

Obec Vysoká nad Kysucou



Zápisnica obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou

číslo zápisnice: **4/2024**

dátum: **26. 06. 2024**

Zápisnica č. 4/2024
z riadnej schôdze verejného obecného zastupiteľstva konaného
26. 06. 2024 v pamätnej izbe E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou
so začiatkom o 14:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Anton Varecha

Poslanci OZ:

Miroslav Dorman
Mgr. Janka Jurčová
Milan Pivko
Mgr. Katarína Chnapková
Jozef Zborovan
Ing. Miroslav Dočár
Bc. Štefan Voštinák
Ing. Ľubomír Pavlík

Neprítomní poslanci OZ: Mgr. Jozef Holičár

Hlavný kontrolór: Ing. Marcel Nekoranec

Hostia a ostatní prítomní: vid' prezenčná listina

Program schôdze:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí OZ
4. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
5. Záverečný účet obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v 2. polroku 2024
7. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
8. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa
9. Vysporiadanie vlastníckych práv k prístupovej ceste v miestnej časti Semeteš, U Bobčikov
10. Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev
11. Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 6/2024 a Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

Ad. 1 Otvorenie

Schôdzu Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou, ktorá sa konala v priestoroch pamätnej izby E. A. Cernana, otvoril a viedol starosta obce Mgr. Anton Varecha. Privítal poslancov a ostatných prítomných hostí na 4. schôdzi OZ v kalendárnom roku 2024.

Následne starosta obce predniesol návrh programu, ktorým by sa mala riadiť dnešná schôdza obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal k navrhovanému programu žiaden pozmeňujúci návrh, dal starosta obce o navrhovanom programe dnešnej schôdze obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2023-1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť štvrtá schôdza OZ dňa 26. 06. 2024.

Ad.2 Určenie zapisovateľa a zapisnice, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Za zapisovateľku bola určená: **Bc. Monika Perd'ochová**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: **Jozef Zborovan**

Ing. Miroslav Dočár

Návrhová komisia: **Miroslav Dorman**

Milan Pivko

Nakoľko k predloženým návrhom na zapisovateľku, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu neboli žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľku, overovateľov zápisnice ako i návrhovú komisiu.

Ad. 3 Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí OZ

Starosta obce

Materiál k tomu bodu programu Vám bude odprezentovaný prostredníctvom videoprojekcie.

Uznesenie č. 3/2024-5.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou

1. **Prerokovalo** žiadosť o kúpu obecného majetku - parcely CKN 1481/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 187/2024 zo dňa 10. 05. 2024 vyhotoveným – Bc. Andrejom Mazanecom, ako časti parcely EKN 20229 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², zapísanej na LV č. 11008 v 1/1.
2. **Schvaľuje** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou parcely CKN 1481/4 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11m², vytvorenej Geometrickým plánom č. 187/2024 zo dňa 10. 05. 2024 vyhotoveným – Bc. Andrejom Mazanecom, ako časti parcely EKN 20229 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², zapísanej na LV č. 11008 v 1/1. Tento nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Vysoká nad Kysucou. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou je trvale prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec neuvažuje s jeho využitím ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.
Odôvodnenie: Geometrickým zameraním bolo zistené, že predmetná parcela sa reálne nachádza mimo záujmového územia, na ktoré má obec Vysoká nad Kysucou spracovanú projektovú dokumentáciu na zamýšľanú stavbu „Cyklochodník strieborná Kysuca I. etapa“. Pre obec Vysoká nad Kysucou je preto nevyužiteľná.
3. Pre určenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku - pozemku **poveruje** starostu obce objednať vyhotovenie znaleckého posudku na parcelu CKN 1481/4 ako časti parcely EKN 20229 v zmysle priloženého geometrického plánu, ktorého cenu musí znášať budúci kupujúci.

Podanie správy:

Obec Vysoká nad Kysucou objednala vyhotovenie znaleckého posudku na parcelu CKN 1481/4 ako časti parcely EKN 20229. Po jeho vyhotovení bude žiadosť predložená na prerokovanie Obecnému zastupiteľstvu vo Vysokej nad Kysucou.

Uznesenie č. 3/2024-11.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** informáciu o pripravovanom projekte rekonštrukcie verejného osvetlenia v obci Vysoká nad Kysucou.
2. **Berie na vedomie** informáciu o pripravovanom projekte rekonštrukcie verejného osvetlenia v obci Vysoká nad Kysucou.

Podanie správy:

Obec Vysoká nad Kysucou nechala odborne spôsobilej osobe projektantovi Ing. Pavlovi Holubovi spracovať projekt Rekonštrukcie verejného osvetlenia v obci. Predmetom tohto projektu je návrh rekonštrukcie verejného osvetlenia v obci Vysoká nad Kysucou. Projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia rieši výmenu jestvujúcich výbojkových 70W svietidiel za nové svietidlá LED s výkonom 20-39,5W a doplnenie svietidiel v nedostatočne osvetlených častiach obce (navýšenie počtu svietidiel o 285 ks). Projekt je spracovaný do stupňa PD pre vydanie stavebného povolenia. Realizáciou tohto zámeru by, aj napriek doplneniu svietidiel, došlo k úspore energie - pri predpokladanej dennej dobe svietenia 10,5 hod. (3832,5 hod/rok) je úspora elektrickej energie 22 037 kWh. K tejto úspore je nutné pripočítať náklady spojené so zabezpečením opráv a údržby.

Obec mala zámer financovať projekt z návratných zdrojov Environmentálneho fondu. Vydaním novej verzie Úverového manuálu Environmentálneho fondu je však rekonštrukcia verejného osvetlenia považovaná za neoprávnený výdavok (!) a obec bude musieť hľadať iné možnosti financovania o čom vás budeme informovať.

Nakoľko neboli ku kontrole uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva vznesené žiadne ďalšie pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto bode programu schôdze hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-3

Obecné zastupiteľstvo:

1. **Prerokovalo** kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva.
2. **Berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva.

Ad. 4 Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Starosta obce

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 Vám bolo zaslané elektronicky. Pre prípadné doplnenie resp. vysvetlenie odovzdávam slovo hlavnému kontrolórovi.

Následne hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Nekoranec predniesol obecnému zastupiteľstvu prostredníctvom videoprojekcie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.

Nakoľko k predloženému Odbornému stanovisku hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-4

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prejednalo** Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.
2. **Berie na vedomie** Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.

Ad. 5 Záverečný účet obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023

Starosta obce

Záverečný účet obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 Vám bol zaslaný elektronicky. Ide o veľmi dôležitý dokument a verím, že ste mu venovali patričnú pozornosť.

V zmysle zákona bol Záverečný účet obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce.

Následne predniesla hlavná účtovníčka obce Jana Kubalová prostredníctvom videoprojekcie obecnému zastupiteľstvu Záverečný účet obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.

Nakoľko k predloženému Záverečnému účtu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-5.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Záverečný účet obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023.
2. V súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **schvaľuje** záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce Vysoká nad Kysucou za rok 2023 „bez výhrad“.

