

Obec Vysoká nad Kysucou



Zápisnica obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou

číslo zápisnice: 7/2024

dátum: 10. 12. 2024

Zápisnica č. 7/2024
z riadnej schôdze verejného obecného zastupiteľstva konaného
10. 12. 2024 v pamätnej izbe E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou
so začiatkom o 14:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Anton Varecha

Poslanci OZ: Mgr. Janka Jurčová
Miroslav Dorman
Mgr. Katarína Chnapková
Mgr. Jozef Holičár
Ing. Miroslav Dočár
Ing. Ľubomír Pavlík
Bc. Štefan Voštinák
Milan Pivko

Neprítomní poslanci OZ: Jozef Zborovan

Hlavný kontrolór: Ing. Marcel Nekoraneč

Hostia a ostatní prítomní: vid' prezenčná listina

Program schôdze:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva
Predkladá: starosta obce
4. Správy nezávislého audítora k hospodáreniu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Jana Kubalová
5. Konsolidovaná výročná správa obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023
Predkladá: Jana Kubalová
6. Návrh VZN č. 3/2024 o poskytovaní finančného prostriedku pri narodení dieťaťa (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Bc. Monika Perďochová
7. Návrh VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Vysoká nad Kysucou (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Dávid Nekoraneč
8. Návrh VZN č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Ing. Ján Lisko, Mgr. Gabriela Kubošná

9. Návrh VZN č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v obci Vysoká nad Kysucou (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Gabriela Kubošná, Ing. Ján Lisko
10. Návrh VZN č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Jana Kubalová
11. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Katarína Jantošová
12. Odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitého zreteľa (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: starosta obce
13. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 – 2027 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Ing. Marcel Nekoraneč
14. Prejednanie žiadostí súvisiacich s Rozpočtom obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Jana Kubalová
15. Návrh Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 – 2027 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Jana Kubalová
16. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Ing. Marcel Nekoraneč
17. Predloženie záverečných správ o činnosti jednotlivých odborov Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou za rok 2023 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Ing. Marcel Nekoraneč
18. Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 12/2024 a Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024 (videoprojekcia)
Predkladá: Jana Kubalová
19. Rôzne (videoprojekcia)
20. Interpelácie poslancov
21. Záver

Ad. 1 Otvorenie

Schôdzu Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou, ktorá sa konala v priestoroch pamätnej izby E. A. Cernana, otvoril a viedol starosta obce Mgr. Anton Varecha. Privítal poslancov a ostatných prítomných hostí na 7. schôdzi OZ v kalendárnom roku 2024.

Následne starosta obce predniesol návrh programu, ktorým by sa mala riadiť dnešná schôdza obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal k navrhovanému programu žiaden pozmeňujúci návrh, dal starosta obce o navrhovanom programe dnešnej schôdze obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť siedma schôdza OZ dňa 10. 12. 2024.

Ad.2 Určenie zapisovateľ'a zápisnice, overovateľ'ov zápisnice a návrhovej komisie

Za zapisovateľku bola určená: **Bc. Monika Perd'ochová**

Za overovateľ'ov zápisnice boli navrhnutí: **Mgr. Jozef Holičár**

Mgr. Katarína Chnapková

Návrhová komisia: **Miroslav Dorman**

Mgr. Ľubomír Pavlík

Nakoľko k predloženým návrhom na zapisovateľku, overovateľ'ov zápisnice a návrhovú komisiu neboli žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľku, overovateľov zápisnice ako i návrhovú komisiu.

Ad. 3 Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 5/2024-7

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. Prerokovalo návrh na odpredaj

- novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – GeoReal, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 . Novovzniknutá parcela C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely E-KN 2037 – ostatná plocha o výmere 226996 m² zapísanej na LV č. 1479 kupujúcej Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková za sumu 1 Euro, za účelom uzavretia vzájomnej dohody medzi majiteľmi nehnuteľností v miestnej časti Semeteš v časti U Bobčíkov, čím dôjde k usporiadaniu vlastníckych práv a zabezpečeniu nerušeného prístupu k nehnuteľnostiam každému účastníkovi dohody, ktorými sú: Miroslav Slaziník; Mária Slaziníková, rod. Mičlová; Ľuboš Macejík; Eva Macejíková r. Zahatlanová; Jozef Mičlo; Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková; Jitka Turiaková r. Mičlová a obec Vysoká nad Kysucou, so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou.

2. Schvaľuje prevod prebytočného majetku obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) formou odpredaja novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – GeoReal, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 kupujúcej Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková.

Cena: Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu **1 EURO**.

Vzájomnou dohodou dňa 18. 06. 2024 bolo medzi účastníkmi: Miroslav Slaziník; Mária Slaziníková, rod. Mičlová; Ľuboš Macejík; Eva Macejíková r. Zahatlanová; Jozef Mičlo; Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková; Jitka Turiaková r. Mičlová a obcou Vysoká nad Kysucou, so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou (ďalej len “účastníci dohody”) dohodnuté, že každý účastník sa odplatou za symbolické 1 EURO vzdá svojho majetku v zmysle Geometrického plánu č. 37209035-72/2023 zo dňa 15. 12. 2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024 a Geometrického plánu č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024,

vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – GeoReal, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 v prospech verejného záujmu, čím dôjde k zabezpečeniu prístupu k nehnuteľnostiam účastníkov dohody.

Obec Vysoká nad Kysucou v zmysle tejto dohody a následne uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou zo dňa 26. 6. 2024 číslo č. 4/2024-9.1 nadobudla:

CKN 6241/4, o výmere 14 m² za sumu 1 EURO

CKN 6241/5, o výmere 20 m² za sumu 1 EURO

CKN 6242/1, o výmere 29 m² za sumu 1 EURO

CKN 6242/9, o výmere 1 m² za sumu 1 EURO

CKN 6264/2, o výmere 2 m² za sumu 1 EURO

CKN 6279/2, o výmere 23 m² za sumu 1 EURO

CKN 6280/2, o výmere 40 m² za sumu 1 EURO

CKN 6280/4, o výmere 8 m² za sumu 1 EURO

čím došlo k navýšeniu jej nehnuteľného majetku o 137m² za mimoriadne výhodnú cenu.

V snahe dodržania podstaty dohody medzi účastníkmi dohody a vzhľadom na skutočnosť, že obec získala nepomerne väčšiu výmeru za mimoriadne výhodnú cenu bola cena za odpredaj parcely CKN 6264/3, o výmere 40 m² určená na sumu 1 EURO.

Cena pozemku bola zároveň určená i preukázateľným porovnaním s obdobným majetkom obce, ktorý obec nadobudla v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou č. 3/2023-7.3 a to kúpou parcely EKN 2149/2, zastavané plochy a nádvorie o výmere 499 m² za cenu 1,00 EURO/m².

V zmysle § 9a, ods. 15, písm. f), bod 3. zákona Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhovaná suma 1 EURO za odpredaj parcely CKN 6264/3, o výmere 40 m² neprevyšuje sumu 3 000 Eura tým sa nevyžaduje stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom.

Odôvodnenie:

Odpredaj parcely parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² je súčasťou uzavretia vzájomnej dohody medzi majiteľmi nehnuteľností v miestnej časti Semeteš v časti U Bobčíkov, čím dôjde k usporiadaniu vlastníckych práv a zabezpečeniu nerušeného prístupu k nehnuteľnostiam každému účastníkovi dohody, ktorými sú: Miroslav Slaziník; Mária Slaziníková, rod. Mičlová; Ľuboš Macejík; Eva Macejíková r. Zahatlanová; Jozef Mičlo; Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková; Jitka Turiakovár. Mičlová a obec Vysoká nad Kysucou, so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou.

Prevod majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou spĺňa podmienky prevodu majetku z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 6., písmeno a), b) a e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

3. **Schvaľuje** Kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľností uzatvorenú podľa § 588 a nasl. občianskeho zákonníka v zmysle predloženého návrhu, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia.
4. **Poveruje** starostu obce podpísať Kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľností uzatvorenú podľa § 588 a nasl. občianskeho zákonníka v zmysle predloženého návrhu, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia.

Podanie správy:

Doposiaľ nedošlo k podpisu zmluvy, nakoľko pani Jitka Turiaková si zobrala návrh zmluvy na naštudovanie a doposiaľ sa nevyjadrila.

Uznesenie č. 5/2024-11.4

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** návrh Lesov Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica, organizačná zložka OZ Sever na uzatvorenie Zmluvy o nájme lesných pozemkov.
- 2. Poveruje** starostu obce dať zákonný postup prenájmu a výhodnosť Zmluvy o nájme lesných pozemkov, v predloženom znení, medzi Prenajímateľom a to obcou Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 00314340 a nájomcom, ktorým budú Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica, organizačná zložka OZ Sever, Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina preveriť právnomu zástupcovi obce.

Podanie správy:

Dňa 06. 11. 2024 bolo obci e-mailom doručené stanovisko právneho zástupcu obce Vysoká nad Kysucou, ktorým je JUDr. PhDr. Peter Strapáč, PhD. k návrhu Lesov Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica, organizačná zložka OZ Sever na uzatvorenie Zmluvy o nájme lesných pozemkov so záverečným stanoviskom: „V zmysle vyššie uvedeného som toho názoru, že zmluva by bola v rozpore so Zákonom o majetku obcí, nakoľko z nej nie je zrejmá dojednaná výška nájomného, zároveň niekedy môže nastať aj situácia, že nájomca ani nebude povinný zaplatiť nájomné.“ Stanovisko bolo poslancom obecného zastupiteľstva zaslané elektronicky.

