Miestnosť č. 1.54 (chodbička)	6,44 m ²
Miestnosť č. 1.55 (sklad)	2,30 m ²
Miestnosť č. 1.57 (sklad)	13,07 m ²
Miestnosť č. 1.58 (technická miestnosť)	9,85 m ²
Miestnosť č. 1.59 (WC)	1,32 m ²
Miestnosť č. 1.60 (šatňa + chodbička)	2,27 m ²
Miestnosť č. 1.61 (technická miestnosť)	5,78 m ²
Spolu:	56,13 m ²

Ročné nájomné skladové priestory 12,00 €/m²/rok

Výška nájomného zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 o 10,5 % je 13,26 €/m²/rok a za rok 2024 o 2,8 % je 13,63 €/m²/rok.

Miestnosť č. 1.56 (lekáreň)	19,31 m ²
Spolu:	19,31 m ²

Ročné nájomné predajné priestory 20,00 €/m²/rok

Výška nájomného zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 o 10,5 % je 22,10 €/m²/rok a za rok 2024 o 2,8 % je 22,72 €/m²/rok.

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 1 203,77 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Mesačné nájomné vo výške 100,31 € splatné pravidelne vždy mesiac vopred na účet prenajímateľa + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina).

(Výška nájmu bola určená v zmysle Znaleckého posudku č. 103/2024 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty ročného nájomného za 1m² podlahovej plochy priestorov administratívnych, predajných, skladových, prevádzkových a ostatných v k.ú. Vysoká nad Kysucou, miestna časť Ústredie a Vyšný Kelčov vypracovaného Ing. Vladimírom Kubincom a v zmysle §4, písm. A ods. 1) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou).

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2023 10,5 % a za rok 2024 2,8 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 10 rokov súčinnosťou odo dňa nadobudnutia právoplatnosti povolenia na poskytovanie lekárskej starostlivosti v pobočke verejnej lekárne vydaného príslušným samosprávnym krajom.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61 nachádzajúce sa v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 doposiaľ slúžili na prevádzku lekárne.

Obec Vysoká nad Kysucou má strategický záujem na tom, aby na jej území bola zriadená prevádzka lekárne, aktuálne neexistuje žiadne ďalšie žiadosti o uvedené priestory a je v záujme obce, aby boli priestory účelne a hospodárne využívané i naďalej.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania na účely prevádzky lekárne spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno f) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Ad. 5 Odpredaj majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa

• **Žiadosť o odkúpenie parciel CKN 1708/8 a CKN 1711/2**

Spoločenstvo vlastníkov NOVBYT, Ústredie č. 1162, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Žiadatelia žiadajú o odkúpenie časti parciel CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479 a CKN 1711, záhrada, o výmere 218 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1807, z ktorých boli Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelené novovzniknuté parcely CKN 1708/8, zast. pl. a nádvorie, o výmere 567 m² a CKN 1711/2, záhrada, o výmere 218 m², ktoré sú predmetom žiadosti. Obe parcely sa nachádzajú v tesnej

blízkosti bytovky s.č. 1162. I keď sa obe parcely nachádzajú v areáli ZŠ s MŠ E. A. Cernana, starostlivosť o parcely a zeleň realizujú majitelia bytov v bytovke s.č. 1162. Na časti parcely CKN 1708/8, zast. pl. a nádvorie, o výmere 567 m² spoločenstvo vlastníkov NOVBYT plánuje svojpomocne vybudovať odstavnú plochu, ktorá by slúžila na parkovanie motorových vozidiel, čím by došlo k zlepšeniu dopravnej situácie a statickej dopravy pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana. Parcela CKN 1711/2, záhrada, o výmere 218 m² bude využívaná na poľnohospodárske účely.

I na základe osobného prejednávania uvedenej žiadosti s riaditeľom ZŠ s MŠ E. A. Cernana, sú uvedené parcely pre obec prebytočným majetkom.

Ing. Marcel Nekoranec, hlavný kontrolór obce

V prípade schválenia odpredaja predmetných parciel je pre určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku - pozemku potrebné objednať vyhotovenie znaleckého posudku, ktorého cenu musí znášať kupujúci.