Následne predniesol starosta obce obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie financovania schodku rozpočtu a použitia zostatku finančných operácií na posilnenie kapitálových výdavkov.

Nakoľko k predloženému návrhu na financovanie schodku rozpočtu a použitia zostatku finančných operácií na posilnenie kapitálových výdavkov neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-5.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** financovanie schodku rozpočtu za rok 2023 zo zostatku finančných operácií v celkovej sume 11 436Eur.
2. **Schvaľuje** financovanie schodku rozpočtu za rok 2023 zo zostatku finančných operácií v celkovej sume 11 436Eur.
3. **Schvaľuje** použitie zostatku finančných operácií na posilnenie kapitálových výdavkov v roku 2024 v sume 31 488Eur.

Ad. 6 Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v 2. polroku 2024

Starosta obce

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vysoká nad Kysucou na 2. polrok 2024 vypracoval a predkladá hlavný kontrolór. V zmysle zákona bol návrh zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Zároveň Vám bol zaslaný elektronicky. Pre prípadné doplnenie resp. vysvetlenie odovzdávam slovo hlavnému kontrolórovi. Nakoľko sa jedná o návrh poprosím o vznesenie vašich pozmeňujúcich návrhov resp. doplnení. Pripomínam, že ide o otvorený dokument a plán úloh môže byť doplnený i po jeho schválení obecným zastupiteľstvom.

Nakoľko k predloženému bodu Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v 2. polroku 2024 neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto bode hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-6

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024.
- Schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2024.
- Poveruje** hlavného kontrolóra obce výkonom kontrolnej činnosti v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024.

Ad. 7 Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce

Starosta obce

Materiál k tomuto bodu programu Vám bol zaslaný elektronicky.

- Správa o výsledku finančnej kontroly č. 07062024 – ZŠ s MŠ E. A. Cernana**

Následne hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Nekoranec predniesol obecnému zastupiteľstvu Správu o výsledku finančnej kontroly č. 07062024 – ZŠ s MŠ E. A. Cernana.

Nakoľko k predloženej Správe o výsledku finančnej kontroly č. 07062024 – ZŠ s MŠ E. A. Cernana nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-7

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Správu o výsledku finančnej kontroly č. 07062024 – ZŠ s MŠ E. A. Cernana.
2. **Berie na vedomie** Správu o výsledku finančnej kontroly č. 07062024 – ZŠ s MŠ E. A. Cernana.

Ad. 8 Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa

- Žiadosť o schválenie prenájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska s. č. 1260, miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61
PALMITAS s. r. o., Moyzesova 1441, 022 01 Čadca

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou Uznesením č. 3/2024-6.4.2 **prerokovalo a schválilo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 - miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: PALMITAS s.r.o., Moyzesova 1441, 022 01 Čadca, IČO: 36361631, IČO DPH: SK2022192887 v zastúpení konateľom – Mgr. Tomáš Turiak.

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 1.51 (sklad) o výmere	10,88 m ²
Miestnosť č. 1.53 (kuchynka) o výmere	4,22 m ²
Miestnosť č. 1.54 (chodbička) o výmere	6,44 m ²
Miestnosť č. 1.55 (sklad) o výmere	2,30 m ²
Miestnosť č. 1.57 (sklad) o výmere	13,08 m ²

Miestnosť č. 1.58 (technická miestnosť) o výmere	9,69 m ²
Miestnosť č. 1.59 (WC) o výmere	1,32 m ²
Miestnosť č. 1.60 (šatňa + chodbička) o výmere	2,27 m ²
<u>Miestnosť č. 1.61 (technická miestnosť) o výmere</u>	<u>5,78 m²</u>
Spolu:	55,98 m ²

Ročné nájomné skladové priestory 6,70 €/m²/rok

Ročné nájomné za rok 2023 zvýšené o priemernú infláciu za rok 2022 je 7,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za rok 2024 zvýšené o priemernú infláciu za rok 2023 je 8,24 €/m²/rok

<u>Miestnosť č. 1.56 (lekáreň) o výmere</u>	<u>19,31 m²</u>
Spolu:	19,31 m ²

Ročné nájomné predajné priestory 10,00 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 701,88 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Mesačné nájomné vo výške 58,49 € splatné pravidelne vždy mesiac vopred na účet prenajímateľa + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina).

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61 nachádzajúce sa v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 boli doposiaľ v prenájme žiadateľa PALMITAS s.r.o., Moyzesova 1441, 022 01 Čadca, IČO: 36361631, IČO DPH: SK2022192887 v zastúpení konateľom – Mgr. Tomáš Turiak, ktorý priestory využíval na prevádzku lekárne.

Žiadateľ si doposiaľ plnil všetky záväzky načas a nie je dlžníkom voči obci Vysoká nad Kysucou. Obec Vysoká nad Kysucou aktuálne neeviduje žiadne ďalšie žiadosti o uvedené priestory a je v záujme obce, aby boli priestory účelne a hospodárne využívané i naďalej. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania na účely prevádzky lekárne spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno g), f) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Zámer bol dňa 10. 06. 2024 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Vysoká nad Kysucou po dobu 15 dní. Voči zámeru neboli podané ani doručené žiadne pripomienky.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 - miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou žiadateľovi: PALMITAS s.r.o., Moyzesova 1441, 022 01 Čadca, IČO: 36361631, IČO DPH: SK2022192887 v zastúpení konateľom – Mgr. Tomáš Turiak nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prenájmu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Lubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-8.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 - miestnosti č.:1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: PALMITAS s.r.o., Moyzesova 1441, 022 01 Čadca, IČO: 36361631, IČO DPH: SK2022192887 v zastúpení konateľom – Mgr. Tomáš Turiak.
- Schvaľuje** prenájom nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 - miestnosti č.: 1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny

odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: PALMITAS s.r.o., Moyzesova 1441, 022 01 Čadca, IČO: 36361631, IČO DPH: SK2022192887 v zastúpení konateľom – Mgr. Tomáš Turiak.

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 1.51(sklad)o výmere 10,88 m²
Miestnosť č. 1.53 (kuchynka) o výmere 4,22 m²
Miestnosť č. 1.54 (chodbička) o výmere 6,44 m²
Miestnosť č. 1.55 (sklad) o výmere 2,30 m²
Miestnosť č. 1.57(sklad)o výmere 13,08 m²
Miestnosť č. 1.58 (technická miestnosť) o výmere 9,69 m²
Miestnosť č. 1.59 (WC) o výmere 1,32 m²
Miestnosť č. 1.60 (šatňa + chodbička) o výmere 2,27 m²
Miestnosť č. 1.61 (technická miestnosť) o výmere 5,78 m²
Spolu: 55,98 m²

Ročné nájomné skladové priestory 6,70 €/m²/rok

Ročné nájomné za rok 2023 zvýšené o priemernú infláciu za rok 2022 je 7,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za rok 2024 zvýšené o priemernú infláciu za rok 2023 je 8,24 €/m²/rok

Miestnosť č. 1.56 (lekáreň) o výmere 19,31 m²

Spolu: 19,31 m²

Ročné nájomné predajné priestory 10,00 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 701,88 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Mesačné nájomné vo výške 58,49 € splatné pravidelne vždy mesiac vopred na účet prenajímateľa + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina).