Nakoľko k návrhu Zmluvy o nájme lesných pozemkov, v predloženom znení, medzi Prenajímateľom a to obcou Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 00314340 a nájomcom, ktorým budú Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica, organizačná zložka OZ Sever, Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	nikto
PROTI	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-3.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** návrh Lesov Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica, organizačná zložka OZ Sever na uzatvorenie Zmluvy o nájme lesných pozemkov.
- 2. Neschvaľuje** Zmluvu o nájme lesných pozemkov, v predloženom znení, medzi Prenajímateľom a to obcou Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 00314340 a nájomcom, ktorým budú Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica, organizačná zložka OZ Sever, Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina.

Odôvodnenie: Nájomná zmluva v predloženom znení je v rozpore so Zákonom o majetku obcí, nakoľko z nej nie je zrejmá dojednaná výška nájomného a zároveň niekedy môže nastať aj situácia, že nájomca ani nebude povinný zaplatiť nájomné.

Ostatné uznesenia obecného zastupiteľstva sú splnené resp. v plnení a budú prejednávané na dnešnej schôdzi obecného zastupiteľstva.

Nakoľko neboli k predloženému bodu Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva vznesené žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-3.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Kontrolu uznesení u predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva.
- 2. Berie na vedomie** Kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva.

Ad. 4 Správy nezávislého audítora k hospodáreniu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023

Starosta obce

Správy nezávislého audítora k hospodáreniu obce Vysoká nad Kysucou boli poslancom obecného zastupiteľstva odprezentované pomocou videoprojekcie.

- **Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023**

Nakoľko k Správe nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-4.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.
- 2. Berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.

Následne hlavná účtovníčka obce, pomocou videoprojekcie, predstavila Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.

- **Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023**

Nakoľko k Správe nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-4.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 a konsolidovanej výročnej správy.

2. **Berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 a konsolidovanej výročnej správy.

Ad. 5 Konsolidovaná výročná správa obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023

Starosta obce

Konsolidovaná výročná správa obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 Vám bola zaslaná elektronicky. Jej spracovateľkou a predkladateľkou je hlavná účtovníčka obce Jana Kubalová.

Konsolidovaná výročná správa obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 poslancom obecného zastupiteľstva predstavila hlavná účtovníčka obce Jana Kubalová prostredníctvom videoprojekcie.

Nakoľko k predloženej Konsolidovanej výročnej správe obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-5

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Konsolidovanú výročnú správu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.
2. **Schvaľuje** Konsolidovanú výročnú správu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.

Ad. 6 Návrh VZN č. 3/2024 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa

Starosta obce

Z dôvodu každoročne sa navyšujúcej miery inflácie a z toho vyplývajúci i nárast cien detského tovaru (oblečenie, plienky, detská kozmetika ...) a potravín navrhujeme zvýšiť finančný príspevok pri narodení dieťaťa z pôvodných 50 € na dieťa na 150 € na dieťa.

Uvítania detí do života, pri ktorom sa uvedený príspevok rodičom detí poskytuje, sa každoročne zúčastňuje maximálne do 13 detí.

Cieľom finančného príspevku je aspoň čiastočne pomôcť mladým rodinám s novonarodenými deťmi vykryť nemalé finančné náklady, ktoré zahŕňa starostlivosť o dieťa.

Nakoľko k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2024 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa nemal nikto žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-6

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Ruší** Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2019 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa zo dňa 13. 12. 2019 schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyskej nad Kysucou uznesením č. 9/2019-5.
- 2. Prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2024 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa.
- 3. Uznáva sa** na Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2024 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa.

Ad. 7 Návrh VZN 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Vysoká nad Kysucou vychádza zo zvyšujúcich sa nárokov na občiansku vybavenosť súvisiacu s výstavbou v obci. Každá nová výstavba má za následok vyššie nároky na obsluhu, údržbu a vybavenie všeobecne prospešných zariadení.

Miestny poplatok za rozvoj bol ustanovený zákonom č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a má slúžiť pre obce ako jeden zo zdrojov na vybudovanie infraštruktúry tam, kde na základe stavebného rozvoja vznikne potreba vybudovania sociálnej a technickej infraštruktúry.

Poplatok je príjmom rozpočtu obce a použitie výnosu jednoznačne určuje §11 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V následnej diskusii sa poslanci obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou zhodli, že i keď je potrebné navýšiť príjmy obce, navrhované poplatky môžu pre nových stavebníkov pôsobiť demotivačne. Je preto nutné prehodnotiť ich výšku a pripraviť modelový nápočet, aký príjem do rozpočtu obce by zavedenie takých poplatkov predstavovalo napr. za posledné tri roky.

Nakoľko k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	nikto
PROTI	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-7

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- Prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Vysoká nad Kysucou.
- Neuznáša sa** na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Vysoká nad Kysucou.

Ad. 8 Návrh VZN č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Z dôvodu nevyhnutnej aktualizácie, v zmysle platnej legislatívy, boli v doposiaľ platnom Všeobecne záväznom nariadení o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou vykonané nasledovné zmeny:

Aktualizovanie pojmov a doplnenie údajov v zmysle zákona o odpadoch a reálneho stavu nakladania s odpadmi v obci.

- Zadefinovanie Špecifického zberu v osade Škradné
- Zadefinovanie povinnosti zbierania odpadu z textilu
- Zjednotenie počtu pridelených žetónov
- Vytvorenie príloh k Všeobecne záväznému nariadeniu o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou a to:
- Zvozové trasy
- Zoznam lokalít na uloženie odpadu pre konkrétne nehnuteľnosti
- Špecifický zber – Škradné

- Zoznam zmluvných partnerov
- Aktualizovanie systému zberu

K návrhu VZN č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou zasadala finančná komisia. Pracovník odboru poľnohospodárstva a odpadového hospodárstva Ing. Ján Lisko podrobne oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o výsledkoch rokovania tejto komisie, príprave samotného návrhu VZN, ale i navrhovaných i pripravovaných zmenách v odpadovom hospodárstve v obci.

Nakoľko k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-8.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Ruší** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou zo dňa 12. 12. 2023 schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vysokej nad Kysucou uznesením č. 8/2023-5.
- 2. Prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou.
- 3. Uznáša sa** na Všeobecne záväznom nariadení č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou.

Ing. Ján Lisko, referent odboru poľnohospodárstva a odpadového hospodárstva

Prijatím Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou sa stalo bezpredmetným Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou č. 2/2020-7.3 zo dňa 30. 04. 2020 ktorým obecného zastupiteľstvo odpustilo poplatok za odpad pre osadu Slončíky – Skybikovia pre nehnuteľnosti č. 716 a 718 z dôvodu nerentabilnosti nákladov zvozu. Prijatím Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vysoká nad Kysucou bolo osade určené zvozové resp. zberové miesto,

ktorým je VOK v osade Slončíky. To bolo určené na základe zistených skutočností, že majitelia nehnuteľnosti č. 716 a 718 odpad likvidujú práve do VOK v osade Slončíky.

Nakoľko k predloženému návrhu na zrušenie Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou č. 2/2020-7.3 zo dňa 30. 04. 2020 nemal nikto žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-8.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh na zrušenie Uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou č. 2/2020-7.3 zo dňa 30. 04. 2020.
2. **Ruší** Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou č. 2/2020-7.3 zo dňa 30. 04. 2020.

Ad.9 Návrh VZN č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v obci Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Hlavným dôvodom návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č.6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Vysoká nad Kysucou je zvýšenie výdavkov pre samosprávu.

Správca dane v predloženom návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v obci Vysoká nad Kysucou navrhuje, tak ako je uvedené v §8, zohľadniť mieru v príjmoch obce a to navýšením sadzieb miestnych daní a poplatkov o výšku inflácie, ktorá vychádza z potvrdenia Štatistického úradu SR v zmysle, ktorého miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 10,5%.

Daň z pozemkov:

Správca dane navrhuje pre pozemky na území obce Vysoká nad Kysucou zmenu ročne sadzby dane z pozemkov nasledovne:

orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty - z 0,564 % na 0,623%

záhrady – z 0,564% na 0,623%

zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy – z 0,564% na 0,623%

lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – z 1,241% na 1,371%

stavebné pozemky – z 0,564% na 0,623%

Daň zo stavieb:

Správca dane navrhuje pre stavby na území obce Vysoká nad Kysucou zmenu ročnej sadzby dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu z 0,113 EUR na 0,124 Eur

za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu z 0,113 EUR na 0,124 Eur

za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu z 0,564 EUR na 0,623 Eur

za samostatne stojace garáže z 0,282 EUR na 0,311 Eur

za stavby hromadných garáží z 0,282 EUR na 0,311 Eur

za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou z 0,282 EUR na 0,311 Eur

za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu z 0,733 EUR na 0,809 Eur

za stavby na ostatné podnikanie na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou z 0,846 EUR na 0,934 Eur

za ostatné stavby (nezaradené v bode 1.1 až 1.8) z 0,338 EUR na 0,373 Eur

Daň z bytov a nebytových priestorov:

Správca dane navrhuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb uvedené v predchádzajúcom odseku príplatok za podlažie z 0,037 EUR na 0,040 Eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Ročnú sadzbu dane z bytov za byty na území obce Vysoká nad Kysucou a za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome z 0,147 EUR na 0,162 Eur.

Ročnú sadzbu dane z bytov za nebytové priestory na území obce Vysoká nad Kysucou za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome z 0,147 € na 0,162 €.