Nakoľko k predloženému návrhu o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to časti parciel CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479 a CKN 1711, záhrada, o výmere 218 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1807, z ktorých boli Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelené novovzniknuté parcely CKN 1708/8, zast. pl. a nádvorie, o výmere 567 m² a CKN 1711/2, záhrada, o výmere 218 m², ktoré sú predmetom žiadosti, neboli vznesené žiadne ďalšie otázky ani pripomienky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-5.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** žiadosť o kúpu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to časti parciel CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479 a CKN 1711, záhrada, o výmere 218 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1807, z ktorých boli Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelené novovzniknuté parcely CKN 1708/8, zast. pl. a nádvorie, o výmere 567 m² a CKN 1711/2, záhrada, o výmere 218 m².

2. Schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to novovzniknuté parcely CKN 1708/8, zast. pl. a nádvorie, o výmere 567 m² a CKN 1711/2, záhrada, o výmere 218 m², ktoré boli Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelené z parcely CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479 a z parcely CKN 1711, záhrada, o výmere 218 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1807. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Vysoká nad Kysucou. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou a to novovzniknuté parcely CKN 1708/8, zast. pl. a nádvorie, o výmere 567 m² a CKN 1711/2, záhrada, o výmere 218 m², ktoré boli Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelené z parcely CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479 a z parcely CKN 1711, záhrada, o výmere 218 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1807, je trvale prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec neuvažuje s jeho využitím ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Odôvodnenie: Obe parcely sa nachádzajú v tesnej blízkosti bytovky s.č. 1162. I keď sa obe parcely nachádzajú v areáli ZŠ s MŠ E. A. Cernana, starostlivosť o parcely a zeleň realizujú majitelia bytov v bytovke s.č. 1162. Na časti parcely CKN 1708/8, zast. pl. a nádvorie, o výmere 567 m² spoločenstvo vlastníkov NOVBYT plánuje svojpomocne vybudovať odstavnú plochu, ktorá by slúžila na parkovanie motorových vozidiel, čím by došlo k zlepšeniu dopravnej situácie a statickej dopravy pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana. Parcela CKN 1711/2, záhrada, o výmere 218 m² bude využívaná na poľnohospodárske účely.

3. Pre určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku - pozemkov poveruje starostu obce objednať vyhotovenie znaleckého posudku na novovzniknuté parcely CKN 1708/8, zast. pl. a nádvorie, o výmere 567 m² a CKN 1711/2, záhrada, o výmere 218 m², ktoré boli Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelené z parcely CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479 a z parcely CKN 1711, záhrada, o výmere 218 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1807, ktorého cenu musia znášať budúci kupujúci.

- **Žiadosť o odkúpenie parcely CKN 1708/7**

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 317, Ústredie 317, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Žiadatelia žiadajú o odkúpenie časti parciel CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479 z ktorej bola Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelená novovzniknutá parcela CKN 1708/7, zast. pl. a nádvorie, o výmere 668 m². Parcela sa nachádza v tesnej blízkosti bytovky s.č. 317 a tvorí jej najbližšie okolie. I keď sa parcela nachádza v areáli ZŠ s MŠ E. A. Cernana, starostlivosť o parcelu a zeleň realizujú majitelia bytov v bytovke s.č. 317. Na parcele CKN 1708/7, zast. pl. a nádvorie, o výmere 668 m² vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 317 plánujú svojpomocne vybudovať odstavnú plochu, ktorá by slúžila na parkovanie motorových vozidiel, čím by došlo k zlepšeniu dopravnej situácie a statickej dopravy pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana. Zvyšná časť parcely bude využívaná ako záhrada.

I na základe osobného prejednávania uvedenej žiadosti s riaditeľom ZŠ s MŠ E. A. Cernana, je uvedená parcela pre obec prebytočným majetkom.

Ing. Marcel Nekoraneč, hlavný kontrolór obce

V prípade schválenia odpredaja predmetnej parcely je pre určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku - pozemku potrebné objednať vyhotovenie znaleckého posudku, ktorého cenu musí znášať kupujúci.