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom

potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosti č.:1.51, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60 a 1.61 nachádzajúce sa v budove Zdravotného strediska s. č. 1260 boli doposiaľ v prenájme žiadateľa PALMITAS s.r.o., Moyzesova 1441, 022 01 Čadca, IČO: 36361631, IČO DPH: SK2022192887 v zastúpení konateľom – Mgr. Tomáš Turiak, ktorý priestory využíval na prevádzku lekárne.

Žiadateľ si doposiaľ plnil všetky záväzky načas a nie je dlžníkom voči obci Vysoká nad Kysucou. Obec Vysoká nad Kysucou aktuálne neeviduje žiadne ďalšie žiadosti o uvedené priestory a je v záujme obce, aby boli priestory účelne a hospodárne využívané i naďalej. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania na účely prevádzky lekárne spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno g), f) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

- **Žiadosť o schválenie prenájmu časti pozemku na pohrebisku v Ústredí a na pohrebisku vo Vyšnom Kelčove**

DARAPOL, s. r. o., J. Kráľa 2591, 022 01 Čadca

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou Uznesením č. 3/2024-6.5.2 **prerokovalo a schválilo** zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to časti parcely CKN 1525 – pohrebisko Vysoká nad Kysucou, ostatná plocha, výmera 10711 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m²vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape a časti parcely CKN 4354 – pohrebisko Vyšný Kelčov, ostatná plocha, výmera 7351 m², evidovanej na evidenčnom liste č. 855, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m²vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape žiadateľovi: DARAPOL, s.r.o., J. Kráľa 2591, 022 01 Čadca, IČO: 36429660v zastúpení konateľkou – Darina Poláková.

Predmet nájmu bude:

časť parcely CKN 1525 – pohrebisko Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m²

časť parcely CKN 4354 – pohrebisko Vyšný Kelčov o výmere 1 m²
Spolu: 2 m²

Ročné nájomné je stanovené vo výške **20 EURO/m²** splatné v jednej ročnej splátke, vždy do konca prvého mesiaca prislúchajúceho roka na účet prenajímateľa.

Všeobecná hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7500 € a je stanovená na základe preukázateľného porovnania z obdobným nájomom v okolitých samosprávach, ktoré prenajímajú rovnaké časti parciel s obdobným spôsobom využitia.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Spočíva v prenájme časti pozemkov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania na účely umiestnenia predajných pultov na sviečky a splňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno l), m) a n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Zámer bol dňa 10. 06. 2024 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Vysoká nad Kysucou po dobu 15 dní. Voči zámeru neboli podané ani doručené žiadne pripomienky.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu časti parcely CKN 1525 – pohrebisko Vysoká nad Kysucou, ostatná plocha, výmera 10711 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m² a časti parcely CKN 4354 – pohrebisko Vyšný Kelčov, ostatná plocha, výmera 7351 m², evidovanej na evidenčnom liste č. 855, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m² žiadateľovi: DARAPOL, s.r.o., J. Kráľa 2591, 022 01 Čadca, IČO: 36429660 v zastúpení konateľkou – Darina Poláková nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prenájmu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-8.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to časti parcely CKN 1525 – pohrebisko Vysoká nad Kysucou, ostatná plocha, výmera 10711 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m²vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape a časti parcely CKN 4354 – pohrebisko Vyšný Kelčov, ostatná plocha, výmera 7351 m², evidovanej na evidenčnom liste č. 855, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m²vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape žiadateľovi: DARAPOL, s.r.o., J. Kráľa 2591, 022 01 Čadca, IČO: 36429660, v zastúpení konateľkou – Darina Poláková.
2. **Schvaľuje** prenájom nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to časti parcely CKN 1525 – pohrebisko Vysoká nad Kysucou, ostatná plocha, výmera 10711 m², evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m²vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape a časti parcely CKN 4354 – pohrebisko Vyšný Kelčov, ostatná plocha, výmera 7351 m², evidovanej na evidenčnom liste č. 855, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m²vymedzeného nákrešom v katastrálnej mape žiadateľovi: DARAPOL, s.r.o., J. Kráľa 2591, 022 01 Čadca, IČO: 36429660 v zastúpení konateľkou – Darina Poláková.

Predmet nájmu bude:

časť parcely CKN 1525 – pohrebisko Vysoká nad Kysucou o výmere 1 m²

časť parcely CKN 4354 – pohrebisko Vyšný Kelčov o výmere 1 m²

Spolu: 2 m²

Ročné nájomné je stanovené **vo výške 20 EURO/m²** splatné v jednej ročnej splátke, vždy do konca prvého mesiaca prislúchajúceho roka na účet prenajímateľa.

Všeobecná hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7500 € a je stanovená na základe preukázateľného porovnania z obdobným nájomom v okolitých samosprávach, ktoré prenajímajú rovnaké časti parciel s obdobným spôsobom využitia.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Spočíva v prenájme časti pozemkov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania na účely umiestnenia predajných pultov na sviečky a spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavce 8., písmeno l), m) a n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

- **Žiadosť o schválenie prenájmu nebytových priestorov v budove Domu služieb s.č. 200, miestnosť č. 19**

p. Ľubica Zajícová, [] IČO: 51387093

p. Katarína Martiaková, [] IČO: 54630169

p. Andrea Sýkorová, [] IČO: 50938657

Starosta obce

Dňa 25. 06. 2024 bola na tunajší Obecný úrad vo Vysokej nad Kysucou doručená spoločná žiadosť od p. Ľubica Zajícová, [] IČO: 51387093; p. Katarína Martiaková, [] IČO: 54630169 a p. Andrea Sýkorová, [] IČO: 50938657 o prenájom nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 - miestnosť č. 19. Obec Vysoká nad Kysucou neeviduje žiadne ďalšie žiadosti na prenájom tejto miestnosti a aktuálne sú tieto priestory nevyužívané.

Nakoľko predloženému návrhu o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 19, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-8.3.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k prenájomu nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 19, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou.
2. **Schvaľuje** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k prenájomu nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 19, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou. Tento

nehnuteľný majetok presahuje rozsah primeraný potrebám obce Vysoká nad Kysucou. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 19, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou je dočasne prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec ho nevyužíva ani pre účel iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ho na prenájom. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Starosta obce

Dňa 25. 06. 2024 bola na tunajší Obecný úrad vo Vyskej nad Kysucou doručená spoločná žiadosť od p. Ľubica Zajícová, [redacted] IČO: 51387093; p. Katarína Martiaková, [redacted] IČO: 54630169 a p. Andrea Sýkorová, [redacted] IČO: 50938657 o prenájom nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 - miestnosť č. 19, za účelom zriadenia spoločnej šatne. Žiadateľky sú povinné zriadiť si šatňu k svojim prevádzkam v zmysle požiadaviek Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Čadci.