Daň z užívania verejného priestranstva:

Z dlhodobého hľadiska sa sadzba dane za verejné priestranstva nemenila, v porovnaní s okolitými obcami. Dlhé roky nebola na nej zohľadňovaná ani inflácia. Na základe nízkej sadzby za verejné priestranstva sa navrhuje zvýšenie:

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva a za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý začatý deň nasledovne:

za umiestnenie stavebného zariadenia, skládku tuhých palív, stavebného a iného materiálu na 2,00 Eur/m²/deň

za trhovú miestnosť: trhovú miestnosť s občerstvením na 2,50Eur/m²/deň, trhovú miestnosť na ostatný predaj na 2,00Eur/m²/deň

za celoročné užívanie predajných zariadení na 0,070Eur/m²/deň

za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných zábavných atrakcií na 0,700Eur/m²/deň

sadzby dane za používanie parkovacieho miesta na vyhradených priestranstvách na 0,50Eur/m²/deň

sadzby dane za celoročné parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska na 0,25 Eur/m²/deň

Poplatok za komunálny a drobný stavebný odpad:

Obec Vysoká nad Kysucou ako správca daní a poplatkov navrhuje zvýšenie miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na základe finančných analýz (náklady na zber a uloženie komunálneho odpadu, výška poplatku za uloženie odpadu, mechanicko - biologická úprava) nasledovne:

sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z 0,100 EUR/liter odpadu na 0,120 EUR za osobu a kalendárny deň

sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v súlade so zavedeným intervalovo-množstvovým systémom zberu pre právnické osoby a fyzické osoby- podnikateľov z 0,100 EUR/liter odpadu na 0,120 EUR/liter odpadu

Správca pri zmene sadzby poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad vychádzal z nasledovných skutočností:

Navýšenie nákladov:

Zavedenie mechanicko-biologickej úpravy (MBU) zmesových komunálnych odpadov (200301) a objemných odpadov (200307) spoplatnených vo výške 53,00 €/ton bez DPH (v zmysle predloženej aktuálnej cenovej ponuky spoločnosti WOOD Energy, ktorá je prevádzkovateľom skládky Semeteš – Turzovka) + poplatok do Environmentálneho fondu vo výške 5,85 € bez DPH

Povinnosť zaviesť zber odpadu z textilu

Zníženie nákladov:

Nezapočítanie miery triedenia z pôvodných 18 €/tona – poplatok do Environmentálneho fondu

Zníženie počtu frekvencie vývozu odpadov z 36 na 26 (2x vývoz / mesiac / rok)

Nezmenené náklady:

Výška skladočného poplatku za uloženie odpadu na skládke (v zmysle predloženej aktuálnej cenovej ponuky spoločnosti WOOD Energy, ktorá je prevádzkovateľom skládky Semeteš – Turzovka) pre komunálny odpad (200301) je vo výške 63,00 €/ton bez DPH.

Nakoľko k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holíčár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-9

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Ruší** Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v obci Vysoká nad Kysucou zo dňa 12. 12. 2023 schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyskej nad Kysucou uznesením č. 8/2023-7.
- 2. Prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v obci Vysoká nad Kysucou.
- 3. Uznáva sa** na Všeobecne záväznom nariadení č. 6/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Vysoká nad Kysucou.

Ad. 10 Návrh VZN č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou upravuje podmienky nájmu nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a ktoré obec prechodne alebo trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh s cieľom zabezpečiť efektivitu pri nakladaní s obecným majetkom. Výška prenájmu za nebytové priestory vo vlastníctve obce nebola menená od roku 2006. Obec Vysoká nad Kysucou nechala preto vypracovať Ing. Vladimírovi Kubincovi (znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti slovenskej republiky, v odbore 370000 Stavebníctvo v odvetviach 370100 Pozemné stavby a 370900 Odhad hodnoty nehnuteľnosti, pod evidenčným číslom 911877) Znalecký posudok vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty ročného nájomného za 1m² podlahovej plochy priestorov administratívnych, predajných, skladových, prevádzkových a ostatných v k.ú. Vysoká nad Kysucou, miestna časť Ústredie a Vyšný Kelčov. Takto stanovená všeobecná hodnota ročného nájomného za 1m² podlahovej plochy nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou bola zapracovaná do návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.

V návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou došlo i k úprave výšky

nájomného v bode v §4 Určenie výšky nájmu bod B. Krátkodobý prenájom súvisiaceho s prenájomom sály kultúrneho domu. Výška nájomného bola upravená resp. navýšená o službu upratania, nakoľko táto povinnosť bola doposiaľ prenášaná na nájomcu a s jej vykonávaním vznikali prevádzkové, hygienické a estetické problémy a nedostatky.

Nakoľko k predloženému návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	Ing. Miroslav Dočár
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-10

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. Ruší

- Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyskej nad Kysucou dňa 18. 06. 2021 uznesením číslo 4/2021-12.
- Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyskej nad Kysucou dňa 14. 02. 2023 uznesením číslo 1/2023-7.

2. **Prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.

3. **Uznáša sa** na Všeobecne záväznom nariadení č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.

Ad. 11 Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa

- Žiadosť o schválenie prenájmu nebytových priestorov v budove Domu služieb s.č. 200, miestnosť č. 14
p. Anton Dorociak

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou Uznesením č. 6/2024-6.4 **prerokovalo a schválilo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestností č. 14, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Hudobná skupina BODY v zastúpení Anton Dorociak.

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 14 o výmere 23,25 m²

Spolu: 23,25 m²

Výška nájomného – 6,70 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 7,56 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 8,35 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 194,14 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Ročné nájomné vo výške 194,14 € + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina) sú splatné pravidelne v januári príslušného roka na účet prenajímateľa.

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosť č. 14 v Dome služieb s. č. 200 bola doposiaľ využívaná kapelou BODY, ktorú zastupuje žiadateľ, ako skúšobňa. Starostlivosť o priestory doposiaľ zverenú do nájmu a skutočnosť či sú využívané za deklarovaným účelom, bol osobne preveriť starosta obce.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania ako pedikérskeho salónu spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Zámer bol dňa 04. 11. 2024 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Vysoká nad Kysucou po dobu 15 dní. Voči zámeru neboli podané ani doručené žiadne pripomienky.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 14, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou žiadateľovi: Hudobná skupina BODY v zastúpení Anton Dorociak nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holíčar, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-11.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** prenájom nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 14, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Hudobná skupina BODY v zastúpení Anton Dorociak.
- Schvaľuje** prenájom nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 14, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Hudobná skupina BODY v zastúpení Anton Dorociak.

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 14 o výmere 23,25 m²

Spolu: 23,25 m²

Výška nájomného – 6,70 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 7,56 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 8,35 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 194,14 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Ročné nájomné vo výške 194,14 € + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina) sú splatné pravidelne v januári príslušného roka na účet prenajímateľa.

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosť č. 14 v Dome služieb s. č. 200 bola doposiaľ využívaná kapelou BODY, ktorú zastupuje žiadateľ, ako skúšobňa. Starostlivosť o priestory doposiaľ zverenú do nájmu a skutočnosť či sú využívané za deklarovaným účelom, bol osobne preveriť starosta obce. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania ako pedikérskeho salónu spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

- **Žiadosť o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy – nebytový priestor v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove č. 735**

REAL PLUS, s. r. o. Penzión Javorník, Makov č. 226, 023 56 Makov

Starosta obce

Dňa 07. 11. 2024 uplynula platnosť nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove č. 735, ktoré mala prenajaté spoločnosť REAL PLUS, s. r. o. Penzión Javorník, Makov č. 226, 023 56 Makov. Nakoľko sú predmetné priestory pre obec Vysoká nad Kysucou aktuálne nevyužiteľné, predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie ich prebytočnosti.

Nakoľko k predloženému návrhu o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735:

- spoločenská sála, sklad prízemie, WC ženy, WC muži, Šatňa, kuchyňa, sklad poschodie, chodba,

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holíčár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-11.2

Obecné zastupiteľstvo:

1. Prerokovalo prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k prenájmu nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735:

- spoločenská sála, sklad prízemie, WC ženy, WC muži, Šatňa, kuchyňa, sklad poschodie, chodba,

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou.

2. Schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k prenájmu nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735:

- spoločenská sála, sklad prízemie, WC ženy, WC muži, Šatňa, kuchyňa, sklad poschodie, chodba,

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Vysoká nad Kysucou. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735:

- spoločenská sála, sklad prízemie, WC ženy, WC muži, Šatňa, kuchyňa, sklad poschodie, chodba,

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou je dočasne prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a

kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Starosta obce

Dňa 09. 12. 2024 bola na tunajší Obecný úrad vo Vyskej nad Kysucou doručená žiadosť od spoločnosti REAL PLUS, s. r. o. Penzión Javorník, Makov č. 226, 023 56 Makovo opätovný prenájom nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735:

- spoločenská sála, sklad prízemie, WC ženy, WC muži, Šatňa, kuchyňa, sklad poschodie, chodba,

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou za účelom poskytovania reštauračných služieb tak, ako tomu bolo i doteraz. Obec Vysoká nad Kysucou neeviduje žiadne ďalšie žiadosti na prenájom uvedených nebytových priestorov a tieto by ostali nevyužívané.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735:

- spoločenská sála, sklad prízemie, WC ženy, WC muži, Šatňa, kuchyňa, sklad poschodie, chodba,

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou žiadateľovi: REAL PLUS, s. r. o. Penzión Javorník, Makov č. 226, 023 56 Makov nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holíčár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-11.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735:

- spoločenská sála, sklad prízemie, WC ženy, WC muži, Šatňa, kuchyňa, sklad poschodie, chodba

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: REAL PLUS, s. r. o. Penzión Javorník, Makov č. 226, 023 56 Makov.

2. Schvaľuje zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735:

- spoločenská sála, sklad prízemie, WC ženy, WC muži, Šatňa, kuchyňa, sklad poschodie, chodba

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: REAL PLUS, s. r. o. Penzión Javorník, Makov č. 226, 023 56 Makov.