Nakoľko k predloženému návrhu o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to časti parcely CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479, z ktorej bola Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelená novovzniknutá parcela CKN 1708/7, zast. pl. a nádvorie, o výmere 668 m², ktorá je predmetom žiadosti, neboli vznesené žiadne ďalšie otázky ani pripomienky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Lubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-5.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť o kúpu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to časti parcely CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479, z ktorej bola Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelená novovzniknutá parcela CKN 1708/7, zast. pl. a nádvorie, o výmere 668 m², ktorá je predmetom žiadosti.
2. **Schvaľuje** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to novovzniknutej parcely CKN 1708/7, zast. pl. a nádvorie, o výmere 668 m², ktorá bola Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelená z parcely CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Vysoká nad Kysucou. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou a to novovzniknutá parcela CKN 1708/7, zast. pl. a nádvorie, o výmere 668 m², ktorá bola Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelená z parcely CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479, je trvale prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec neuvažuje s jeho využitím ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.
Odôvodnenie: Parcela sa nachádza v tesnej blízkosti bytovky s.č. 317 a tvorí jej najbližšie okolie. I keď sa parcela nachádza v areáli ZŠ s MŠ E. A. Cernana, starostlivosť o parcelu a zeleň realizujú majitelia bytov v bytovke s.č. 317. Na časti parcely CKN 1708/7, zast. pl. a nádvorie, o výmere 668 m² vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 317 plánujú svojpomocne vybudovať odstavnú plochu, ktorá by slúžila na parkovanie motorových vozidiel, čím by došlo k zlepšeniu dopravnej situácie a statickej dopravy pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana. Zvyšná časť parcely bude využívaná ako záhrada.
3. Pre určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku - pozemkov **poveruje** starostu obce objednať vyhotovenie znaleckého posudku na novovzniknutú parcelu CKN 1708/7, zast. pl. a nádvorie, o výmere 668 m², ktorá bola Geometrickým plánom č. 43344721-12/2025 zo dňa 05. 03. 2025, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich - Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka autorizácie overeným dňa 06. 03. 2025 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 01. 04. 2025 pod číslom 61-228/2025 oddelená

z parcely CKN 1708/3, zast. pl. a nádvorie, o výmere 10650 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 1479, ktorého cenu musia znášať budúci kupujúci.

Ad. 6 Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev

- **Klenoty pohraničia**

Starosta obce

V rámci programu Interreg Slovensko – Česko 2021-2027 – Fond malých projektov, kód výzvy FMP/KCR/02; priorita 2.2. Kultúra a cestovný ruch; špecifický cieľ 2.2.1. Posilnenie úlohy kultúry a udržateľného cestovného ruchu v oblasti hospodárskeho rozvoja, sociálneho začlenenia a sociálnej inovácie; typ akcie 2.2.1.1. Zachovanie a obnova kultúrneho a prírodného dedičstva; 2.2.1.2. spolupráca a výmena skúseností pri vytváraní a propagácii komplexných produktov cestovného ruchu obec Vysoká nad Kysucou spracovala a podala projektovú žiadosť „Klenoty pohraničia“; kód žiadosti FMP/KCR/02/021_SK. Cieľom projektu je transformácia súčasného suterénu kultúrneho domu, ktorý dnes slúži ako posilňovňa a sklad, na moderný Dom ľudovej hudby. V zmysle spracovanej ideovej koncepcie, ktorej autorom je Mgr. art. Peter Čambál, bude tento nový priestor obsahovať expozíciu ľudových hudobných nástrojov zbierky manželov Kužmovcov, ktoré obci dlhodobo, na základe uzatvorenej zmluvy o výpožičke, zapožičia jej aktuálny vlastník. Okrem expozície bude revitalizovaný suterén slúžiť aj ako zázemie pre záujmové združenia, poskytujúc im priestor na stretávanie, nácvik a organizáciu podujatí.

Celkové náklady na realizáciu projektu predstavujú sumu 62 500 EUR, z toho ERDO 50 000 EUR, zo štátneho rozpočtu 7 500 EUR a z vlastných zdrojov obce 5 000 EUR.

