

Obec Vysoká nad Kysucou



Zápisnica obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou

číslo zápisnice: **6/2024**

dátum: **29. 10. 2024**

Zápisnica č. 6/2024
z riadnej schôdze verejného obecného zastupiteľstva konaného
29. 10. 2024 v pamätnej izbe E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou
so začiatkom o 14:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Anton Varecha

Poslanci OZ: Mgr. Jozef Holičár

Miroslav Dorman

Milan Pivko

Mgr. Katarína Chnapková

Jozef Zborovan

Ing. Miroslav Dočár

Bc. Štefan Voštinák

Ing. Ľubomír Pavlík

Mgr. Janka Jurčová

Neprítomní poslanci OZ: nikto

Hlavný kontrolór: Ing. Marcel Nekoranec

Hostia a ostatní prítomní: vid' prezenčná listina

Program schôdze:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva
4. Pridelenie bytov v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou – Nižný Kelčov (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Simona Cudráková
5. Pridelenie bytov v 14-bytovom nájomnom dome p.č. 1259 vo Vysokej nad Kysucou – Ústredie (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Simona Cudráková
6. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Katarína Jantošová
7. Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Katarína Jantošová
8. Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 10/2024 a Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024 (videoprojekcia)
Predkladá: Jana Kubalová
9. Rôzne (videoprojekcia)
10. Interpelácie poslancov

11. Záver

Ad. 1 Otvorenie

Schôdzu Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou, ktorá sa konala v priestoroch pamätnej izby E. A. Cernana, otvoril a viedol starosta obce Mgr. Anton Varecha. Privítal poslancov a ostatných prítomných hostí na 6. schôdzi OZ v kalendárnom roku 2024.

Následne starosta obce predniesol návrh programu, ktorým by sa mala riadiť dnešná schôdza obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal k navrhovanému programu žiaden pozmeňujúci návrh, dal starosta obce o navrhovanom programe dnešnej schôdze obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť šiesta schôdza OZ dňa 29. 10. 2024.

Ad.2 Určenie zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Za zapisovateľku bola určená: **Bc. Monika Perd'ochová**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: **Mgr. Katarína Chnapková**
Mgr. Janka Jurčová

Návrhová komisia: **Miroslav Dorman**
Ing. Ľubomír Pavlík

Nakoľko k predloženým návrhom na zapisovateľku, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu neboli žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľku, overovateľov zápisnice ako i návrhovú komisiu.

Na zastupiteľstvo prišli poslanci obecného zastupiteľstva Mgr. Jozef Holičár a Milan Pivko.

Ad. 3 Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí OZ

Uznesenie č. 5/2024-7

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. Prerokovalo návrh na odpredaj

- novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 . Novovzniknutá parcela C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely E-KN 2037 – ostatná plocha o výmere 226996 m² zapísanej na LV č. 1479 kupujúcej Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [] za sumu 1 Euro, za účelom uzavretia vzájomnej dohody medzi majiteľmi nehnuteľností v miestnej časti Semeteš v časti U Bobčíkov, čím dôjde k usporiadaniu vlastníckych práv a zabezpečeniu nerušeného prístupu k nehnuteľnostiam každému účastníkovi dohody, ktorými sú: Miroslav Slaziník, [] Mária Slaziníková, rod. Mičlová, [] Ľuboš Macejík, [] Eva Macejíková r. Zahatlanová, [] Jozef Mičlo, [] ; Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [] ; Jitka Turiaková r. Mičlová, [] a obec Vysoká nad Kysucou, so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou.

- ##### **2. Schvaľuje prevodu prebytočného majetku obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) formou odpredaja novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 kupujúcej Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, []**

Cena: Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu **1 EURO**.

Vzájomnou dohodou dňa 18. 06. 2024 bolo medzi účastníkmi: Miroslav Slaziník, []
[] Mária Slaziníková, rod. Mičlová, []
[] Ľuboš Macejčík, []
[] Eva Macejíková r. Zahatlanová, []
[] Jozef Mičlo, [] Ing. Janka
Michalíková, rod. Bobčíková, [] Jitka Turiaková r.
Mičlová, [] a obcou Vysoká nad Kysucou,

so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou (ďalej len "účastníci dohody") dohodnuté, že každý účastník sa odplatou za symbolické 1 EURO vzdá svojho majetku v zmysle Geometrického plánu č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024 a Geometrického plánu č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 v prospech verejného záujmu, čím dôjde k zabezpečeniu prístupu k nehnuteľnostiam účastníkov dohody.