Predmet nájmu bude:

Predajné priestory:

Spoločenská sála (pohostinstvo)	154,04 m ²
SPOLU	154,04 m²

Skladové a prevádzkové priestory:

Sklad prízemie	9,43 m ²
WC ženy	6,49 m ²
WC muži	5,49 m ²
Šatňa	6,23 m ²
Kuchyňa	15,01 m ²
Sklad poschodie	7,66 m ²
Chodba	19,94 m ²
SPOLU.....	70,25 m²

Výška nájomného predajné priestory – 15,00 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 16,58 €/m²/rok

Výška nájomného skladové a prevádzkové priestory – 9,00 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 9,95 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory vo výške:

predajné priestory 2 553,98 EUR

skladové a prevádzkové priestory 698,99 EUR

Ročné nájomné spolu 3 252,97 EUR

Ročné nájomné vo výške 3 252,97 EUR + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina) sú splatné pravidelne v januári príslušného roka na účet prenajímateľa.

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 1) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou).

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 3 roky odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Nebytové priestory v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735:

- spoločenská sála, sklad prízemie, WC ženy, WC muži, Šatňa, kuchyňa, sklad poschodie, chodba,

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou boli doposiaľ využívané spoločnosťou REAL PLUS, s. r. o. Penzión Javorník, Makov č. 226, 023 56 Makov na poskytovanie reštauračných služieb. Prenajímateľ v rámci svojej činnosti, okrem vlastných podnikateľských aktivít, úzko spolupracoval i s DHZ Horný Kelčov pri organizovaní podujatí vyplývajúcich zo štatútu organizácie (členské schôdze, IMZ atď.) a taktiež sa podieľal na spoluorganizovaní spoločenských podujatí (Katarínske zábavy, Hasičské plesy atď.). Priestory boli doposiaľ nájomcom udržiavané a zveľaďované. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania poskytovaním reštauračných služieb spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno g) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Ad. 12 Odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitého zreteľa

- **Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti**

ARK-SHELTER BVBA, Rosalialaan 49, 8810 Lichtervelde, Belgicko, IČO: 0630.865.036

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou Uznesením č. 5/2024-3.1 prerokovalo a schválilo zámer prevodu prebytočného majetku obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 15, písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) formou odpredaja novovzniknutej parcely CKN 1481/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 187/2024 zo dňa 10. 05. 2024 vyhotoveným – Bc. Andrejom Mazanecom, ako časti parcely EKN 20229 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², zapísanej na LV č. 11008 v 1/1 kupujúcemu ARK-SHELTER BVBA, Rosaliaaan 49, 8810 Lichtervelde, Belgicko, IČO: 0630.865.036 v zastúpení Ing. Arch. Martinom Mikovčákom.

Cena: Jednotková všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 58/2024 zo dňa 11. 07. 2024 (vypracoval znalec Ing. Vladimír Kubinec) na sumu 7,45 EUR/m² t.j. 82,00 EUR (po zaokrúhlení) + 120,00 EUR za vypracovanie znaleckého posudku – spolu 202,00 EUR vrátane DPH.

Odôvodnenie:

Geometrickým zameraním bolo zistené, že predmetná parcela sa reálne nachádza mimo záujmového územia, na ktoré má obec Vysoká nad Kysucou spracovanú projektovú dokumentáciu na zamýšľanú stavbu „Cyklochodník strieborná Kysuca I. etapa“. Pre obec Vysoká nad Kysucou je preto parcela CKN 1481/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 187/2024 zo dňa 10. 05. 2024 vyhotoveným – Bc. Andrejom Mazanecom, ako časti parcely EKN 20229 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m² nevyužiteľná.

Prevod majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou spĺňa podmienky prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle Článku 14, odstavce 6., písmeno e), h), i) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Zámer bol dňa 18. 10. 2024 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Vysoká nad Kysucou po dobu 15 dní. Voči zámeru neboli podané ani doručené žiadne pripomienky.

Nakoľko k predloženému návrhu na odpredaj parcely CKN 1481/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 187/2024 zo dňa 10. 05. 2024 vyhotoveným – Bc. Andrejom Mazanecom, ako časti parcely EKN 20229 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², zapísanej na LV č. 11008 v 1/1 kupujúcemu ARK-SHELTER BVBA, Rosaliaaan 49, 8810 Lichtervelde, Belgicko, IČO: 0630.865.036 v zastúpení Ing. Arch. Martinom Mikovčákom neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-12

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** odpredaj parcely CKN 1481/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 187/2024 zo dňa 10. 05. 2024 vyhotoveným – Bc. Andrejom Mazanecom, ako časti parcely EKN 20229 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², zapísanej na LV č. 11008 v 1/1 kupujúcemu ARK-SHELTER BVBA, Rosalialaan 49, 8810 Lichtervelde, Belgicko, IČO: 0630.865.036 v zastúpení Ing. Arch. Martinom Mikovčákom.
- Schvaľuje** prevod prebytočného majetku obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 15, písm. f) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) formou odpredaja novovzniknutej parcely CKN 1481/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 187/2024 zo dňa 10. 05. 2024 vyhotoveným – Bc. Andrejom Mazanecom, ako časti parcely EKN 20229 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², zapísanej na LV č. 11008 v 1/1 kupujúcemu ARK-SHELTER BVBA, Rosalialaan 49, 8810 Lichtervelde, Belgicko, IČO: 0630.865.036 v zastúpení Ing. Arch. Martinom Mikovčákom.

Cena: Jednotková všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 58/2024 zo dňa 11. 07. 2024 (vypracoval znalec Ing. Vladimír Kubinec) na sumu 7,45 EUR/m² t.j. 82,00 EUR (po zaokrúhlení) + 120,00 EUR za vypracovanie znaleckého posudku – spolu 202,00 EUR vrátane DPH.

Odôvodnenie:

Geometrickým zameraním bolo zistené, že predmetná parcela sa reálne nachádza mimo záujmového územia, na ktoré má obec Vysoká nad Kysucou spracovanú projektovú dokumentáciu na zamýšľanú stavbu „Cyklochodník strieborná Kysuca I. etapa“. Pre obec Vysoká nad Kysucou je preto parcela CKN 1481/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 187/2024 zo dňa 10. 05. 2024 vyhotoveným – Bc. Andrejom Mazanecom, ako časti parcely EKN 20229 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m² nevyužiteľná.

Prevod majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou spĺňa podmienky prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle Článku 14, odstavce 6., písmeno e), h), i) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Ad. 13 Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 - 2027

Starosta obce

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 a viacročnému rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 - 2027 bolo poslancom obecného zastupiteľstva doručené elektronickou poštou. O jeho prednesenie by som požiadal hlavného kontrolóra obce.

Hlavný kontrolór obce následne predniesol poslancom obecného zastupiteľstva Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 a viacročnému rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 – 2027.

Nakoľko voči predloženému Odbornému stanovisku hlavného kontrolóra obce k návrhu Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 a viacročnému rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 - 2027 neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-13

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 a viacročnému rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 - 2027.
- 2. Berie na vedomie** Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 a viacročnému rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 - 2027.

Ad. 14 Prejednanie žiadostí súvisiacich s Rozpočtom obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025

Starosta obce

Žiadosti súvisiace s rozpočtom obce, boli poslancom obecného zastupiteľstva zaslané elektronickou formou. K dnešnému dňu boli obecnému zastupiteľstvu doručené nasledovné žiadosti:

- **Spoločná ochrana životného prostredia v pohraničí**

Obec Vysoká nad Kysucou spoločne s projektovými partnermi, ktorými sú mesto Čadca a mesto Valašské Meziříčí v rámci programu Slovensko – Českej spolupráce Interreg Slovensko – Česko 2021 - 2027 spracovali žiadosť o NFP403201DYR1 pod názvom „Spoločná ochrana životného prostredia v pohraničí“. Predmetom žiadosti je revitalizácia priestoru bývalého ihriska s umelým povrchom pri kostole sv. Matúša vybudovaním zelenej oddychovej zóny s drobným mobiliárom a pergolou, ako priameho prepojenia s Biblickou záhradou. Žiadosť bola Monitorovacím výborom v rámci 5. zasadnutia odporúčaná na schválenie s podmienkami. Jednou z podmienok je i doklad (v tomto prípade uznesenie obecného zastupiteľstva) o zabezpečení spôsobilosti na spolufinancovanie projektu vo výške minimálne 8 %, čo predstavuje minimálne 5 648,62 € z vlastných prostriedkov rozpočtu obce z celkovej výšky oprávnených výdavkov 70 607,69 €.

Nakoľko k predloženému zámeru zapojenia sa obce Vysoká nad Kysucou do výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku určeného na posilnenie ochrany a zachovania prírody, biodiverzity a zelenej infraštruktúry, a to aj v mestských oblastiach, a zníženie všetkých foriem znečisťovania s projektovou žiadosťou „Spoločná ochrana životného prostredia v pohraničí“ a spolufinancovanie projektu „Spoločná ochrana životného prostredia v pohraničí“ vo výške minimálne 8 %, čo predstavuje minimálne 5 648,62 € z vlastných prostriedkov rozpočtu obce z celkovej výšky oprávnených výdavkov 70 607,69 € neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holíčár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-14.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** zámer zapojenia sa obce Vysoká nad Kysucou do výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku určeného na posilnenie ochrany a zachovania prírody, biodiverzity a zelenej infraštruktúry, a to aj v mestských oblastiach, a zníženie všetkých foriem znečisťovania s projektovou žiadosťou „Spoločná ochrana životného prostredia v pohraničí“ a spolufinancovanie projektu „Spoločná ochrana životného prostredia v pohraničí“ vo výške minimálne 8 %, čo predstavuje minimálne 5 648,62 € z vlastných prostriedkov rozpočtu obce z celkovej výšky oprávnených výdavkov 70 607,69 € .