Nakoľko k predloženému zámeru prenájmu nebytových priestorov v Dome služieb s. č. 200 - miestnosť č. 19, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou žiadateľkám: p. Ľubica Zajícová, [redacted] IČO: 51387093; p. Katarína Martiaková, [redacted] IČO: 54630169 a p. Andrea Sýkorová, [redacted] IČO: 50938657 nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prenájmu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-8.3.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 19, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie

Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľkám:
p. Ľubica Zajícová, [] IČO:
51387093; p. Katarína Martiaková, []
[] IČO: 54630169 a p. Andrea Sýkorová, [] IČO:
50938657.

2. **Schvaľuje** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 19, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľkám:
p. Ľubica Zajícová, [] IČO:
51387093; p. Katarína Martiaková, []
[] IČO: 54630169 a p. Andrea Sýkorová, [] IČO:
50938657.

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 19 o výmere 15,45 m²

Spolu: 15,45 m²

Výška nájomného –10,00 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 192,51 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Ročné nájomné vo výške 192,51 € + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina) sú splatné pravidelne v januári príslušného roka na účet prenajímateľa.

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosť č. 19 v Dome služieb s. č. 200 je aktuálne nevyužívaná a prázdna. Žiadateľky boli Regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Čadci upozornené na povinnosť mať pri svojich prevádzkach zariadenú šatňu. Miestnosť budú využívať spoločne, rovnakou mierou a na schválený účel.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania ako šatne spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno f) ak) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Ad.9 Vysporiadanie vlastníckych práv k prístupovej ceste v miestnej časti Semeteš, U Bobčikov

Starosta obce

Na poslednej schôdzi obecného zastupiteľstva dňa 24. 05. 2024 som vás informoval o prebiehajúcom konaní v miestnej časti Semeteš v lokalite pri kaplnke u Bobčikov za účelom zjednania zmiernu vo veci prístupu, prechodu a možného usporiadania vlastníckych práv k parcelám C-KN 6264, C-KN 6285, C-KN 6282/1, C-KN 6242/1, C-KN 6280 a C-KN 6241.

Na základe zrealizovaných stretnutí na tvare miesta a v zmysle prijatej vzájomnej dohody odborne spôsobilá osoba geodet Ing. Ivan Šobich vytvoril meraním Geometrické plány na oddelenie CKN parciel č. 6241/4, 6241/5, 6242/9, 6264/2, 6264/3, 6279/2, 6280/2, 6280/3 a 6280/4.

Vyvrcholením tejto snahy bolo dňa 18. 06. 2024 o 13:00 hod. spoločné stretnutie dotknutých účastníkov, ktorého sa zúčastnili JUDr. PhDr. Peter Strapáč PhD., ktorý je právny zástupcom obce Vysoká nad Kysucou a ktorý bol na základe vzájomnej dohody zúčastnených, povereným prípravou dvoch kúpnych zmlúv ako konečnej formy vzájomnej dohody. Jednou kúpnu zmluvou obec majetok nadobúda a druhou odpredáva z dôvodu, že v mapovom operáte je prístupová cesta posunutá oproti skutkovému stavu a obecný pozemok tak tvorí časť súkromného pozemku, pričom ako opozitum súkromný pozemok v skutočnosti tvorí prístupovú cestu.

Aby bol umožnený každému účastníkovi dohody nerušený prístup k svojím nehnuteľnostiam, parcely C-KN6241/4, 6241/5, 6242/1, 6242/9, 6264/2, 6279/2, 6280/2 a 6280/4v zmysle vypracovaných kúpnych zmlúv prejdú, v prípade schválenia obecným zastupiteľstvom, do vlastníctva obce každá za 1 Euro.

Predkladám preto návrh na kúpu nasledovných nehnuteľností:

- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny

porast o výmere 14 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m2 zapísanej na LV č. 1911 od vlastníka Miroslav Slaziník, [] [] za sumu 1 Euro.

- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m2 zapísanej na LV č. 1911 od vlastníčky Mária Slaziníková, rod. Mičlová, [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m2 zapísanej na LV č. 1911,
a
- podiel $\frac{1}{2}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/2 – trvalý trávny porast o výmere 207 m2 zapísanej na LV č. 12144 od vlastníka Ľuboš Macejčík, [] [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m2 zapísanej na LV č. 1911,
a
- podiel $\frac{1}{2}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/2 – trvalý trávny porast o výmere 207 m2 zapísanej na LV č. 12144 od vlastníčky Eva Macejčíková r. Zahatlanová, [] za sumu 1 Euro.

- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6242/9 – záhrada o výmere 1 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6242/9 – záhrada o výmere 1 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6242/4 – záhrada o výmere 561 m² zapísanej na LV č. 12147 od vlastníka Jozef Mičlo, [] [] za sumu 1 Euro.
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6279/2 – trvalý trávny porast o výmere 23 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6279/2 – trvalý trávny porast o výmere 23 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6279 – trvalý trávny porast o výmere 990 m² zapísanej na LV č. 813, ďalej
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6280/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6280/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6280 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 280 m² zapísanej na LV č. 814, a
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6280/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6280/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6280 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 280 m² zapísanej na LV č. 814 od vlastníčky Jitka Turiaková r. Mičlová, [] [] za sumu 1 Euro.
- v 1/1 parcelu C-KN 6242/1 – záhrada o výmere 29 m² zapísanej na LV č. 1487 od vlastníčky Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [] [] za sumu 1 Euro.

Schôdze obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou sa zúčastnila i pani Jitka Turiaková, ktorá poslancom obecného zastupiteľstva prečítala svoje stanovisko k spôsobu navrhovanej úpravy vlastníckych. Text tvorí prílohou tejto zápisnice.

Nakoľko k predloženému návrhu na kúpu nehnuteľností:

- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911 od vlastníka Miroslav Slaziník, [] [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911 od vlastníčky Mária Slaziníková, rod. Mičlová, [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911,
a
- podiel $\frac{1}{2}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/2 – trvalý trávny porast o výmere 207 m² zapísanej na LV č. 12144 od vlastníka Ľuboš Macejčík, [] [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911,
a
- podiel $\frac{1}{2}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27,

autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/2 – trvalý trávny porast o výmere 207 m2 zapísanej na LV č. 12144 od vlastníčky Eva Macejíková r. Zahatlanová, [] za sumu 1 Euro.

- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6242/9 – záhrada o výmere 1 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6242/9 – záhrada o výmere 1 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6242/4 – záhrada o výmere 561 m2 zapísanej na LV č. 12147 od vlastníka Jozef Mičlo, [] za sumu 1 Euro.
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6279/2 – trvalý trávny porast o výmere 23 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6279/2 – trvalý trávny porast o výmere 23 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6279 – trvalý trávny porast o výmere 990 m2 zapísanej na LV č. 813, ďalej
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6280/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6280/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6280 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 280 m2 zapísanej na LV č. 814, a
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6280/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6280/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6280 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 280 m2 zapísanej na LV č. 814 od vlastníčky Jitka Turiaková r. Mičlová, [] za sumu 1 Euro.
- v 1/1 parcelu C-KN 6242/1 – záhrada o výmere 29 m2 zapísanej na LV č. 1487 od vlastníčky Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [] za sumu 1 Euro.

nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	Mgr. Katarína Chnapková

Uznesenie č. 4/2024-9.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. Prerokovalo návrh na kúpu nehnuteľností:

- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911 od vlastníka Miroslav Slaziník, [] [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911 od vlastníčky Mária Slaziníková, rod. Mičlová, [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911,
a
- podiel $\frac{1}{2}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/2 – trvalý trávny porast o výmere 207 m² zapísanej na LV č. 12144 od vlastníka Ľuboš Macejík, [] [] za sumu 1 Euro.

- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911,
a
- podiel $\frac{1}{2}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/2 – trvalý trávny porast o výmere 207 m² zapísanej na LV č. 12144 od vlastníčky Eva Macejíková r. Zahatlanová, [redacted] za sumu 1 Euro.
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6242/9 – záhrada o výmere 1 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6242/9 – záhrada o výmere 1 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6242/4 – záhrada o výmere 561 m² zapísanej na LV č. 12147 od vlastníka Jozef Mičlo, [redacted] za sumu 1 Euro.
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6279/2 – trvalý trávny porast o výmere 23 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6279/2 – trvalý trávny porast o výmere 23 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6279 – trvalý trávny porast o výmere 990 m² zapísanej na LV č. 813,
ďalej
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6280/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6280/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6280 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 280 m² zapísanej na LV č. 814,
a
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6280/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024

pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6280/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6280 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 280 m² zapísanej na LV č. 814 od vlastníčky Jitka Turiaková r. Mičlová, [] za sumu 1 Euro.

- v 1/1 parcelu C-KN 6242/1 – záhrada o výmere 29 m² zapísanej na LV č. 1487 od vlastníčky Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [] za sumu 1 Euro.

2. **Schvaľuje** kúpu nehnuteľností:

- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911 od vlastníka Miroslav Slaziník, [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911 od vlastníčky Mária Slaziníková, rod. Mičlová, [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911,
a
- podiel $\frac{1}{2}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/2 – trvalý trávny porast o výmere 207 m² zapísanej na LV č. 12144 od vlastníka Ľuboš Macejík, [] za sumu 1 Euro.
- podiel $\frac{1}{4}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024

pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/4 – trvalý trávny porast o výmere 14 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/1 – trvalý trávny porast o výmere 22 m² zapísanej na LV č. 1911,

a

- podiel $\frac{1}{2}$ novovzniknutej parcely C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6241/5 – trvalý trávny porast o výmere 20 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6241/2 – trvalý trávny porast o výmere 207 m² zapísanej na LV č. 12144 od vlastníčky Eva Macejíková r. Zahatlanová, [] za sumu 1 Euro.
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6242/9 – záhrada o výmere 1 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6242/9 – záhrada o výmere 1 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6242/4 – záhrada o výmere 561 m² zapísanej na LV č. 12147 od vlastníka Jozef Mičlo, [] za sumu 1 Euro.
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6279/2 – trvalý trávny porast o výmere 23 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6279/2 – trvalý trávny porast o výmere 23 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6279 – trvalý trávny porast o výmere 990 m² zapísanej na LV č. 813,
ďalej
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6280/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6280/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6280 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 280 m² zapísanej na LV č. 814,
a
- v 1/1 novovzniknutú parcelu C-KN 6280/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024. Novovzniknutá parcela C-KN 6280/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely C-KN 6280 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 280 m² zapísanej na LV č. 814 od vlastníčky Jitka Turiaková r. Mičlová, [] za sumu 1 Euro.

- v 1/1 parcelu C-KN 6242/1 – záhrada o výmere 29 m² zapísanej na LV č. 1487 od vlastníčky Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [] za sumu 1 Euro.
- 3. **Schvaľuje** Kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľností uzatvorenú podľa § 588 a nasl. občianskeho zákonníka v zmysle predloženého návrhu, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia.
- 4. **Poveruje** starostu obce podpísať Kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľností uzatvorenú podľa § 588 a nasl. občianskeho zákonníka v zmysle predloženého návrhu, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia.

Starosta obce

Druhou časťou prijatej dohody, nadväzujúcou priamo na prijaté uznesenie č. 4/2024-9.1, je v prípade schválenia obecným zastupiteľstvom, odpredaj:

- novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 . Novovzniknutá parcela C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² bola vyčlenená z pôvodnej parcely E-KN 2037 – ostatná plocha o výmere 226996 m² zapísanej na LV č. 1479 kupujúcej Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [] za sumu 1 Euro.

Novovzniknutá parcela C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 je nehnuteľným majetkom, ktorý presahuje rozsah primeraný potrebám obce Vysoká nad Kysucou. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou je trvale prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec neuvažuje s jeho využitím ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Odôvodnenie: Geometrickým zameraním bolo zistené, že predmetná parcela sa reálne v teréne nachádza mimo prístupovej cesty a predstavuje nevyužitelný a nedostupný svah. Pre obec Vysoká nad Kysucou je preto nevyužitelná.

Nakoľko predloženému návrhu o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a to novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka,

IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 nemal nikto žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky dal starosta obce o návrhu prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	Mgr. Katarína Chnapková

Uznesenie č. 4/2024-9.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k odpredaju novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024.
- Schvaľuje** prebytočnosť nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou k odpredaju novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024. Predmetný nehnuteľný majetok obce Vysoká nad Kysucou je trvale prebytočný a obec Vysoká nad Kysucou ho nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s jeho využitím v oblasti rozvoja príslušného odvetvia a obec neuvažuje s jeho využitím ani pre účel iného odvetvia v rámci obce. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Vysoká nad Kysucou sú v súlade s Čl. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.
Odôvodnenie: Geometrickým zameraním bolo zistené, že predmetná parcela sa reálne v teréne nachádza mimo prístupovej cesty a predstavuje nevyužitelný a nedostupný svah. Pre obec Vysoká nad Kysucou je preto nevyužitelná.

Novovzniknutá parcela C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 predstavuje opozitum, nakoľko kupujúca Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, vyššie

prijatým uznesením č. č. 4/2024-9.1 recipročne odpredala obci Vysoká nad Kysucou v 1/1 parcelu C-KN 6242/1 – záhrada o výmere 29 m2 zapísanú na LV č. 1487.