Obec Vysoká nad Kysucou v zmysle tejto dohody a následne uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou zo dňa 26. 6. 2024 číslo č. 4/2024-9.1 nadobudla:

CKN 6241/4, o výmere 14 m2 za sumu 1 EURO

CKN 6241/5, o výmere 20 m2 za sumu 1 EURO

CKN 6242/1, o výmere 29 m2 za sumu 1 EURO

CKN 6242/9, o výmere 1 m2 za sumu 1 EURO

CKN 6264/2, o výmere 2 m2 za sumu 1 EURO

CKN 6279/2, o výmere 23 m2 za sumu 1 EURO

CKN 6280/2, o výmere 40 m2 za sumu 1 EURO

CKN 6280/4, o výmere 8 m2 za sumu 1 EURO

čím došlo k navýšeniu jej nehnuteľného majetku o 137m2 za mimoriadne výhodnú cenu.

V snahe dodržania podstaty dohody medzi účastníkmi dohody a vzhľadom na skutočnosť, že obec získala nepomerne väčšiu výmeru za mimoriadne výhodnú cenu bola cena za odpredaj parcely CKN 6264/3, o výmere 40 m2 určená na sumu 1 EURO.

Cena pozemku bola zároveň určená i preukázateľným porovnaním s obdobným majetkom obce, ktorý obec nadobudla v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou č. 3/2023-7.3 a to kúpou parcely EKN 2149/2, zastavané plochy a nádvorie o výmere 499 m2 za cenu 1,00 EURO/m2.

V zmysle § 9a, ods. 15, písm. f), bod 3. zákona Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhovaná suma 1 EURO za odpredaj parcely CKN 6264/3, o výmere 40 m2 neprevyšuje sumu 3 000 Eur a tým sa nevyžaduje stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom.

Odôvodnenie:

Odpredaj parcely parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m2 je súčasťou uzavretia vzájomnej dohody medzi majiteľmi nehnuteľností v miestnej časti Semeteš v časti U Bobčíkov, čím dôjde k usporiadaniu vlastníckych práv a zabezpečeniu

nerušeného prístupu k nehnuteľnostiam každému účastníkovi dohody, ktorými sú: Miroslav Slaziník, [redacted] Mária Slaziníková, rod. Mičlová, [redacted] Ľuboš Macejík, [redacted] Eva Macejíková r. Zahatlanová, [redacted] Jozef Mičlo, [redacted] Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [redacted] Jitka Turiaková r. Mičlová, [redacted] a obec Vysoká nad Kysucou, so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou.

Prevod majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou spĺňa podmienky prevodu majetku z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavce 6., písmeno a), b) a e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

3. **Schvaľuje** Kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľností uzatvorenú podľa § 588 a nasl. občianskeho zákonníka v zmysle predloženého návrhu, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia.
4. **Poveruje** starostu obce podpísať Kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľností uzatvorenú podľa § 588 a nasl. občianskeho zákonníka v zmysle predloženého návrhu, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia.

Podanie správy:

Doposiaľ nedošlo k podpisu zmluvy, nakoľko pani Jitka Turiaková si zobrala návrh zmluvy na naštudovanie a doposiaľ sa nevyjadrila.

Uznesenie č. 5/2024-11.4

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh Lesov Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica, organizačná zložka OZ Sever na uzatvorenie Zmluvy o nájme lesných pozemkov.
2. **Poveruje** starostu obce dať zákonný postup prenájmu a výhodnosť Zmluvy o nájme lesných pozemkov, v predloženom znení, medzi Prenajímateľom a to obcou Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 00314340 a nájomcom, ktorým budú Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica, organizačná zložka OZ Sever, Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina preveriť právnomu zástupcovi obce.

Podanie správy:

Zmluva o nájme lesných pozemkov sa nachádza u právneho zástupcu obce.

Uznesenie č. 5/2024-11.7

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť o prenájom pozemku za účelom umiestnenia Samoobslužného boxu Balíkovo.

2. **Berie na vedomie** žiadosť o prenájom pozemku za účelom umiestnenia Samoobslužného boxu Balíkovo.

Pozn: Poslanci obecného zastupiteľstva individuálne preveria možnosti umiestnenia boxu BALÍKOVO a o žiadosti budú opätovne rokovať na najbližšej schôdzi obecného zastupiteľstva.

Podanie správy:

Chcem vás požiadať o vaše prípadné stanoviská.

Bc. Štefan Voštinák, poslanec OZ

Najschodnejšie riešenie by bolo postaviť box Balíkova k už existujúcemu boxu Packety, ktorý je umiestnený pri nájomnom bytovom dome v Ústredí obce.

Miroslav Dorman, poslanec OZ

Ako vieme, v minulosti bol už problém s umiestnením boxu Packety pred nájomný bytový dom v Ústredí obce, nakoľko sa nájomníci bytového domu sťažovali, že ho tam nechcú. Preto by som v našej obci umiestnenie ďalšieho boxu neriešil a ponuku odmietol s odôvodnením, že nemáme vhodné miesto.

Nakoľko predloženej žiadosti o prenájom pozemku za účelom umiestnenia Samoobslužného boxu Balíkovo nemal už nikto ďalší žiadne ďalšie pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tejto žiadosti hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	nikto
PROTI	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-3.1

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** žiadosť o prenájom pozemku za účelom umiestnenia Samoobslužného boxu Balíkovo.
2. **Neschvaľuje** žiadosť o prenájom pozemku za účelom umiestnenia Samoobslužného boxu Balíkovo.