2. **Schvaľuje**

- a) Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku určeného na posilnenie ochrany a zachovania prírody, biodiverzity a zelenej infraštruktúry, a to aj v mestských oblastiach, a zníženie všetkých foriem znečisťovania s projektovou žiadosťou „Spoločná ochrana životného prostredia v pohraničí“.
- b) Spolufinancovanie projektu „Spoločná ochrana životného prostredia v pohraničí“ v rámci výzvy „INTERREG SK-CZ/2023/5_Biodiverzita“ vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky vo výške minimálne 8 %, čo predstavuje minimálne 5 648,62 € z vlastných prostriedkov rozpočtu obce z celkovej výšky oprávnených výdavkov 70 607,69 €.

- **Žiadosť o poskytnutie dotácie z Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou v roku 2025**
TJ Spartak Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Nakoľko k predloženej žiadosti o poskytnutie dotácie z Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou v roku 2025 pre TJ Spartak Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-14.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť TJ Spartak Vysoká nad Kysucou o poskytnutie dotácie z Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na činnosť TJ Spartak Vysoká nad Kysucou v roku 2025.

2. **Schvaľuje** poskytnutie dotácie na činnosť TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou TJ Spartak Vysoká nad Kysucou na rok 2025 z Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou vo výške 25 000 EUR.

Ad. 15 Návrh Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 - 2027

Starosta obce

Návrh rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný elektronickou formou.

Obec Vysoká nad Kysucou si do nasledujúceho kalendárneho roka prenáša finančné záväzky súvisiace so splácaním návratných finančných zdrojov, ktoré obec použila na stavbu Telocvične pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana a finančné záväzky súvisiace s dofinancovaním stavby Hokejbalového ihriska pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana.

Na zostavenie návrhu Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 – 2027 malo vplyv niekoľko predovšetkým negatívnych faktorov:

- medziročná inflácia,
- valorizácia miezd,
- povinnosť zavedenia mechanicko-biologickej úpravy odpadu,
- prechod na normatívne financovanie materskej školy v rámci prenesených kompetencií,
- predpokladaný nižší výnos z podielových daní,
- konsolidácia verejných financií.

Samozrejme nie je v ľudských silách detailne predpokladať možné a nepredvídateľné aspekty, ktoré môžu nastať v budúcom kalendárnom roku a ktoré sa môžu priamo odvíjať od budúcich programových výziev, podaných projektov a ich prípadného schválenia, no i skutočnosti, že v priebehu roka môže dôjsť k poklesu príjmu obce z podielových daní tak ako na to, v súvislosti s prijatými konsolidačnými opatreniami štátu, upozorňuje stavovská organizácia samospráv ZMOS.

Všetky tieto skutočnosti nám aktuálne znemožňujú pomýšľať na dostavbu ďalšej etapy chodníka pozdĺž cesty II/487, realizovať rozsiahlejšiu rekonštrukciu miestnych komunikácií či uskutočniť rekonštrukciu verejného osvetlenia z vlastných zdrojov, pokiaľ obec nezíska nenávratné finančné prostriedky z možných dotácií.

Návrh rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 je nastavený ako pesimistický no je podstatné, že je nastavený ako vyrovnaný a tak ako ste počuli v správe hlavného kontrolóra i reálny.

Návrh Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 a výhľadový rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 – 2027 bol dňa 04. 12. 2024 prejednaný i na schôdzi Komisie pre oblasť financií a správy majetku, ktorá ho Obecnému zastupiteľstvu vo Vysokéj nad Kysucou odporúča schváliť po zapracovaní pripomienok.

Súčasťou rozpočtu obce je samozrejme i rozpočet ZŠ s MŠ E. A. Cernana, ktorý tvorí jeho podstatnú finančnú časť (48%). Navrhujem preto, aby obecné zastupiteľstvo najskôr prejednálo. Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2025 a výhl'adový rozpočet na roky 2026 – 2027.

Následne Riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa pomocou videoprojekcie bližšie predstavil poslancom obecného zastupiteľstva rozpočet ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2025 a výhl'adový rozpočet na roky 2026 – 2027.

Nakoľko k predloženému Návrhu rozpočtu ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2025 a výhl'adovému MŠ E. A. Cernana na roky 2026 – 2027 neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-15.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** rozpočet ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2025 a výhl'adový rozpočet ZŠ s MŠ E. A. Cernana na roky 2026 – 2027.
- 2. Schvaľuje** rozpočet ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2025.
- 3. Berie na vedomie** výhl'adový rozpočet na roky 2026 – 2027.

Následne hlavná účtovníčka obce poslancom obecného zastupiteľstva predstavila a bližšie ozrejmila pomocou videoprojekcie Rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025a výhl'adový rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 – 2027a zároveň odpovedala na vznesené otázky a vysvetlila pripomienky poslancov obecného zastupiteľstva.

Mgr. Jozef Holičár, poslanec Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou a predseda Komisie pre oblasť financií a správy majetku predstavil obecnému zastupiteľstvu závery zo zasadnutia komisie.

Mgr. Jozef Holičár, poslanec obecného zastupiteľstva

Komisia sa uzhodla a odporúča obecnému zastupiteľstvu, schváliť návrh Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 a výhl'adový rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 – 2027 v takej podobe ako bol predložený.

Nakoľko k predloženému návrhu Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 a výhľadovému rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 – 2027 neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-15.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- Prerokovalo** programový a finančný rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 a výhľadový rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 – 2027.
- Schvaľuje** programový a finančný rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na rok 2025 v zmysle zmien podľa predložených pripomienok
- Berie na vedomie** výhľadový rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na roky 2026 – 2027.

Ad. 16 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025

Starosta obce

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025 bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný elektronicky. Plán bol v zmysle platnej legislatívy zverejnený iná úradnej tabuli obce a taktiež i na webovej stránke obce priamo v sekcii určenej zverejňovaniu dokumentov hlavného kontrolóra.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025 vypracoval a predkladá hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Nekoraneč. Plán vychádza z aktuálneho úväzku hlavného kontrolóra a samozrejme nejedná sa o uzavretý dokument, ale poslanci obecného zastupiteľstva ho môžu doplniť nie len na dnešnej schôdzi obecného zastupiteľstva, ale i na nasledujúcich schôdzach obecného zastupiteľstva.

Následne hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Nekoraneč, predstavil obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025.

Nakoľko k predloženému návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025 neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-16

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- Prerokovalo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025.
- Schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025.
- Poveruje** hlavného kontrolóra obce výkonom kontrolnej činnosti v zmysle schváleného Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025.

Ad. 17 Predloženie záverečných správ o činnosti jednotlivých odborov Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou za rok 2024

Starosta obce

Koncoročné správy o činnosti jednotlivých odboroch Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou za rok 2024 boli poslancom obecného zastupiteľstva zaslané elektronicky. Úlohou správ je, samozrejme poslancom obecného zastupiteľstva a po zverejnení i ostatným obyvateľom, priblížiť činnosť a náplň jednotlivých odborov obecného úradu a hlavne tak v stručnosti zhrnúť čo sa udialo a podarilo urobiť na každom jednotlivom odbore. Tohtoročným zadaním pre jednotlivých referentov, bolo do záverečných správ zapracovať čo najviac štatisticky zaujímavých informácií, vďaka čomu môžeme lepšie kvantifikovať úkony na každom odbore Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.

- Koncoročná správa o činnosti v roku 2024 na odbore miestnych daní a poplatkov Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou

Nakoľko k predloženej Koncoročnej správe o činnosti v roku 2024 na odbore miestnych daní a poplatkov Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-17.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore miestnych daní a poplatkov Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.
- 2. Berie na vedomie** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore miestnych daní a poplatkov Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.

- **Koncoročná správa o činnosti v roku 2024 na odbore výstavby Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou**

Nakoľko k predloženej Koncoročnej správe o činnosti v roku 2024 na odbore výstavby Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-17.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore výstavby Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.
- 2. Berie na vedomie** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore výstavby Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.

- **Koncoročná správa o činnosti v roku 2024 na odbore kultúry a obecnej knižnice Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou**

Nakoľko k predloženej Koncoročnej správe o činnosti v roku 2024 na odbore kultúry a obecnej knižnice Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-17.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore kultúry a obecnej knižnice Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.
2. **Berie na vedomie** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore kultúry a obecnej knižnice Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.

- **Koncoročná správa o činnosti v roku 2024 na odbore matriky a evidencie obyvateľstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou**

Nakoľko k predloženej Koncoročnej správe o činnosti v roku 2024 na odbore matriky a evidencie obyvateľstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-17.4

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore matriky a evidencie obyvateľstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.
2. **Berie na vedomie** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore matriky a evidencie obyvateľstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.

- **Koncoročná správa o činnosti v roku 2024 na odbore poľnohospodárstva a odpadového hospodárstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou**

Nakoľko k predloženej Koncoročnej správe o činnosti v roku 2024 na odbore poľnohospodárstva a odpadového hospodárstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-17.5

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore poľnohospodárstva a odpadového hospodárstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.
- 2. Berie na vedomie** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore poľnohospodárstva a odpadového hospodárstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.

- **Koncoročná správa o činnosti v roku 2024 na odbore sociálnych vecí Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou**

Nakoľko k predloženej Koncoročnej správe o činnosti v roku 2024 na odbore sociálnych vecí Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-17.6

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore sociálnych vecí Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.
- 2. Berie na vedomie** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore sociálnych vecí Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.