Žiadosť obce Vysoká nad Kysucou o FINMP bola Regionálnym výborom Fondu malých projektov, po splnení **podmienok poskytnutia príspevku**, navrhnutá **na schválenie**.

Obyvatelia obce však neprídu ani o možnosť športového vyžitia v posilňovni, nakoľko je aktuálne realizovaná prestavba priestorov 1. poschodia v budove s.č. 208 nad predajňou COOP Jednota, kde vznikne veľké a moderné fitnesscentrum prístupné širokej verejnosti.

Nakoľko k predloženej žiadosti o FINMP za účelom realizácie projektu „Klenoty pohraničia“ a poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytovania pomoci vo výške 5 000,00 EUR neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-6.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** predloženie žiadosti o FINMP za účelom realizácie projektu „Klenoty pohraničia“ a poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytovania pomoci vo výške 5 000,00 €.
- 2. Schvaľuje** predloženie žiadosti o FINMP za účelom realizácie projektu „Klenoty pohraničia“ a poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytovania pomoci vo výške 5 000,00 €.

- **Prístavba nárad'ovne k telocvični Z.Š. E. A. Cernana**

Starosta obce

Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR spustilo evidenciu žiadostí k výzve č. F-2025-DOT03 na podporu športu pre rok 2025. Týka sa obcí do 5000 obyvateľov. Maximálna výška dotácie je 80 000 eur, minimálna 10 000 eur. Žiadateľ je povinný zabezpečiť spolufinancovanie vo výške minimálne 10 % z celkových oprávnených výdavkov. Dotáciu môžu obce využiť na rekonštrukciu, modernizáciu a vybavenie telocvični a ďalšej športovej infraštruktúry, predovšetkým pre deti a mládež.

Obec Vysoká nad Kysucou sa do zverejnenej výzvy chce zapojiť s projektom „Prístavba nárad'ovne k telocvični Z.Š. E. A. Cernana“, ktorý predstavuje celkovú investíciu 97 069,00 EUR.

Nakoľko k predloženému návrhu na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie s názvom: „Prístavba nárad'ovne k telocvični Z.Š. E. A. Cernana“ v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti športu v roku 2025 číslo F-2025-DOT03, vyhlásenej Ministerstvom cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky a spolufinancovanie projektu zo strany obce vo výške 17 069,00 €, čo predstavuje 17,58 % z celkovej výšky žiadanej dotácie neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-6.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- Prerokovalo** podanie žiadosti o poskytnutie dotácie s názvom: „Prístavba nárad'ovne k telocvični Z.Š. E. A. Cernana“ v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti športu v roku 2025 číslo F-2025-DOT03, vyhlásenej Ministerstvom cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky.
- Schvaľuje** spolufinancovanie projektu zo strany obce vo výške 17 069,00 €, čo predstavuje 17,58 % z celkovej výšky žiadanej dotácie.

Nakoľko neboli k predloženej informácii o zapojení sa obce do zverejnených výziev vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-6.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- Prerokovalo** Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev.
- Berie na vedomie** Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev.

Ad. 7 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou svojim uznesením č. 3/2005-3.3 poverilo príslušného pracovníka Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou prípravou návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou, v ktorom dôjde k úprave príspevku zákonného zástupcu na režijné náklady a navýšenie príspevku dospelého

stravníka na režijné náklady v zariadeniach školského stravovania na území obce Vysoká nad Kysucou.