Odôvodnenie: Obec Vysoká nad Kysucou nedisponuje vhodným pozemkom spĺňajúcim predpoklady na umiestnenie Samoobslužného boxu BALÍKOVO.

Interpelácie poslancov na schôdzi Obecného zastupiteľstva č. 5/2024 dňa 13. 09. 2024

Miroslav Dorman, poslanec OZ

V miestnej časti Nižný Kelčov zrealizoval Žilinský samosprávny kraj opravu oporného múru cesty II/487. Inštaláciou nových zvodidiel došlo k zmene rozhľadových pomerov pre vodičov,

ktorí vychádzajú na cestu z mosta smerom z osady Škradné. Na základe podnetu týchto obyvateľov chcem požiadať obec o osadenie dopravného zrkadla, nakoľko v minulosti tu už došlo k niekoľkým vážnym dopravným nehodám.

Podanie správy:

Práce sa zhodou okolností realizujú dnes.

Mgr. Jozef Holičár, poslanec OZ

Keď sa bude realizovať zástrek miestnych komunikácií, chcel by som požiadať o zrealizovanie zástreku i časti chodníka a to v úseku od domu pána Baričáka zhruba po dom pani Varechovej.

Podanie správy:

Zástrek miestnych komunikácií sa už tento rok nebude realizovať a to z dôvodu, že všetky kapacity spoločnosti, ktorá nám zástrek realizovala boli presunuté na likvidáciu škôd po povodniach v Českej republike. Ostali nám nedokončené miestne komunikácie do Škradného, do Jedľovníka, na Vrchrieku, na Nižnom konci a na Semeteši. V realizácii zástrekov miestnych komunikácií budeme pokračovať v nasledujúcom kalendárnom roku.

Ing. Lubomír Pavlík, poslanec OZ

Chcel by som sa opýtať na stavbu betónového plota vo Vyšnom Kelčove pri rodinnom dome s.č. 635 nakoľko obyvatelia poukazujú, že plot zneprehľadňuje zatáčku cesty.

Podanie správy:

Na mieste bol zrealizovaný štátny stavebný dohľad a stavebník je povinný časť oplotenia, ktoré sa nachádza mimo jeho pozemku na vlastné náklady odstrániť.

Milan Pivko, poslanec OZ

Chcel by som požiadať o vyrovnanie cesty okolo prístrešku pred domom nádeje vo Vyšnom Kelčove kamenivom alebo výfrezkom tak, aby túto časť bolo možné v zime rozorávať.

Podanie správy:

Nakoľko povodeň, ktorá zasiahla i našu obec spôsobila nemalé škody na miestnych komunikáciách obec Vysoká nad Kysucou používala asfaltový výfrez predovšetkým na asanáciu spôsobených škôd. Povodňou bol zasiahnutý i spomínaný úsek potoka pri dome nádeje vo Vyšnom Kelčove, kde sa nám so správcom vodného toku podarilo vyriešiť úpravu koryta pod mostom, avšak bager sa nedostal do koryta toku pod most a nad most a obec bude musieť zrealizovať asanáciu oboch brehov potoka na vlastné náklady.

Ostatné uznesenia obecného zastupiteľstva sú splnene resp. v plnení a budú prejednávané na dnešnej schôdzi obecného zastupiteľstva.

Nakoľko ku kontrole uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto bode programu schôdze hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-3.2

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva.
2. **Berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva.

Ad. 4 Pridelenie bytov v 16-bytovom nájomnom dome p. č. 1142 vo Vyskej nad Kysucou – Nižný Kelčov

Mgr. Simona Cudráková tajomníčka Komisie pre oblasť pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva

Dňa 28. 10. 2024 zrealizovala Komisia pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva obhliadku bytov prenajímateľov, ktorí predkladajú svoje žiadosti v tomto bode programu. Počas kontroly neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by bránili opätovnému uzavretiu nájomnej zmluvy.

- **Žiadosť o predĺženie resp. opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 10 s podlahovou plochou 36,28 m²**

MUDr. Dominika Urbánková,

Starosta obce

Dňa 14. 12. 2024 uplynie ročná lehota, na ktorú bol schválený prenájom bytu č. 10 v 16-bytovom nájomnom dome p. č. 1142 vo Vyskej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov. V zmysle Čl. 4 ods. 3) VZN č. 1/2015 O podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných

z prostriedkov získaných štátnou dotáciou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania sa v nájomnej zmluve upraví právo nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy nájomca informoval žiadateľ a minimálne tri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu nájomného bytu, čo sa udialo.

Dňa 25. 10. 2024 bola na tunajší Obecný úrad vo Vysokej nad Kysucou doručená Žiadosť o predĺženie resp. opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 10 s podlahovou plochou 36,28 m² v 16-bytovom nájomnom dome p. č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov.