- **Koncoročná správa o činnosti v roku 2024 na odbore financií a odbore školstva a personalistiky Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou**

Nakoľko k predloženej Koncoročnej správe o činnosti v roku 2024 na odbore financií a odbore školstva a personalistiky Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-17.7

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore financií a odbore školstva a personalistiky Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.
- 2. Berie na vedomie** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore financií a odbore školstva a personalistiky Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.

- **Koncoročná správa o činnosti v roku 2024 na odbore projektového riadenia a sekretariátu Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou**

Nakoľko k predloženej Koncoročnej správe o činnosti v roku 2024 na odbore projektového riadenia a sekretariátu Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-17.8

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore projektového riadenia a sekretariátu Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.
- 2. Berie na vedomie** Koncoročnú správu o činnosti v roku 2024 na odbore projektového riadenia a sekretariátu Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou.

Ad. 18 Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 12/2024 **a Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024**

Starosta obce

Rozpočtové opatrenia boli poslancom obecného zastupiteľstva predstavené prostredníctvom videoprezentácie.

Ako prvé je Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 12/2024, ktoré je v kompetencii starostu obce. O jeho predstavenie by som poprosil hlavnú účtovníčku obce.

- **Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 12/2024**

Následne hlavná účtovníčka obce poslancom obecného zastupiteľstva bližšie predstavila Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 12/2024, ktoré bolo v kompetencii starostu obce.

Nakoľko k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 12/2024, ktoré je v kompetencii starostu obce neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-18.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 12/2024.
- 2. Berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 12/2024.

- **Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 7/2024**

V tomto bode programu predniesol riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 7/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024.

Nakoľko neboli k navrhovanému Rozpočtovému opatreniu ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 7/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024 vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-18.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh Rozpočtového opatrenia ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 7/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2023.
2. **Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 7/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024.

- **Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024**

Hlavná účtovníčka obce pomocou videoprojekcie predstavila poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024.

Nakoľko k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024, neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-18.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024.
2. **Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 13/2024.

Ad. 19 Rôzne

Starosta obce

Materiál k tomuto bodu programu bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný elektronicky.

- **Návrh na vyradenie majetku ZŠ s MŠ E. A. Cernana**
ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou

V tomto bode predniesol riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa Návrh na vyradenie majetku v správe ZŠ s MŠ E. A. Cernana.

Nakoľko k predloženému Návrhu ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou na vyradenie majetku obce v správe ZŠ s MŠ E. A. Cernana nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** Návrh ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou na vyradenie majetku v správe ZŠ s MŠ E. A. Cernana.
- Schvaľuje** Návrh ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou na vyradenie majetku v správe ZŠ s MŠ E. A. Cernana v zmysle predloženého zoznamu.
- Schvaľuje** likvidáciu vyradeného majetku v správe ZŠ s MŠ E. A. Cernana v zmysle predloženého zoznamu.

- **Návrh na vyradenie inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou**
Obec Vysoká nad Kysucou, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou

V tomto bode predniesla hlavná účtovníčka obce Jana Kubalová Návrh na vyradenie majetku obce Vysoká nad Kysucou.

Nakoľko k predloženému Návrhu na vyradenie inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** Návrh na vyradenie inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou.
- Schvaľuje** Návrh na vyradenie inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou v zmysle predloženého zoznamu.

3. **Schvaľuje** likvidáciu vyradeného inventárneho majetku obce Vysoká nad Kysucou v zmysle predloženého zoznamu.

- **Žiadosť o odkúpenie 2/3 podielu na parcele č. 8198/2**
Miroslav Zeman a Silvia Zemanová r. Banetková

Starosta obce

Žiadatelia žiadajú o odkúpenie 2/3 podielu v parcele E-KN 8198/2, zast. pl. a nádvorie, o výmere 109 m² v k.ú. Vysoká nad Kysucou, zapísanej na LV č. 11484. Na základe preverenia predmetu žiadosti priamo v teréne bolo zistené, že parcela skutočne tvorí časť záhrady žiadateľov pričom, aby nedošlo k odplavovaniu parcely zo strany Kelčovského potoka, žiadatelia na jej ochranu vybudovali na vlastné náklady betónový regulačný múr. Na časti parcely je postavená garáž a časť hospodárskej budovy.

Ing. Marcel Nekoranec, hlavný kontrolór obce

V prípade schválenia odpredaja predmetnej parcely je pre určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku - pozemku potrebné objednať vyhotovenie znaleckého posudku za účelom určenia všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku k právnomu úkonu prevodu nehnuteľnosti, ktorého cenu musí znášať kupujúci.

Nakoľko predloženému návrhu o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou parcely EKN 8198/2 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 109 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 11484 v podiele 2/3, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou neboli vznesené žiadne ďalšie otázky ani pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k odpredaju parcely E-KN 8198/2 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 109 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 11484 v podiele 2/3, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou.
2. **Schvaľuje** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k odpredaju parcely E-KN 8198/2 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 109 m²,

evidovanej na liste vlastníctva č. 11484 v podiele 2/3, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Vysoká nad Kysucou. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou je trvale prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec neuvažuje s jeho využitím ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

- *Odôvodnenie:* Parcela tvorí časť záhrady žiadateľov pričom, aby nedošlo k odplavovaniu parcely zo strany Kelčovského potoka, žiadatelia na jej ochranu vybudovali na vlastné náklady betónový regulačný múr. Na časti parcely je postavená garáž a časť hospodárskej budovy. Obec Vysoká nad Kysucou predmetnú parcelu nedokáže nijakým spôsobom využiť.
3. Pre určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku - pozemku **poveruje** starostu obce objednať vyhotovenie znaleckého posudku za účelom určenia všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku k právnomu úkonu prevodu nehnuteľnosti a to parcely E-KN 8198/2 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 109 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 11484 v podiele 2/3, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorého cenu musí znášať budúci kupujúci.

- **Žiadosť o prenájom pozemku**

Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Starosta obce

Spoločnosť SPS touto cestou opätovne žiada obec Vysoká nad Kysucou tento krát o prenájom časti (1,5m²) parcely CKN 1629/1 za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu BALÍKOVO. Samoobslužný box Balíkova je napájaný externou batériou a je vybavený solárnymi panelmi, tzv. fotovoltaika. Box by mal byť umiestnený na spevnenej vodorovnej ploche a musí byť dostupný verejnosti 24 hodín / 7 dní a zároveň toto miesto musí mať prístup k slnečnej energii.

Nakoľko predloženému návrhu o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to časti parcely CKN 1629/1 – trvalý trávnatý porast, o výmere 1311 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479 v podiele 1/1, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1,5m² vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.4

Obečné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k prenájmu časti parcely CKN 1629/1 – trvalý trávnatý porast, o výmere 1311 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479 v podiele 1/1, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1,5 m² vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu BALÍKOVO.
- Schvaľuje** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k prenájmu a to časti parcely CKN 1629/1 – trvalý trávnatý porast, o výmere 1311 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479 v podiele 1/1, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1,5 m² vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu BALÍKOVO. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Vysoká nad Kysucou. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou je trvale prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec neuvažuje s jeho využitím ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu časti parcely CKN 1629/1 – trvalý trávnatý porast, o výmere 1311 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479 v podiele 1/1, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1,5 m² vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape žiadateľovi: Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217 nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.5

Obečné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to časti parcely CKN 1629/1 – trvalý trávnatý porast, o výmere 1311 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479 v podiele 1/1, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1,5 m² vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape žiadateľovi: Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217.
2. **Schvaľuje** zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to časti parcely CKN 1629/1 – trvalý trávnatý porast, o výmere 1311 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479 v podiele 1/1, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1,5 m² vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape žiadateľovi: Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217.

Predmet nájmu bude:

časť parcely CKN 1629 (vymedzená nákrešom v katastrálnej mape) o výmere 1,5 m²

Spolu: 1,5 m²

Ročné nájomné je stanovené **vo výške 30 EURO/m²** splatné v jednej ročnej splátke, vždy do konca prvého mesiaca prislúchajúceho roka na účet prenajímateľa.

Všeobecná hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7500 € a je stanovená na základe preukázateľného porovnania z obdobným nájomom v okolitých samosprávach, ktoré prenajímajú rovnaké časti parciel s obdobným spôsobom využitia.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Spočíva v prenájme časti pozemku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu BALÍKOVÉ a splňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno l), m) a n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

- **Príplatok k funkčnému platu riaditeľa ZŠ**

Starosta obce

Po úspešnej voľbe bol od 1. novembra 2024 do funkcie riaditeľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana starostom obce menovaný Mgr. Alojz Žuffa. V zmysle č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a

doplňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony má pán riaditeľ k funkčnému platu nárok i na príplatky to:

- Príplatok za riadenie v zmysle §8 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a doplňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Osobný príplatok v zmysle §10 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a doplňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Nakoľko Mgr. Alojz Žuffa vykonával funkciu riaditeľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana i v predchádzajúcom funkčnom období môžem a viem vám uviesť, že Príplatok za riadenie poberal na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou č. 8/2021 zo dňa 10. 12. 2021 vo výške 35% a Osobný príplatok na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou č. 8/2021 zo dňa 10. 12. 2021 vo výške 33%.

Aby obec Vysoká nad Kysucou mohla riaditeľovi ZŠ s MŠ E. A. Cernana vypracovať nový platový dekrét je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo schválilo výšku oboch príplatkov.

V následnej diskusii poslanci obecného zastupiteľstva navrhli, aby riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana k tarifnému platu poberal:

- Príplatok za riadenie v zmysle §8 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a doplňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 35%,
a
- Osobný príplatok v zmysle §10 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a doplňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 33%.