Nakoľko neboli k predloženému návrhu na odpredaj

- novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 . Novovzniknutá parcela C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely E-KN 2037 – ostatná plocha o výmere 226996 m2 zapísanej na LV č. 1479 kupujúcej Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [] za sumu 1 Euro,

za účelom uzavretia vzájomnej dohody medzi majiteľmi nehnuteľností v miestnej časti Semeteš v časti U Bobčíkov, čím dôjde k usporiadaniu vlastníckych práv a zabezpečeniu nerušeného prístupu k nehnuteľnostiam každému účastníkovi dohody ktorými sú: Miroslav Slaziník, []

[] Mária Slaziníková, rod. Mičlová, []

[] Ľuboš Macejík, []

Eva Macejíková r. Zahatlanová, [] Jozef

Mičlo, [] Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková,

[] Jitka Turiaková r. Mičlová, []

[] a obec Vysoká nad Kysucou, so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou, vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	Mgr. Katarína Chnapková

Uznesenie č. 4/2024-9.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. Prerokovalo návrh na odpredaj

- novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m2, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 . Novovzniknutá parcela C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m2 bola vyčlenená z pôvodnej parcely E-KN 2037 – ostatná plocha o výmere 226996 m2 zapísanej na LV č. 1479 kupujúcej Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, []

[] za sumu 1 Euro, za účelom uzavretia vzájomnej dohody medzi majiteľmi nehnuteľností v miestnej časti Semeteš v časti U Bobčikov, čím dôjde k usporiadaniu vlastníckych práv a zabezpečeniu nerušeného prístupu k nehnuteľnostiam každému účastníkovi dohody, ktorými sú: Miroslav Slaziník, []
[] Mária Slaziníková, rod. Mičlová, []
[] Ľuboš Macejčík, [] Eva
Macejíková r. Zahatlanová, [] Jozef
Mičlo, [] Ing. Janka Michalíková, rod.
Bobčíková, [] Jitka Turiaková r. Mičlová, []
[] a obec Vysoká nad Kysucou, so sídlom
Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou.

2. **Schvaľuje** zámer prevodu prebytočného majetku obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 15, písm. f) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) za účelom odpredaja novovzniknutej parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 kupujúcej Ing. Janka Michalíková, rod. Bobčíková, []

Cena: Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu **1 EURO**.

Vzájomnou dohodou dňa 18. 06. 2024 bolo medzi účastníkmi: Miroslav Slaziník, []
[] Mária Slaziníková, rod. Mičlová, []
[] Ľuboš Macejčík, []
[] Eva Macejíková r. Zahatlanová, []
[] Jozef Mičlo, [] Ing. Janka
Michalíková, rod. Bobčíková, bytom Osiková 3212/14, 010 07 Žilina; Jitka Turiaková r. Mičlová, [] a obcou Vysoká nad Kysucou, so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou (ďalej len “účastníci dohody”) dohodnuté, že každý účastník sa odplatou za symbolické 1 EURO vzdá svojho majetku v zmysle Geometrického plánu č. 37209035-72/2023 zo dňa 15.12.2023, vyhotoveným vyhotoviteľom GEO REAL, Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, autorizačne overeným dňa 15.12.2023 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 11. 04. 2024 pod číslom 340/2024 a Geometrického plánu č. 43344721-30/2024 zo dňa 30.04.2024, vyhotoveným vyhotoviteľom Ivan Šobich – Geo Real, Stred 27, 023 54 Turzovka, IČO: 43344721, autorizačne overeným dňa 30.04.2024 Ing. Annou Šobichovou, úradne overeným dňa 10. 06. 2024 pod číslom 61-645/2024 v prospech verejného záujmu, čím dôjde k zabezpečeniu prístupu k nehnuteľnostiam účastníkov dohody.

Obec Vysoká nad Kysucou v zmysle tejto dohody a následne uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou zo dňa 26. 6. 2024 číslo č. 4/2024-9.1 nadobudla:

CKN 6241/4, o výmere 14 m² za sumu 1 EURO

CKN 6241/5, o výmere 20 m² za sumu 1 EURO

CKN 6242/1, o výmere 29 m² za sumu 1 EURO

CKN 6242/9, o výmere 1 m2 za sumu 1 EURO
CKN 6264/2, o výmere 2 m2 za sumu 1 EURO
CKN 6279/2, o výmere 23 m2 za sumu 1 EURO
CKN 6280/2, o výmere 40 m2 za sumu 1 EURO
CKN 6280/4, o výmere 8 m2 za sumu 1 EURO

čím došlo k navýšeniu jej nehnuteľného majetku o 137m2 za mimoriadne výhodnú cenu.

V snahe dodržania podstaty dohody medzi účastníkmi dohody a vzhľadom na skutočnosť, že obec získala nepomerne väčšiu výmeru za mimoriadne výhodnú cenu bola cena za odpredaj parcely CKN 6264/3, o výmere 40 m2 určená na sumu 1 EURO.

Cena pozemku bola zároveň určená i preukázateľným porovnaním s obdobným majetkom obce, ktorý obec nadobudla v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou č. 3/2023-7.3 a to kúpou parcely EKN 2149/2, zastavané plochy a nádvorie o výmere 499 m2 za cenu 1,00 EURO/m2.

V zmysle § 9a, ods. 15, písm. f), bod 3. zákona Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov navrhovaná suma 1 EURO za odpredaj parcely CKN 6264/3, o výmere 40 m2 neprevyšuje sumu 3 000 Eur a tým sa nevyžaduje stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom.,

Odôvodnenie:

Odpredaj parcely parcely C-KN 6264/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m2 je súčasťou uzavretia vzájomnej dohody medzi majiteľmi nehnuteľností v miestnej časti Semeteš v časti U Bobčíkov, čím dôjde k usporiadaniu vlastníckych práv a zabezpečeniu nerušeného prístupu k nehnuteľnostiam každému účastníkovi dohody, ktorými sú: Miroslav Slaziník, [redacted] Mária Slaziníková, rod. Mičlová,

[redacted] Ľuboš Macejík, [redacted]
[redacted] Eva Macejíková r. Zahatlanová, [redacted]

[redacted] Jozef Mičlo, [redacted] Ing.
Janka Michalíková, rod. Bobčíková, [redacted] Jitka Turiaková
r. Mičlová, [redacted] a obec Vysoká nad Kysucou,
so sídlom Ústredie 215 023 55 Vysoká nad Kysucou.

Prevod majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou spĺňa podmienky prevodu majetku z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavce 6., písmeno a), b) a e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

Ad. 10 Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev

Starosta obce

V tomto bode programu vás chcem informovať o podaných žiadostiach obce Vysoká nad Kysucou, ktorými sa obec snaží získať mimorozpočtové finančné zdroje na realizáciu svojich projektových zámerov.

Zoznam projektov a podaných žiadostí o nenávratný finančný príspevok tvorí prílohu zápisnice.

Nakoľko neboli k predloženej informácii o zapojení sa obce do zverejnených výziev vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-10

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev.
2. **Berie na vedomie** Zapojenie sa obce Vysoká nad Kysucou do zverejnených výziev.

Ad. 11 Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 6/2024 a Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024

Starosta obce

Rozpočtové opatrenia boli poslancom obecného zastupiteľstva predstavené prostredníctvom video prezentácie.

Ako prvé je Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 6/2024, ktoré je v kompetencii starostu obce. O jeho predstavenie by som poprosil hlavnú účtovníčku obce.

- **Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 6/2024**

Následne hlavná účtovníčka obce poslancom obecného zastupiteľstva bližšie predstavila Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 6/2024, ktoré bolo v kompetencii starostu obce.

Nakoľko k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 6/2024, ktoré je v kompetencii starostu obce neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-11.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 6/2024.
- 2. Berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 6/2024.

- **Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 4/2024**

V tomto bode programu predniesol riaditeľ ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojz Žuffa poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 4/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024.

Nakoľko neboli k navrhovanému Rozpočtovému opatreniu ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 4/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024 vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-11.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** návrh Rozpočtového opatrenia ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 4/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2023.
- 2. Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 4/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024.