Nakoľko k predloženej žiadosti pani MUDr. Dominiky Urbánkovej, [] [] o uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 10 s podlahovou plochou 36,28 m² v 16-bytovom nájomnom dome p. č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tejto žiadosti hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-4.1

Obecné zastupiteľstvo:

- 1. Prerokovalo** žiadosť pani MUDr. Dominiky Urbánkovej, [] [] o pridelenie nájomného bytu č. 10 s výmerou 36,28 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov.
- 2. Schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 10 s podlahovou plochou 36,28 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov pani MUDr. Dominike Urbánkovej, [] [] a schvaľuje dobu nájmu na 2 roky.

- Žiadosť o predĺženie resp. opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 11 s podlahovou plochou 45,04 m²**
p. Štefánia Dodeková, []

Starosta obce

Dňa 09. 11. 2024 uplynie dvojročná lehota, na ktorú bol schválený prenájom bytu č. 11 v 16-bytovom nájomnom dome p. č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov.

V zmysle Čl. 4 ods. 3) VZN č. 1/2015 O podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z prostriedkov získaných štátnou dotáciou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania sa v nájomnej zmluve upraví právo nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy nájomca informoval žiadateľa minimálne tri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu nájomného bytu, čo sa udialo.

Dňa 23. 10. 2024 bola na tunajší Obecný úrad vo Vysokej nad Kysucou doručená Žiadosť o predĺženie resp. opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 11 s podlahovou plochou 45,04 m² v 16-bytovom nájomnom dome p. č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov.

Nakoľko k predloženej žiadosti pani Štefánie Dodekovej, [] o uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 11 s podlahovou plochou 45,04 m² v 16-bytovom nájomnom dome p. č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tejto žiadosti hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-4.2

Obecné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** žiadosť pani Štefánie Dodekovej, [] o pridelenie nájomného bytu č. 11 s výmerou 45,04 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov.
- Schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 11 s podlahovou plochou 45,04 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov pani Štefánii Dodekovej, [] a schvaľuje dobu nájmu na 2 roky.

Ad. 5 Pridelenie bytov v 14-bytovom nájomnom dome p. č. 1259 vo Vysokej nad Kysucou - Ústredie

V rámci tohto bodu nebola na predložená žiadna žiadosť.

Ad. 6 Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa

- Žiadosť o schválenie prenájmu nebytových priestorov v budove Domu služieb s.č. 200, miestnosti č. 4 a 4.1

p. Petronela Dorociaková,

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou Uznesením č. 5/2024-6.2 **prerokovalo a schválilo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitého zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosti č. 4 a 4.1, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľke: Petronela Dorociaková,

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 4 o výmere 9,28 m²

Miestnosť č. 4.1 o výmere 3,00 m²

Spolu: 12,28 m²

Výška nájomného – 10,00 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 153,01 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Ročné nájomné vo výške 153,01 € + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina) sú splatné pravidelne v januári príslušného roka na účet prenajímateľa.

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosti č. 4 a 4.1 v Dome služieb s. č. 200 sú aktuálne nevyužívané a slúžia ako sklad. Žiadateľka v miestnosti plánuje otvoriť prevádzku pedikérskeho salónu.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania ako pedikérskeho salónu spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno f) a k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Zámer bol dňa 01. 10. 2024 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Vysoká nad Kysucou po dobu 15 dní. Voči zámeru neboli podané ani doručené žiadne pripomienky.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestností č. 4 a 4.1, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou žiadateľke: Petronela Dorociaková, [] za účelom zriadenia prevádzky pedikúry nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prenájmu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-6.1

Obecné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** prenájom nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestností č. 4 a 4.1, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľke: Petronela Dorociaková, []
- Schvaľuje** prenájom nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestností č. 4 a 4.1, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľke: Petronela Dorociaková, []

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 4 o výmere 9,28 m²
Miestnosť č. 4.1 o výmere 3,00 m²
Spolu: 12,28 m²

Výška nájomného – 10,00 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 153,01 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Ročné nájomné vo výške 153,01 € + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina) sú splatné pravidelne v januári príslušného roka na účet prenajímateľa.

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosti č. 4 a 4.1 v Dome služieb s. č. 200 sú aktuálne nevyužívané a slúžia ako sklad. Žiadateľka v miestnosti plánuje otvoriť prevádzku pedikérskeho salónu.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania ako pedikérskeho salónu spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavce 8., písmeno f), j) a k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

- **Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy**

Miroslav Lanča,

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou Uznesením č. 5/2024-6.4 **prerokovalo a schválilo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s

ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Administratívnej budove s.č. 215 - miestnosti č. 0.12 a 0.13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Miroslav Lanča,

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 0.12 o výmere 65,13 m²

Miestnosť č. 0.13 o výmere 8,10 m²

Spolu: 73,23 m²

Výška nájomného – 120 €/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 149,57 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Ročné nájomné vo výške 149,57 € + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina) sú splatné pravidelne v januári príslušného roka na účet prenajímateľa.