Hlavným dôvodom predkladaného návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou je navýšenie príspevku zákonného zástupcu na režijné náklady a navýšenie príspevku dospelého stravníka na režijné náklady v zariadeniach školského stravovania na území obce Vysoká nad Kysucou v porovnaní s doposiaľ platným Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2024 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou nasledovne:

III. Výška príspevku zákonného zástupcu na režijné náklady

- b) na 5-ročné dieťa / predškoláka v materskej škole, ktoré má jeden rok pred plnením povinnej školskej dochádzky, uhrádza režijné náklady bez ohľadu na počet odobratých jedál v príslušnom mesiaci vo výške: **z 5,00 €/na mesiac na 8,00 €/na mesiac**
- c) na žiaka I. a II. stupňa základnej školy uhrádza režijné náklady bez ohľadu na počet odobratých jedál v príslušnom mesiaci vo výške: **z 5,00 €/na mesiac na 8,00 €/na mesiac**

IV. Výška príspevku dospelého stravníka na úhradu nákladov na potraviny a režijné náklady

- 1. Dospelý stravník
režijné náklady: **z 1,00 € na 1,30 €**
- 2. Dospelý stravník – dôchodca
 - a) bez dovozu do domácnosti **z 3,20 €/obed na 3,50 €/obed**
režijné náklady: **z 1,00 € na 1,30 €**
 - b) s rozvozom do domácnosti **z 4,20 €/obed 4,50 €/obed**
režijné náklady: **z 1,00 € na 1,30 €**
 - c) s rozvozom do výdajne jedla vo Vyšnom Kelčovi **z 3,70 €/obed 4,00 €/obed**
režijné náklady: **z 1,00 € na 1,30 €**

Navrhovanou zmenou výšky príspevku zákonného zástupcu na režijné náklady a navýšenie príspevku dospelého stravníka na režijné náklady v zariadeniach školského stravovania na území obce Vysoká nad Kysucou z dôjde k zabezpečeniu chodu jedálne tak, že pridelené finančné prostriedky a vlastné príjmy budú postačovať na jej prevádzku.

Ostatné znenie doposiaľ platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2024 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou, ktoré bolo predlohou návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou ostáva nezmenené.

Nakoľko k predloženému návrhu návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Lubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-7

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Ruší** Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou zo dňa 24. 05. 2024 schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyskej nad Kysucou uznesením č. 3/2024-9.
- 2. Prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou.
- 3. Uznáša sa** na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou.

Ad. 8 Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 5/2025

Starosta obce

Rozpočtové opatrenie bolo poslancom obecného zastupiteľstva predstavené prostredníctvom videoprezentácie.

- Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 5/2025**

Hlavná účtovníčka obce pomocou videoprojekcie predstavila poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 5/2025.

Nakoľko k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 5/2025, neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-8

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** návrh Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 5/2025.
- 2. Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 5/2025.

Ad. 9 Rôzne

- **Voľba prísediacich na Okresnom súde Žilina, Pracovisko Čadca na funkčné obdobie v rokoch 2026 - 2029**

Kandidátov do funkcie prísediaceho navrhujú starostovia obcí a primátori miest a volí ich obecné zastupiteľstvo, ktoré si pred ich voľbou vyžiada vyjadrenie predsedu Okresného súdu Žilina.

Podľa § 139 ods. 1) Zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za prísediaceho môže byť zvolený občan, ktorý:

- a) v deň zvolenia dosiahol vek najmenej 30 rokov,
- b) je spôsobilý na právne úkony a zdravotne spôsobilý na výkon funkcie prísediaceho,
- c) je bezúhonný a jeho morálne vlastnosti dávajú záruku, že funkciu prísediaceho bude riadne vykonávať,
- d) má trvalý pobyt na území Slovenskej republiky,
- e) súhlasí so svojou voľbou k určitému súdu.

Dňa 13. 12. 2025 končí funkčné obdobie prísediacim Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Daniel Lysík a Jozef Zborovan, ktorí boli do tejto funkcie zvolení Obecným zastupiteľstvom vo Vyskej nad Kysucou uznesením č. 4/2021-3.1.

Celkovo má obecné zastupiteľstvo Obce Vysoká nad Kysucou zvoliť opäť 4 prísediacich.