- **Žiadosť o jednorázovú finančnú výpomoc**
p. Jitka Turiaková,

Na schôdzi obecného zastupiteľstva bola prítomná i pani Jitka Turiaková, ktorá predniesla poslancom obecného zastupiteľstva ústnu žiadosť o poskytnutie jednorazovej finančnej

výpomoci vo výške 480 EUR za účelom prefinancovania hyperbarickej oxygenoterapie pozostávajúcej z desiatich terapií. Ako sama uviedla je trvale imobilná a je držiteľom preukazu ZŤP-S. Hyperbarická oxygenoterapia jej pomáha zmiernovať bolesti a zlepšuje i tak obmedzenú pohyblivosť.

Nakoľko k predloženej ústnej žiadosti pani Jitky Turiakovej o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci vo výške 480 EUR za účelom prefinancovania hyperbarickej oxygenoterapie pozostávajúcej z desiatich terapií, neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o žiadosti hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-11.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** ústnu žiadosť pani Jitky Turiakovej o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci vo výške 480 EUR za účelom prefinancovania hyperbarickej oxygenoterapie pozostávajúcej z desiatich terapií..
2. **Schvaľuje** poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci vo výške 480 EUR za účelom prefinancovania hyperbarickej oxygenoterapie pozostávajúcej z desiatich terapií.

Odôvodnenie: Žiadateľka je trvale imobilná terapie prostredníctvom hyperbarickej oxygenoterapie jej pomáhajú zmiernovať bolesti a zlepšujú i tak obmedzenú pohyblivosť. Žiadateľke nebola doposiaľ poskytnutá žiadna jednorázová finančná výpomoc.

- **Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024**

Hlavná účtovníčka obce pomocou videoprojekcie predstavila poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024.

Nakoľko k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024, neboli vznesené žiadne pripomienky, ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-11.4

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024.
2. **Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 7/2024.

Ad. 12 Rôzne

Starosta obce

Materiál k tomuto bodu programu bol poslancom obecného zastupiteľstva zaslaný elektronicky.

- **Výročná správa a Účtovná závierka TKO Semeteš n.o. za rok 2023**
TKO Semeteš n.o., Semeteš č. 439, 023 54 Turzovka

Výročná správa a Účtovná závierka TKO Semeteš n.o., Semeteš č. 439, 023 54 Turzovka za rok 2023 bola poslancom Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou zaslaná elektronicky.

Nakoľko k predloženej Výročnej správe a Účtovnej závierke TKO Semeteš n.o., Semeteš č. 439, 023 54 Turzovka za rok 2023 nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tejto správe hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-12.1

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Výročnú správu a Účtovnú závierku TKO Semeteš n.o., Semeteš č. 439, 023 54 Turzovka za rok 2023.

2. **Berie na vedomie** Výročnú správu a Účtovnú závierku TKO Semeteš n.o., Semeteš č. 439, 023 54 Turzovka za rok 2023.

• **Oznámenie o ukončení funkčného obdobia riaditeľa školy**

Rada školy pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Listom zo dňa 13. 06. 2024 bolo obci Vysoká nad Kysucou, ako zriaďovateľovi ZŠ s MŠ E. A. Cernana oznámené, že dňom 28. 10. 2024 sa končí funkčné obdobie riaditeľovi ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojzovi Žuffovi, ktorý bol vymenovaný do funkcie riaditeľa školy na základe výberového konania zo dňa 28. 10. 2019.

Nie je porušením žiadnej právnej normy vyhlásenie výberového konania na „nového“ riaditeľa pred ukončením funkčného obdobia aktuálneho riaditeľa berúc do úvahy lehoty výberového konania tak, aby „nový“ riaditeľ mohol byť vymenovaný na funkčné obdobie, ktoré plynulo nadväzuje na funkčné obdobie predchádzajúceho riaditeľa. Samozrejme je nutné dbať aj na to, aby rada školy stihla dodržať zákonnú podmienku (§4 ods. 4 zákona č. 596/2003 Z. z.) - podať návrh na vymenovanie nového riaditeľa do dvoch dvoch mesiacov od vyhlásenia výberového konania zriaďovateľom.

Nakoľko k predloženej informácii o ukončení funkčného obdobia riaditeľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojza Žuffu dňom 28. 10. 2024 a povinnosti obce Vysoká nad Kysucou, ako zriaďovateľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana, vyhlásiť Výberové konanie na obsadenie funkčného miesta riaditeľ/riaditeľky Základnej školy s materskou školou E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-12.2

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** informáciu o ukončení funkčného obdobia riaditeľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojza Žuffu dňom 28. 10. 2024 a povinnosti obce Vysoká nad Kysucou, ako zriaďovateľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana, vyhlásiť Výberové konanie na obsadenie funkčného miesta riaditeľ/riaditeľky Základnej školy s materskou školou E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou.
2. **Berie na vedomie** informáciu o ukončení funkčného obdobia riaditeľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana Mgr. Alojza Žuffu dňom 28. 10. 2024 a povinnosti obce Vysoká nad Kysucou,

ako zriaďovateľa ZŠ s MŠ E. A. Cernana, vyhlásiť Výberové konanie na obsadenie funkčného miesta riaditeľ/riaditeľky Základnej školy s materskou školou E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou

- **Žiadosť o zverenie parcely C-KN 1531/6 do nájmu**
Obec Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Obec Vysoká nad Kysucou sa na Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Vysoká nad Kysucou, Ústredie 227, 023 55 Vysoká nad Kysucou obrátila dňa 12. 04. 2023 so žiadosťou o zverenie parcely C-KN 1531/6, t.t.p., o výmere 1360 m², zapísanej na LV 768 v katastrálnom území obce Vysoká nad Kysucou za účelom revitalizácie plochy pri kostole sv. Matúša a pohrebiska v ústredí obce, ktorá slúži ako parkovisko.

V rámci projektovej dokumentácie riešime vybudovanie spevnenej plochy a parkoviska pre potreby rímskokatolíckeho kostola a cintorína v obci Vysoká nad Kysucou. Súčasťou návrhu je rozšírenie prístupovej komunikácie v úseku budovania spevnenej plochy a parkoviska. Dĺžka úpravy je 76,34 m a začína sa napojením na existujúcu asfaltovú komunikáciu a pokračuje v trase pôvodnej komunikácie pričom úprava je ukončená napojením na existujúcu poľnú cestu. Parkovacie plochy sú napojené dvoma samostatnými vjazdmi, ktoré sprístupňujú 20 kolmých parkovacích miest. Ďalej sú navrhnuté kolmé státi pri rozšírenej komunikácii na jej severnom konci v počte 6 parkovacích miest. Na začiatku riešeného úseku je navrhnuté obslužná plocha slúžiaca pre manipuláciu s kontajnermi na komunálny odpad. Súčasťou návrhu je doplnenie chodníka pre peších, ktorý vedie z priestoru parkoviska a napája sa na hlavný komunikačný priestor smerujúci ku kostolu. Chodník je zo strany potoka lemovaný oceľovým trubkovým zábradlím výšky 1,1 m. Priestor parkoviska a chodníkov bude nasvietený verejným osvetlením. Upravená konštrukcia vozovky je doplnená akumulácnou vrstvou Stered pre vhodné vsakovanie a zabezpečenie zachytávania vody v území o rozlohe 730 m². Ide o špeciálnu skladbu povrchu, ktorý dažďovú vodu zachytí a tá následne vsakuje do podlažia, teda nesteká po dlažbe nikde do potoka či kanála. Autorom tohto revolučného riešenia je Žilinská univerzita v Žiline, kde náš projektový zámer konzultujeme s prof. Dr. Ing. Martinom Deckým.