Nakoľko k predloženému návrhu na výšku Príplatku za riadenie v zmysle §8 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a doplňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 35% a Osobný príplatok v zmysle §10 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a doplňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 33% k tarifnému platu riaditeľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.6

Obečné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** návrhu na výšku Príplatku za riadenie v zmysle §8 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 35% a Osobný príplatok v zmysle §10 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 33% k tarifnému platu riaditeľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana.
 - Schvaľuje** výšku Príplatku za riadenie v zmysle §8 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 35% a Osobný príplatok v zmysle §10 zákona č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 33% k tarifnému platu riaditeľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana.
- Žiadosť o dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou**
TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Jana Kubalová, hlavná účtovníčka obce

Na záujmové vzdelávanie tzn. do krúžkov sa prihlásilo 22 detí. Obdobne ako v prípade základnej školy ide o záujmové vzdelávanie detí podľa §6 ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov na školský rok 2023/2024. Na záujmové vzdelávanie v zmysle VZN č. 1/2020 o financovaní originálnych kompetencií obce Vysoká nad Kysucou na úseku školstva a financovaní správy školských objektov poskytuje obec Vysoká nad Kysucou dotáciu vo výške 50 EUR dieťa/žiaka a organizácia splňa všetky podmienky, stanovené vyššie spomínaným VZN, pre udelenie dotácie.

Nakoľko k predloženej Žiadosti o dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou pre TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.7

Obecné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** Žiadosť o dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou pre TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou
- Schvaľuje** dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou pre TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou v zmysle VZN č. 1/2020 o financovaní originálnych kompetencií obce Vysoká nad Kysucou na úseku školstva a financovaní správy školských objektov vo výške 1 100 EUR.

- **Žiadosť o dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou**
Občianske združenie MK BELLA

Jana Kubalová, hlavná účtovníčka obce

Na záujmové vzdelávanie tzn. do krúžku sa prihlásilo 8 detí. Obdobne ako v prípade základnej školy ide o záujmové vzdelávanie detí podľa §6 ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov na školský rok 2023/2024. Na záujmové vzdelávanie v zmysle VZN č. 1/2020 o financovaní originálnych kompetencií obce Vysoká nad Kysucou na úseku školstva a financovaní správy školských objektov poskytuje obec Vysoká nad Kysucou dotáciu vo výške 50 EUR dieťa/žiaka a organizácia splňa všetky podmienky, stanovené vyššie spomínaným VZN, pre udelenie dotácie.

Nakoľko k predloženej Žiadosti o dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou pre Občianske združenie MK BELLA nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holíčár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.8

Obecné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** Žiadosť o dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou pre Občianske združenie MK BELLA.
- Schvaľuje** dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou pre MK BELLA. v zmysle VZN č. 1/2020 o financovaní originálnych kompetencií obce Vysoká nad Kysucou na úseku školstva a financovaní správy školských objektov vo výške 400 EUR.

- Žiadosť o dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou**
ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Mgr. Alojz Žuffa, riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana

Na záujmové vzdelávanie tzn. do krúžkov sa prihlásilo 145 žiakov. Ide o záujmové vzdelávanie detí podľa §6 ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov na školský rok 2023/2024. Na záujmové vzdelávanie v zmysle VZN č. 1/2020 o financovaní originálnych kompetencií obce Vysoká nad Kysucou na úseku školstva a financovaní správy školských objektov poskytuje obec Vysoká nad Kysucou dotáciu vo výške 50 EUR dieťa/žiaka.

Nakoľko k predloženej Žiadosti o dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou pre ZŠ s MŠ E. A. Cernana nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holíčár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.9

Obecné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** Žiadosť o dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou pre ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou

2. **Schvaľuje** dotáciu na záujmové vzdelávanie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou pre ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou v zmysle VZN č. 1/2020 o financovaní originálnych kompetencií obce Vysoká nad Kysucou na úseku školstva a financovaní správy školských objektov vo výške 7 250 EUR.

- **Žiadosť o preplatenie vynaložených nákladov formou zápočtu z nájomného**
p. Petronela Dorociaková

Starosta obce

Žiadateľka má Uznesením obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou č. 6/2024-6.1 zo dňa 29. 10. 2024 schválený prenájom nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestností č. 4 a 4.1, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou.

Ide o miestnosť nachádzajúcu sa v juhozápadnom rohu budovy. Tým, že z vonkajšej strany sa nachádza technický dvor a v minulosti bol pri stene budovy skladovaný rôznyi materiál, došlo k zatečeniu a navlhnutiu stien. Miestnosť v minulosti slúžila ako sklad, neskôr ako šatňa pre zamestnancov obce a potom opäť ako sklad. Rozsah poškodenia stien a stropov bol však natoľko veľký, že bolo nevyhnutné odstrániť pri rekonštrukcii miestnosti celú omietku a zrealizovať novú.

Priestory po rekonštrukcii som bol osobne skontrolovať a deklarované práce tam boli i reálne zrealizované

Miroslav Dorman, poslanec OZ

Ja by som navrhoval preplatiť náklady vo výške 250 euro, teda tie, ktoré sa týkajú rekonštrukcie stropov a stien. Ostatné si musí prenajímateľka znášať sama.

Nakoľko k predloženému návrhu na preplatenie vynaložených nákladov na opravu prenajatých nebytových priestorov, Uznesením obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou č. 6/2024-6.1 zo dňa 29. 10. 2024, v Dome služieb s. č. 200 – miestností č. 4 a 4.1, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou, vo výške 250,00 EUR nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holičár, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2024-19.10

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** žiadosť o preplatenie vynaložených nákladov na opravu prenajatých nebytových priestorov, Uznesením obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou č. 6/2024-6.1 zo dňa 29. 10. 2024, v Dome služieb s. č. 200 – miestností č. 4 a 4.1, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.
- 2. Schvaľuje** preplatenie vynaložených nákladov na opravu prenajatých nebytových priestorov, Uznesením obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou č. 6/2024-6.1 zo dňa 29. 10. 2024, v Dome služieb s. č. 200 – miestností č. 4 a 4.1, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou, vo výške 250,00 EUR.

Ad. 20 Interpelácie poslancov

Ing. Ľubomír Pavlík, poslanec OZ

Chcel by som poprosiť o 4 kompostéry na cintorín do Vyšného Kelčova. Osadiť by sa mohli samozrejme až v jarnom období. Chcem sa zároveň opýtať, ako je to s prečistením potoka pri rodinnom dome pána Krompacha?

Ad. 21 Záver

Starosta obce

Vážené pani poslankyne, Vážení páni poslanci, Vážení hostia.

Dostali sme sa k poslednému bodu dnešnej schôdze Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou, ktorá i symbolicky uzatvára schôdzovú činnosť Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou v tomto kalendárnom roku. Vážim si vášho pracovného nasadenia i osobnej angažovanosti a vašej práce v prospech obyvateľov našej obce i keď nie vždy sa stretáva s pochopením. Na dnešnej schôdzi sme prijali veľmi závažné rozhodnutia v podobe strategických dokumentov na nadchádzajúci kalendárny rok. Tým najdôležitejším je samozrejme Rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na nadchádzajúci kalendárny rok 2025.

O niekoľko dní sa kalendárny rok 2024 stane minulosťou. Každý z nás v ňom prežil chvíle krásne a radostné, ale i tie ťažšie, na ktoré by sme najradšej zabudli. Ale tak to v živote musí byť. To najdôležitejšie je, že nám bolo dopriate spoločne prežiť ďalší rok. Myslím si, že žiadny rok nemožno nazvať ľahkým či ťažkým, ale s úsmevom chcem povedať, že vždy sa hovorí, že ten ťažký rok nás len čaká. Kalendárny rok 2024 nám priniesol nové výzvy, radosti, ťažkosti, ale i skúsenosti a zážitky.

Z tohto miesta Vám chcem poďakovať za Vašu pomoc a pochopenie a to predovšetkým v náročných chvíľach, keď ste museli prijímať ťažké a zodpovedné rozhodnutia.