V následnej diskusii poslanci Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou za prísediacich navrhli: **Jozef Zborovan, Mgr. Janka Jurčová, Miroslav Dorman, Milan Pivko**

Nakoľko k navrhnutým kandidátom na funkciu prísediacich na Okresnom súde Žilina, Pracovisko Čadca, Ul. 17. novembra 1256, 022 01 Čadca vo funkčnom období 2026 – 2029

nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	8
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-9.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** návrh, aby funkciu prísediach na Okresnom súde Žilina, Pracovisko Čadca, Ul. 17. novembra 1256, 022 01 Čadca vo funkčnom období 2026 – 2029 vykonávali kandidáti: **Jozef Zborovan, Mgr. Janka Jurčová, Miroslav Dorman, Milan Pivko.**
- 2. Odporúča** starostovi obce predložiť Okresnému súdu Žilina, Pracovisko Čadca, Ul. 17. novembra 1256, 022 01 návrh, aby funkciu prísediach vo funkčnom období 2026 – 2029 vykonávali kandidáti: **Jozef Zborovan, Mgr. Janka Jurčová, Miroslav Dorman, Milan Pivko.**

Ing. Miroslav Dočár, poslanec OZ

Chcel by som poprosiť, aby nájomníkom bytov v 14-bytovom nájomnom dome p.č. 1259 v Ústredí obce boli doručené podklady k vyúčtovaniu. Ešte nie sú hotové.

Zo zastupiteľstva odišiel poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Miroslav Dočár.

- **Návrh na vyradenie inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou**
Obec Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou

V tomto bode predniesla hlavná účtovníčka obce Jana Kubalová Návrh na vyradenie majetku obce Vysoká nad Kysucou.

Nakoľko k predloženému Návrhu na vyradenie inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie	Meno a priezvisko	Počet
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan	7
PROTI	nikto	0
ZDRŽAL SA	nikto	0

Uznesenie č. 4/2025-9.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** návrh na vyradenie inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou.
- 2. Schvaľuje** návrh na vyradenie inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou v zmysle predloženého zoznamu.
- 3. Schvaľuje** likvidáciu vyradeného inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou v zmysle predloženého zoznamu.

Ad. 10 Interpelácie poslancov

Mgr. Janka Jurčová, poslankyňa OZ

Nakoľko pán riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa sa nemohol dnešného obecného zastupiteľstva zúčastniť, poprosil ma, aby som vás oboznámila so situáciou v materskej škôlke vo Vyšnom Kelčove, ktorá nastane od začiatku školského roka 2025/2026. V súčasnosti je celkový počet detí v materskej škôlke 17. Štyria zákonní zástupcovia detí, ktoré doteraz navštevovali škôlku vo Vyšnom Kelčove, požiadali o preloženie detí do materskej škôlky v Ústredí. Z tejto prevádzky nastupuje 5 detí do základnej školy. Na prevádzke ostane 8 detí + 1 dieťa na adaptačný pobyt. Keďže počet detí nepresahuje 10, rodičia týchto detí boli oslovení s možnosťou mať škôlku otvorenú v školskom roku 2025/2026 na poldennú prevádzku. Rodičia s poldennou prevádzkou nesúhlasili a 5 detí by preložili na Makov do škôlky. V škôlke vo Vyšnom Kelčove by tak zostali len 4 deti čo nepostačuje žiaľ ani na poldennú prevádzku.

Starosta obce

Nakoľko sa jedná o novú informáciu, zvolám pracovnú poradu s riaditeľom ZŠ s MŠ E. A. Cernana, na ktorej sa dohodneme o ďalšom postupe.

Jozef Zborovan, poslanec OZ

Chcel by som poprosiť, či by sa nedalo na zastávke U Šteglíka obit' boky zastávky nejakým lexanom, nakoľko keď silno prší, alebo fúka, veľmi tam prefukuje a všetok dážď seká priamo do vnútra zastávky.

Starosta obce

Preveríme možnosti.

Ad. 11 Záver

Starosta obce

Dovoľte, aby som Vám úprimne poďakoval za účasť na dnešnej schôdzi Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou.

Následne starosta obce ukončil štvrtú schôdzu obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2025 o 16:05 hod.

Mgr. Dávid Nekoranec
prednosta obecného úradu

Mgr. Anton Varecha
starosta obce

Overovatelia:

Jozef Zborovan

.....

Ing. Miroslav Dočár

.....

Zapisovateľ:

Bc. Monika Perďochová

.....