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 5) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosti č. 0.12 a 0.13 v Administratívnej budove s.č. 215 sú aktuálne využívané ako posilňovňa, ktorú prevádzkuje žiadateľ.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania za účelom poskytovania služieb posilňovne spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno f), g) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Zámer bol dňa 01. 10. 2024 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Vysoká nad Kysucou po dobu 15 dní. Voči zámeru neboli podané ani doručené žiadne pripomienky.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v Administratívnej budove s.č. 215 - miestnosti č. 0.12 a 0.13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Miroslav Lanča, za účelom prevádzkovania posilňovne nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tejto žiadosti hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-6.2

Obečné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** prenájom nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Administratívnej budove s.č. 215 - miestnosti č. 0.12 a 0.13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Miroslav Lanča,
- Schvaľuje** prenájom nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Administratívnej budove s.č. 215 - miestnosti č. 0.12 a 0.13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Miroslav Lanča,

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 0.12 o výmere 65,13 m²

Miestnosť č. 0.13 o výmere 8,10 m²

Spolu: 73,23 m²

Výška nájomného – 120 €/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 149,57 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Ročné nájomné vo výške 149,57 € + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina) sú splatné pravidelne v januári príslušného roka na účet prenajímateľa.

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 5) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosti č. 0.12 a 0.13 v Administratívnej budove s.č. 215 sú aktuálne využívané ako posilňovňa, ktorú prevádzkuje žiadateľ.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania za účelom poskytovania služieb posilňovne spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno f), g) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

- **Žiadosť o schválenie prenájmu nebytových priestorov v budove Domu služieb s.č. 200, miestnosť č. 14**
p. Anton Dorociak,

Starosta obce

Dňa 23. 10. 2024 bola na tunajší Obecný úrad vo Vyskej nad Kysucou doručená žiadosť od p. Antona Dorociaka, o prenájom nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 - miestnosť č. 14 za účelom zriadenia skúšobne pre kapelu BODY. Obec Vysoká nad Kysucou neeviduje žiadne ďalšie žiadosti na prenájom tejto miestnosti a aktuálne sú tieto priestory nevyužívané.

Nakoľko k predloženému návrhu o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 14,

evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-6.3

Obecné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k prenájmu nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 14, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou.
- Schvaľuje** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k prenájmu nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 14, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Vysoká nad Kysucou. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 14, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou je dočasne prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Starosta obce

Dňa 02. 09. 2024 bola na tunajší Obecný úrad vo Vyskej nad Kysucou doručená žiadosť od p. Antona Dorociaka, [] o prenájom nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 - miestnosť č. 14 za účelom zriadenia skúšobne pre kapelu BODY. Uvedené priestory kapela Body, ktorá sa svojou činnosťou snaží obohacovať kultúrne podujatia v našej obci, uvedené priestory využívala ako skúšobňu i doteraz.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 14, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca,

katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou žiadateľovi: Anton Dorociak,

nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prenájmu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-6.4

Obecné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 14, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Anton Dorociak,
- Schvaľuje** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestností č. 4 a 4.1, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Anton Dorociak,

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 14 o výmere 23,25 m²

Spolu: 23,25 m²

Výška nájomného – 6,70 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 7,56 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 8,35 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 194,14 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Ročné nájomné vo výške 194,14 € + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina) sú splatné pravidelne v januári príslušného roka na účet prenajímateľa.

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosť č. 14 v Dome služieb s. č. 200 bola doposiaľ využívaná kapelou BODY, ktorú zastupuje žiadateľ, ako skúšobňa. Starostlivosť o priestory doposiaľ zverené do nájmu a skutočnosť či sú využívané za deklarovaným účelom, bol osobne preveriť starosta obce. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania ako pedikérskeho salónu spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Ad. 7 Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev

Starosta obce

Fond na podporu športu v nadväznosti na hlasovanie správnej rady Fond na podporu športu zo dňa 06. septembra 2024 zverejnil premiérovú výzvu č. 2024/001 na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku určeného na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry pre obce do 3000 obyvateľov pri celkovej finančnej alokácii 5 miliónov eur. Spolufinancovanie zo strany žiadateľa je vo výzve nastavené na minimálne 10 percent z celkových oprávnených výdavkov na projekt, pričom vyššie percento znamená viac bodov a väčšiu šancu na úspech.

Nakoľko sa obec Vysoká nad Kysucou nachádza v kategórii možných uchádzačov, radi by sme sa uchádzali o získanie dotácie na tartanovú bežeckú dráhu, ktorá by bola umiestnená na mieste súčasnej antukovej bežeckej dráhy pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana a ktorá by bola samozrejme dlhšia. Súčasťou by bolo i vybudovanie prislúchajúcej nárad'ovne.