Výkon samosprávy a výstavba sa tento rok v našej obci i napriek mnohým obmedzeniam a úsporným opatreniam nezastavili. V priebehu kalendárneho roka sa nám podarilo vymeniť elektrické svietidlá v Dome služieb kde bola zrealizovaná i regulácia kúrenia formou montáže termostatických hlavíc, kompletne zrekonštruovať chodbu zdravotného strediska, čakáreň a ambulanciu všeobecnej lekárnky pre dospelých. V jarňých mesiacoch obec v spolupráci so Správou ciest ŽSK zrealizovala orezanie drevín v blízkosti prístupových ciest (Vrchrieka, Slončíky). V snahe skultúrniť poslednú rozlúčku zo zosnulými, ktorá je vykonávaná pred domom nádeje v miestnej časti Vyšný Kelčov, obec Vysoká nad Kysucou zrealizovala ozvučenie celého prekrytého priestoru. Po septembrových povodniach obec zrealizovala rekonštrukciu strechy budovy materskej školy vo Vyšnom Kelčove nalepením asfaltových pásov s posypom vystužených sklenenou rohožou. V kalendárnom roku 2024 realizovala Organizácia cestovného ruchu Kysuce na území obce Vysoká nad Kysucou pilotnú časť projektu „Kysuce - kraj pútnikov“, ktorého cieľom bolo pasportizácia sakrálnych stavieb v obci Vysoká nad Kysucou. Projekt bude verejnosti odprezentovaný v jarňých mesiacoch kalendárneho roka 2025. Počas realizácie bola v schátratej kaplnke objavená vzácna socha sv. Jána Nepomuckého a obec sa spolupodieľala na záchrane a premiestnení kaplnky sv. Jána Nepomuckého do farskej záhrady. Vo Vyšnom Kelčove za predajňou COOP Jednota obec zrealizovala výmenu kontajnera za 1100 lit. nádoby vrátane nádob na separovaný zber. Po povodniach sa nám podarilo, v celej dĺžke, vyčistiť od odpadu koryto rieky Kysuca. V dome služieb obec zrekonštruovala dve miestnosti na predajné priestory, ktoré boli následne prenajaté za účelom poskytovania služieb verejnosti. S cieľom minimalizovať náklady na vykurovanie telocvične vo Vyšnom Kelčove, obec kompletne zrekonštruovala miestnosť s WC a sprchou, vrátane kanalizácie a rozvodov vody a oddychovú miestnosť v budove materskej školy vo Vyšnom Kelčove, ktoré budú slúžiť ako nocovňa pre šoférov SAD. Jednou z najväčších investícií hradenou priamo z rozpočtu obce bolo vyspravenie miestnych komunikácií zástrekom asfaltovou emulziou (U Liskov, Slončíky, na Skalu a z Rieky po Príslop) a ďalšie boli vyspravené navezením asfaltovej drte a jej zhutnením (v Jedľovníku, U Kuhejdov, smerom na Dibalku, do Adaši na Vrchrieke, na Semeteši od Solíkov až po Vrchrieu). Kvôli odstraňovaniu škôd po povodniach v Českej republike dodávateľská spoločnosť zástrek ďalších prístupových ciest presunula na nasledujúci kalendárny rok. I tento rok centrum obce zdobila kvetinová výzdoba. O výsadbu a údržbu sa starali výlučne pracovníčky obecného úradu a spoločne so svojimi kolegami realizovali i kosenie námestia.

Tým absolútne najdôležitejším projektom kalendárneho roka 2024 bola výstavba hokejbalového ihriska pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana. Realizácia projektu bola ďalším z krokov samosprávy vybudovať pri základnej škole komplexné športové zázemie pre trávenie voľného času detí a mládeže športom. Zámer sa podarilo realizovať vďaka schválenej dotácii z Fondu na podporu rozvoja športu vo výške 125 733,00 EUR čo predstavovalo 70% celkovej investície a obec bola zaviazaná dofinancovať projekt vo výške 53886,96EUR.

Súbežne s výstavbou hokejbalového ihriska obec prostredníctvom spoločnosti ELMS s.r.o. z Vysokej nad Kysucou, realizovala komplexnú rekonštrukciu elektrickej prípojky osvetlenia oboch ihrísk s umelým povrchom i vrátane elektrickej prípojky k hlbinnému vrtu v sume 3732,31 EUR. Všetky športoviská a hlbinný vrt pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana tak dnes majú

bezpečný samostatný elektrický prívod s istením a v zmysle STN nakoľko sa jedná o verejne prístupné plochy.

V priebehu kalendárneho roka 2024 obec spracovala, pripravila a podala celkovo 41 projektových žiadostí a aktuálne na príprave ďalších priebežne pracuje. Niektoré z podaných žiadostí boli vyhlasovateľom zamietnuté, niektoré sú ešte v štádiu posudzovania no a čo je dôležité niektoré z nich boli posúdené ako úspešné.

Medzi tie už zrealizované patria: Odstránenie havarijného stavu toaliet v budove zdravotného strediska, kde sa okrem rekonštrukcie toaliet podarilo vybudovať nový znížený kazetový strop a na podlahu chodby a čakárne položiť keramickú dlažbu. V obecnej knižnici sa vďaka úspešnému projektu podarilo zmodernizovať nábytkové vybavenie. V osade Vrchrieka sa obci podarilo zrealizovať vlastný projekt jedinečného oddychového miesta, ktoré sme nazvali U 12 mesiačikov a v časti u U Helienka bol v spolupráci so Žilinským turistickým krajom osadený servisný cyklostojan. Investične i pracovne náročný, nakoľko všetky práce vykonávali zamestanci obce, bol projekt výstavby Inkluzívneho detského ihriska v centre obce. V rámci neho zamestnanci obce začali i s výrobou vlastných pre obec typických lavičiek. Tento projekt bol realizovaný vďaka finančnej dotácii Nadácie KIA Slovakia a samozrejme finančnej spolupráci obce. Vďaka finančnej dotácii Ministerstva financií SR sa obci podarilo zakúpiť kosačkový rider s pohonom všetkých kolies Husqvarna RC320Ts AWD, ktorý bude prioritne určený na údržbu trávnikového ihriska TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou.

V snahe zrealizovať zámer postupne lokalizovať a označiť všetky pramene potokov a studničky s pitnou vodou na území obce Vysoká nad Kysucou, zrealizovala obec pilotný projekt a ako prvý bol označený prameň Farského potoka.

Rozpracovaným projektom, ktorý bude s určitosťou realizovaný na budúci kalendárny rok je výstavba detského ihriska pri materskej škole vo Vysokej nad Kysucou.

V priebehu roka bolo pracovníkmi obce zrealizovaných množstvo údržbárskych, ale i drobných stavebných prác, ktorých zoznam nájdete v zverejnenej správe o činnosti. I tento rok sa obec úspešne zapojila do spolupráce s UPSVaR v Čadci a využila ponúkané možnosti na prezamestnanie i keď treba povedať, že tento rok bolo týchto možností naozaj menej a prezamestnali sme 12 pracovníkov.

Opäť sa nám osvedčil i náš vlastný projekt, využiť počas letných mesiacov brigádnickú pomoc vysokých študentov a študentiek, čo by sme radi využili i v nadchádzajúcom kalendárnom roku, no musím otvorene povedať, že záujem študentov nie je až taký, aký by sme očakávali a čo je zaujímavé omnoho väčší záujem o brigádu majú dievčatá ako chlapci.

V priebehu kalendárneho roka 2024 sa nám podarilo zorganizovať množstvo kultúrnych, spoločenských a športových podujatí tak, ako to bolo spomenuté v záverečnej správe odboru kultúry.

Kalendárny rok 2024 nám priniesol i niekoľko významných spoločenských udalostí. Tou prvou bolo udelenie ocenenia Osobnosť Kysúc pánovi Atonovi Opialovi. Pripomenuli sme si nedožitých 90 rokov slávneho rodáka E. A. Cernana, v našej obci sa konalo Valné zhromaždenie Organizácie cestovného ruchu Kysuce, Vysoká nad Kysucou sa zviditeľnila v relácii Slovensko v obrazoch, obec navštívil predseda Matice slovenskej, Žiaci U13 a U15 TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou sa stali víťazmi IV. ligy OBFZ Kysúc, hostili sme podujatia Beskyd Rallye a Zraz kysuckých motorkárov a v priebehu roka „uzrela svetlo sveta“ i oficiálna pieseň TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou.

Máme však za sebou i náročné a ťažké rozhodnutia. Život nám priniesol i neúspechy v podobe neschválených projektov či žiadostí o dotáciu, ale i nezdary. Sám sa vždy posilňujem myšlienkou z filmu Batman „Padáme preto, aby sme opäť vstali“. Nech nás preto každý pád či neúspech motivuje k ešte väčšej usilovnosti a hľadaniu nových nápadov a spôsobov riešenia.

Vážené pani poslankyne, Vážení páni poslanci, Vážení hostia

Dovoľte mi z tohto miesta vám všetkým vyjadriť naozaj úprimné a veľké ĎAKUJEM. Som hrdý a rád, že môžem spolupracovať práve s Vami. Poďakovať chcem taktiež všetkým zamestnancom obce Vysoká nad Kysucou no taktiež i hasičom, futbalistom a všetkým športovcom, pánovi farárovi, pánovi riaditeľovi základnej školy, pedagógom a všetkým zamestnancom školy, všetkým občianskym združeniam a organizáciám pôsobiacim na území našej obce, aktivistom, dobrovoľníkom a brigádnikom, jednoducho všetkým VÁM obyvateľom našej obce, pretože bez Vašej osobnej podpory, angažovanosti, snahy a pochopenia by bolo naše snaženie márne. Poďakovať chcem i tým, ktorí našu prácu kritizujú a hania, lebo práve oni sú pre mňa a dúfam, že i pre Vás, motiváciou pracovať usilovnejšie a lepšie.

Musím sa však aj ospravedlniť vám a každému obyvateľovi našej obce - za každé moje nesprávne rozhodnutie, za zdanlivé nepochopenie či zabudnutie na prednesený ponos či žiadosť, za odlišný názor či slová vyrieknuté v emócií. Prepáčte.

Prajem vám krásne, veselé a požehnané Vianoce. Nech sú sviatkami plné lásky, pokoja a oddychu. Nech je vaše srdce obklopené láskou všetkých Vašich blízkych. Nech nik nechýba pri vašom štedrovečernom stole a nech sú tieto Vianoce naozaj pre vás sviatkami pokoja a pohody.

Želám vám krásne a pokojné prežitie nadchádzajúcich sviatkov a naozaj úspešný a predovšetkým pokojný rok 2025 nech je v každom smere lepší ako ten, ktorý sa chýli k svojmu záveru a aby sme počas jeho trvania zvládli všetky výzvy, ktoré nás čakajú a neminú. Dovoľte aby som Vám úprimne poďakoval za účasť na dnešnej schôdzi Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou.

Následne starosta obce ukončil siedmu záverečnú schôdzu obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2024 o 20:00 hod.

Mgr. Anton Varecha
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Jozef Holičár

.....

Mgr. Katarína Chnapková

.....

Zapisovateľ:

Bc. Monika Perďochová

.....