Na uvedený zámer obec Vysoká nad Kysucou spracovala žiadosť zapojili sme sa do výzvy PSK-MZP-00-2023-DV-KF, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky s názvom „Vodozádržné opatrenia úpravou spevnených plôch pri kostole v k. ú. Vysoká nad Kysucou“, ktorá bola zaslaná 30. apríla 2024 v celkovej výške 204 908,98 €. V prípade úspešnosti by sa jednalo o 100% financovanie z Programu obnovy. Nevyhnutnosťou je však stavebné povolenie a obec musí mať k pozemku na ktorom hodlá zámer realizovať vyriešené vlastnícke vzťahy.

Dňa 17. 6. 2024 bolo obci Vysoká nad Kysucou oznámené, že Rímskokatolícka cirkev, Žilinská diecéza súhlasí s prenájomom farského pozemku za účelom jeho revitalizácie a využitia na realizáciu projektu „Úpravy spevnených plôch pri kostole sv. Matúša v k.ú. Vysoká nad Kysucou“ a taktiež súhlasí s navrhovanou dobou a výškou nájmu.

S prenájomom však musí súhlasiť i Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou.

Nakoľko k predloženému návrhu na prenájom parcely C-KN 1531/6, t.t.p., o výmere 1360 m², zapísanej na LV 768 za účelom jej revitalizácie a využitia na realizáciu projektu „Úpravy spevnených plôch pri kostole sv. Matúša v k.ú. Vysoká nad Kysucou“ na dobu udržateľnosti projektu v trvaní 10 rokov za sumu 1 EURO ročne nemal nikto žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-12.3

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** návrh prenájmu parcely C-KN 1531/6, t.t.p., o výmere 1360 m², zapísanej na LV 768 za účelom jej revitalizácie a využitia na realizáciu projektu „Úpravy spevnených plôch pri kostole sv. Matúša v k.ú. Vysoká nad Kysucou“ na dobu udržateľnosti projektu v trvaní 10 rokov za sumu 1 EURO ročne.
- Schvaľuje** prenájom parcely C-KN 1531/6, t.t.p., o výmere 1360 m², zapísanej na LV 768 za účelom jej revitalizácie a využitia na realizáciu projektu „Úpravy spevnených plôch pri kostole sv. Matúša v k.ú. Vysoká nad Kysucou“ na dobu udržateľnosti projektu v trvaní 10 rokov za sumu 1 EURO ročne.
- Poveruje** starostu obce uzavretím nájomnej zmluvy medzi obcou Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 00314340 a Rímskokatolíckou cirkvou, Žilinská diecéza, Jána Kalinčiaka 1, 010 01 Žilina, IČO: 42063043 na prenájom parcely C-KN 1531/6, t.t.p., o výmere 1360 m², zapísanej na LV 768 za účelom jej revitalizácie a využitia na realizáciu projektu „Úpravy spevnených plôch pri kostole sv. Matúša v k.ú. Vysoká nad Kysucou“ na dobu udržateľnosti projektu v trvaní 10 rokov za sumu 1 EURO ročne.

- Žiadosť o zriadenie vecného bremena pre umiestnenie inžinierskych sietí do pozemkov v majetku obce**

Ing. Martin Vavrica,

Starosta obce

Jedná sa o vybudovanie NN prípojky a vodovodnej prípojky. Opis vedenia trasy oboch inžinierskych sietí je opísaný v doručenej žiadosti spoločne s priloženými situáciami umiestnenia stavby oboch inžinierskych sietí.

Čo sa týka realizácie vodovodnej prípojky tu nie je potrebné zriadenie vecného bremena, nakoľko trasa navrhovanej vodovodnej prípojky nevedie po pozemkoch vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou. V mieste napojenia vydá obec stavebníkovi rozkopové povolenie.

Stavba NN prípojky v zmysle priloženej situácie umiestnenia stavby vedie cez pozemok vo vlastníctve obce - parcela E-KN 20012, zast. pl. a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 11008, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou v mieste realizácie totožnej s parcelami CKN 554 a CKN 595 a v tomto prípade je na jej umiestnenie a zriadenie vecného bremena nevyhnutný súhlas obecného zastupiteľstva.

Nakoľko k predloženej žiadosti o zriadenie vecného bremena pre stavbu NN prípojky v zmysle priloženej situácie umiestnenia stavby vedie cez pozemok vo vlastníctve obce parcela E-KN 20012, zast. pl. a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 11008, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou v mieste realizácie totožnej s parcelami CKN 554 a CKN 595 nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Miroslav Dorman, Ing. Miroslav Dočár, Mgr. Katarína Chnapková Mgr. Janka Jurčová, Ing. Ľubomír Pavlík, Milan Pivko, Bc. Štefan Voštinák, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 4/2024-12.4

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- Prerokovalo** žiadosť Ing. Martina Vavricu, o zriadenie vecného bremena pre stavbu NN prípojky v zmysle priloženej situácie umiestnenia stavby cez pozemok vo vlastníctve obce parcela E-KN 20012, zast. pl. a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 11008, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou v mieste realizácie totožnej s parcelami CKN 554 a CKN 595.
- Súhlasí** s realizáciou stavby NN prípojky v zmysle žiadosti Ing. Martina Vavricu, a priloženej situácie umiestnenia stavby cez pozemok vo vlastníctve obce parcela E-KN 20012, zast. pl. a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 11008, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou v mieste realizácie totožnej s parcelami CKN 554 a CKN 595.
- Súhlasí** so zriadením vecného bremena pre stavbu NN prípojky na pozemku vo vlastníctve obce parcela E-KN 20012, zast. pl. a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 11008, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou v mieste realizácie totožnej s parcelami CKN 554 a CKN 595 v zmysle priloženej situácie umiestnenia stavby.

Ad. 13 Interpelácie poslancov

V tomto bode neboli prednesené poslancami obecného zastupiteľstva žiadne pripomienky ani dotazy.

Ad. 14 Záver

Starosta obce

Vážené pani poslankyne, Vážení páni poslanci, Vážení hostia.

Dovoľte aby som Vám úprimne poďakoval za účasť na dnešnej schôdzi Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou.

Následne starosta obce ukončil štvrtú schôdzu obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2024 o 18:10 hod.

Mgr. Anton Varecha
starosta obce

Overovatelia:

Jozef Zborovan

.....

Ing. Miroslav Dočár

.....

Zapisovateľ:

Bc. Monika Perďochová

.....