Nakoľko k predloženému návrhu na podanie Žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt Výstavba

športovej infraštruktúry – Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-7

Obecné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** predloženie Žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt **Výstavba športovej infraštruktúry – Vysoká nad Kysucou.**
- Schvaľuje:**
 - predloženie Žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt **Výstavba športovej infraštruktúry – Vysoká nad Kysucou.**
 - Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
 - Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu **99 588,00 Eur.**
 - Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu **obce Vysoká nad Kysucou.**

Ad. 8 Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 10/2024 a Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024

Starosta obce

Rozpočtové opatrenia boli poslancom obecného zastupiteľstva predstavené prostredníctvom videoprezentácie.

Ako prvé je Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 8/2024, ktoré je v kompetencii starostu obce. O jeho predstavenie by som poprosil hlavnú účtovníčku obce.

- **Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 10/2024**

Následne hlavná účtovníčka obce poslancom obecného zastupiteľstva bližšie predstavila Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 10/2024, ktoré bolo v kompetencii starostu obce.

Nakoľko k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 10/2024, ktoré je v kompetencii starostu obce neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-8.1

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 10/2024.
2. **Berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 10/2024.

- **Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 6/2024**

V tomto bode programu predniesol riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 6/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024.

Nakoľko neboli k navrhovanému Rozpočtovému opatreniu ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 6/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024 vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-8.2

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** návrh Rozpočtového opatrenia ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 6/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2023.
2. **Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 6/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024.

- **Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024**

Hlavná účtovníčka obce pomocou videoprojekcie predstavila poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024.

Nakoľko k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024, neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-8.3

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** návrh Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024.
2. **Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 11/2024.

Ad.9 Rôzne

Starosta obce

Materiál k tomuto bodu programu bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný elektronicky.

- **Hospodárenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana k 30. 09. 2024**
ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou Mgr. Alojz Žuffa predniesol obecnému zastupiteľstvu Hospodárenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana k 30. 09. 2024.

Nakoľko k predloženému Hospodáreniu ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou k 30. 09. 2024 nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-9.1

Obecné zastupiteľstvo:

- Prerokovalo** Hospodárenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou k 30. 09. 2024.
- Schvaľuje** Hospodárenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou k 30. 09. 2024.

- Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ E. A. Cernana – elokované pracovisko Ústredie 286, Vysoká nad Kysucou za školský rok 2023/2024**

ZŠ s MŠ E. A. Cernana – elokované pracovisko Ústredie 286, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa predstavil obecnému zastupiteľstvu Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ E. A. Cernana – elokované pracovisko Ústredie 286, Vysoká nad Kysucou za školský rok 2022/2023.

Mgr. Janka Jurčová, poslankyňa OZ

Ako už i pán riaditeľ spomínal, na zasadnutí rady školy bola vznesená požiadavka rekonštrukcie toaliet pre personál v budove materskej školy v Ústredí.

Nakoľko k predloženej Správe o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ E. A. Cernana – elokované pracovisko Ústredie 286, Vysoká nad Kysucou za školský rok 2023/2024 nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-9.2

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ E. A. Cernana – elokované pracovisko Ústredie 286, Vysoká nad Kysucou za školský rok 2023/2024.
 2. **Schvaľuje** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ s MŠ E. A. Cernana – elokované pracovisko Ústredie 286, Vysoká nad Kysucou za školský rok 2023/2024.
- **Správa o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2023/2024**
ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa predstavil obecnému zastupiteľstvu Správu o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2023/2024 - ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou.

Nakoľko k predloženej Správe o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2023/2024 - ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-9.3

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** Správu o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2023/2024 - ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou.
2. **Schvaľuje** Správu o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2023/2024 - ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou.

Bc. Štefan Voštinák, poslanec OZ

Chcel by som poprosiť, či by mohli Mažoretky BELLA opäť trénovať s paličkami v novej telocvični. Navrhoval by som pracovné stretnutie pána riaditeľa školy a pána starostu priamo v telocvični a prebrali by sme spolu všetky možnosti, ako by sme predišli akémukoľvek poškodeniu podlahy počas tréningov v novej telocvični.

- **Výberové konanie na obsadenie funkčného miesta riaditeľa/riaditeľky ZŠ s MŠ E. A. Cernana**

Obec Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Obec Vysoká nad Kysucou ako zriaďovateľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou vyhlásila dňom 02. septembra 2024 Výberové konanie na obsadenie funkčného miesta riaditeľa/riaditeľky ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou. Písomnú žiadosť o zaradenie do výberového konania spolu s požadovanými dokladmi v termíne do: 02. októbra 2024 do 15:00 hod. na adresu: Obec Vysoká nad Kysucou, Obecný úrad, Ústredie č. 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou doručil iba jeden uchádzač – Mgr. Alojz Žuffa, ktorý vykonával funkciu riaditeľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana doposiaľ.

Mgr. Janka Jurčová, poslankyňa OZ a predsedníčka rady školy

Výberové konanie na obsadenie funkčného miesta riaditeľa/riaditeľky Základnej školy s materskou školou E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou sa konalo dňa 25. 10. 2024 októbra (piatok) o 14:00 hod. v Pamätnej izbe E. A. Cernana v budove Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou. Vo výberovom konaní komisia vyhodnotila ako úspešného uchádzača Mgr. Alojza Žuffu, ktorému srdečne blahozeláme a tešíme sa na ďalšiu spoluprácu. Rada školy pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana následne doručí zriaďovateľovi návrh na vymenovanie úspešného kandidáta.

Nakoľko k informácii o výsledku Výberového konania na obsadenie funkčného miesta riaditeľa/riaditeľky Základnej školy s materskou školou E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Jozef Holičár, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 6/2024-9.4

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** informáciu o výsledku Výberového konania na obsadenie funkčného miesta riaditeľa/riaditeľky ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou.
2. **Berie na vedomie** informáciu o výsledku Výberového konania na obsadenie funkčného miesta riaditeľa/riaditeľky ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou.

- **Príprava Kalendára zberu a zvozu TKO v obci Vysoká nad Kysucou na kalendárny rok 2025**

Starosta obce

Obec Vysoká nad Kysucou, podobne ako okolité obce, aktuálne pripravuje výberové konanie na výber dodávateľa, kde bude obec ukladať komunálny odpad a za akú cenu. Pravdepodobne budeme verejne obstarávanie realizovať spoločne viaceré obce. Na základe doterajšej komunikácie s majiteľom skládky odpadov na Semeteši, pravdepodobne nedôjde k zmene ceny za 1 tonu uloženého odpadu na skládke. Je však isté, že od 01. 01. 2025 vstupuje do platnosti mechanicko - biologická úprava odpadu, čo bude predstavovať navýšenie finančných prostriedkov za likvidáciu odpadov. V prípade obcí združených v TKO Semeteš n.o. bude cena 50 Eur/tona bez DPH! Pričom je to najnižšia možná cena. Zároveň nám spoločnosť TKO n.o. oznámila navýšenie cien za vývoz a zber TKO a separovaného odpadu v našej obci približne o 2 500 EUR! Toto všetko sa samozrejme premietne do konečnej ceny za zber a odvoz odpadu.

Zamestnanec obce na odbore poľnohospodárstva a odpadového hospodárstva Ing. Ján Lisko, predstavil obecnému zastupiteľstvu spôsob výpočtu ceny za zber, zvoz, likvidáciu a uskladnenie TKO so zreteľom na plánované legislatívne nariadenia. Zároveň poslancov obecného zastupiteľstva oboznámil i s možným variantným riešením frekvencie vývozu TKO a skutočnosťami, ktoré môžu mať vplyv na výpočet konečnej ceny.

Mgr. Jozef Holičár, poslanec OZ

Chcel by som požiadať, aby nám Ing. Ján Lisko pripravil k finálnemu rozhodovaniu o výške ceny za zber a uskladnenie TKO na budúci kalendárny rok i možné variantné riešenia, aby sme sa vedeli čo najlepšie rozhodnúť i keď to bude určite veľmi náročné.

- **Doplnenie členov komisií pri obecnom zastupiteľstve**

Starosta obce

Na schôdzi obecného zastupiteľstva dňa 24. 05. 2024 zložil sľub poslanca Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou Ing. Miroslav Dočár, ktorý tak v pléne Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou nahradil odstúpeného poslanca Erika Jančíka. Svojim odstúpením sa Erik Jančík vzdal i svojho členstva v komisiách pôsobiach pri Obecnom zastupiteľstve vo Vysokej nad Kysucou. Naopak novozvolený poslanec Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou Ing. Miroslav Dočár môže svoju prácu rozšíriť o prácu ako člen v niektorých komisiách pôsobiach pri Obecnom zastupiteľstve vo Vysokej nad Kysucou.

Pre pripomenutie obec Vysoká nad Kysucou má zriadené komisie:

- Komisia pre oblasť kultúry, športu, mládeže, a školstva
- Komisiu pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva

- Komisiu pre oblasť financií a správy majetku
- Komisiu pre oblasť životného prostredia a výstavby
- Komisiu pre verejný poriadok a požiarnictvo
- Komisiu pre ochranu verejného záujmu

Členstvo v jednotlivých komisiách podlieha schváleniu Obecnému zastupiteľstvu vo Vyskej nad Kysucou.

Ing. Miroslav Dočár, poslanec obecného zastupiteľstva

Mám záujem ako poslanec Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou pracovať ako člen v komisiách:

- Komisia pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva
- Komisia pre oblasť životného prostredia a výstavby
- Komisia pre oblasť financií a správy majetku

Nakoľko k predloženému návrhu doplniť poslanca Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou pána Ing. Miroslava Dočára za člena:

- Komisie pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva
- Komisie pre oblasť životného prostredia a výstavby
- Komisie pre oblasť financií a správy majetku

nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Mgr. Jozef Holíčar, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Katarína Chnapková, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	Ing. Miroslav Dočár

Uznesenie č. 6/2024-9.5

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** návrh, aby poslanec Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou Ing. Miroslav Dočár pracoval ako člen v nasledovných komisiách:
 - Komisia pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva
 - Komisia pre oblasť životného prostredia a výstavby
 - Komisia pre oblasť financií a správy majetku
2. **Schvaľuje** poslanca Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou pána Ing. Miroslava Dočára za člena komisií pri Obecnom zastupiteľstve vo Vyskej nad Kysucou a to:
 - Komisia pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva
 - Komisia pre oblasť životného prostredia a výstavby
 - Komisia pre oblasť financií a správy majetku

Ad. 10 Interpelácie poslancov

Mgr. Janka Jurčová, poslankyňa OZ

Pani zástupkyňa materskej školy predniesla na zasadnutí rady školy požiadavku, či by sa nedal aspoň dva krát do roka pokosiť pozemok vedľa budovy materskej školy, na ktorom stojí nehnuteľnosť vo vlastníctve Lesov Slovenskej republiky, nakoľko predmetný pozemok je neudržiavaný s veľkou trávou, v ktorej sa združujú i hady. Tie vyliezajú na detské ihrisko, kde sa denne hrajú deti, čo predstavuje nemalé riziko.

Starosta obce

Obec sa každoročne, vzhľadom na svoje pracovné kapacity, borí s problémom údržby verejnej zelene. Bez nezištnej pomoci oboch dobrovoľných hasičských zborov by bola táto povinnosť obce zrejme nesplniteľná minimálne v takej kvalite ako je tomu teraz. Predmetná nehnuteľnosť je aktuálne v dražobnom konaní. V prípade, že nedôjde k zmene majiteľa budeme vo veci konať, aby došlo k náprave.

Jozef Zborovan, poslanec OZ

Počas návštevy Komisie pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva v 16-bytovom nájomnom dome na Nižnom Kelčove pani Zuzana Matejová hlásila vypálené svetlo vo vstupnej chodbe bytovky.

Starosta obce

V rámci servisných prác poruchu odstránime

Ing. Miroslav Dočár, poslanec OZ

Na Nižnom konci rastú v koryte rieky stromy, ktoré pri zvýšenej hladine vody bránia jej prietoku. Myslím si, že by sa tieto stromy mali z koryta rieky povyrezávať.

Chcem sa tiež opýtať, ako stojíme s výkupom pozemkov pod cintorín? Koná sa niečo v tejto veci?

Zároveň sa chcem opýtať, či plánujeme do budúcnosti niečo robiť s územným plánom obce, nakoľko máme v obci obmedzené možnosti, kde si môžu mladí ľudia postaviť rodinné domy.

Starosta obce

Aktuálne prebiehajú na úrovni Združenia miest a obcí Kysúc, ale i samotného ZMOS-u jednania a samosprávy adresujú predovšetkým požiadavky voči správcovi vodných tokov o intenzívnejšie vyrezávanie náletových drevín jednak priamo z koryta riek, ale i z brehov vodných tokov.

Čo sa týka výkupu pozemkov za účelom rozšírenia cintorína, popri ostatných úlohách sme sa tomuto zámeru nevenovali.

Problémom v našej obci nie je územný plán, ale rozdrobenosť a nevysporiadanosť pozemkov. K územnému plánu je vždy možné urobiť dodatok, ak by takáto potreba vznikla.

Inq. Ľubomír Pavlík, poslanec OZ

Ako stojíme s prebagrovaním potoka vo Vyšnom Kelčove?

Chcel by som tiež poprosiť, či by bolo možné dať dva kompostéry na cintorín vo Vyšnom Kelčove. Biologicky rozložiteľný odpad by mohli ľudia hádzať tam a nie do kontajnera.

Starosta obce

U správcu vodného toku eviduje našu požiadavku na prebagrovanie potoka v Škradnom, pri Agrofarme Jedľovník za pánom Halkom a vo Vyšnom Kelčove potok tečúci okolo detského domova. Musíme však čakať.

Ak máme kompostéry skladom samozrejme dva na cintorín vo Vyšnom Kelčove umiestnime.

Bc. Štefan Voštinák, poslanec OZ

Chcel by som sa opýtať, prosil ma pán Sojka či by bolo možné pridať svetlo v osade Jedľovník?

Starosta obce

Nakoľko máme spracovaný projekt na komplexnú výmenu a doplnenie svietidiel verejného osvetlenia pričom aktuálne riešime spôsob jeho financovania, obec nerealizuje doplnenie svetelných bodov.

Ad. 11 Záver

Starosta obce

Vážené pani poslankyne, Vážení páni poslanci, Vážení hostia.

Dovoľte aby som Vám úprimne poďakoval za účasť na dnešnej schôdzi Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou.

Následne starosta obce ukončil šiestu schôdzu obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2024 o 16:47 hod.

Mgr. Anton Varecha
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Janka Jurčová

.....

Mgr. Katarína Chnapková

.....

Zapisovateľ:

Bc. Monika Perďochová

.....