

Obec Vysoká nad Kysucou



Zápisnica obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou

číslo zápisnice: **1/2021**

dátum: **09. 02. 2021**

Zápisnica OZ č. 1/2021

z riadnej schôdze verejného obecného zastupiteľstva konaného 09. 02. 2021 v pamätnej izbe E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou so začiatkom o 13:00 hod.

Prítomní:

Starosta obce : Mgr. Anton Varecha

Poslanci OZ : Ing. Miroslav Dočár

Mgr. Katarína Chnapková

Jozef Zborovan

Daniel Lysík

Mgr. Katarína Jantošová

Miroslav Dorman

Mgr. Janka Jurčová

Ing. Marek Vavrica

Neprítomní poslanci OZ: Milan Pivko

Prednosta Obecného úradu: Ing. Ladislav Kubačák

Hlavný kontrolór: neprítomný

Hostia a ostatní prítomní: vid' prezenčná listina

Program schôdze:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí OZ ([videoprojekcia](#))
Predkladá: starosta obce
4. Pridelenie bytu v 14-bytovom nájomnom dome s.č. 1259 v ústredí obce ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Bc. David Nekoraneč,
Ing. Miroslav Dočár – predseda Komisie pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva
5. Pridelenie bytu v 16-bytovom nájomnom dome s.č. 1142 na Nižnom Kelčove ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Bc. David Nekoraneč,
Ing. Miroslav Dočár – predseda Komisie pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva
6. Návrh VZN č. 1/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Vysoká nad Kysucou ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Bc. Monika Perďochová

7. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za kalendárny rok 2020 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Ing. Marcel Nekoranec
8. Správy z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v 1. polroku 2021 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Ing. Marcel Nekoranec
9. Voľba hlavného kontrolóra obce Vysoká nad Kysucou na funkčné obdobie 2021-2027 (videoprojekcia)
Predkladá: starosta obce
10. Zapojenie sa obce do zverejnených výziev (videoprojekcia)
Predkladá: prednosta OcÚ
11. Rozpočtové opatrenie č. 1/2021 a č. 2/2021 (videoprojekcia)
Predkladá: Jana Kubalová
12. Rôzne (videoprojekcia)
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

Ad. 1 Otvorenie

Schôdzu Obecného zastupiteľstva vo Vyskej nad Kysucou, ktorá sa konala v priestoroch pamätnej izby E. A. Cernana, otvoril a viedol starosta obce Mgr. Anton Varecha. Privítal poslancov a ostatných prítomných hostí na 1. schôdzi OZ v kalendárnom roku 2021.

Starosta obce

Vláda SR na svojom rokovaní 02. 02. 2021 schválila sprísnenie covidového automatu, ktorý vstupuje do platnosti od pondelka 08. 02. 2021, avšak situácia vo vzťahu k rokovaniam obecných zastupiteľstiev ostáva nezmenená.

To znamená, že stále platí opatrenie Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia OLP/8326/2020 zo dňa 14. 10. 2020, ktorým bolo zakázané usporadúvať hromadné podujatia, avšak tento zákaz sa však nevzťahuje na zasadnutia a schôdze orgánov samosprávy. Samozrejme za dodržania protiepidemiologických opatrení, čiže rokovanie obecného zastupiteľstva je možné zrealizovať.

Následne starosta obce predniesol návrh programu, ktorým by sa mala riadiť dnešná schôdza obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal k navrhovanému programu žiaden pozmeňujúci návrh, dal starosta obce o navrhovanom programe dnešnej schôdze obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť prvá schôdza OZ dňa 09. 02. 2021.

Ad. 2 Určenie zapisovateľa a zapisnice, overovateľov zapisnice a návrhovej komisie

Za zapisovateľa bola navrhnutá a určená: **Bc. Monika Perd'ochová**

Za overovateľov zapisnice boli navrhnutí a určení: **Ing. Miroslav Dočár**
Jozef Zborovan

Návrhová komisia: **Miroslav Dorman**
Daniel Lysík

Nakoľko k daným návrhom na zapisovateľa, overovateľov zapisnice a návrhovú komisiu neboli žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľa, overovateľov zapisnice ako i návrhovú komisiu.

Ad. 3 Kontrola uznesení z předcházejících schůzí OZ

Starosta obce

Uznesenie č. 2/2017-7.5

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** so žiadosťou a do cesty a vstup na plochu nad trafostanicou budú osadené odrážky, ktoré budú zaústené do odvodňovacieho kanála pozdĺž miestnej komunikácie.

Podanie správy: **Zámer sa doposiaľ nerealizoval.**

Uznesenie č. 3/2017-5.7

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Terézie Kubicovej o odvodnenie cesty a obec zrealizuje výkop vsakovacej drenáže, čím by malo dôjsť aspoň k čiastočnému zamedzeniu vytekaniu vody na teleso cesty.

Podanie správy: **Zámer sa doposiaľ nezrealizoval, nakoľko nedošlo k technickému vyriešeniu predmetu žiadosti.**

Rok 2018

Uznesenie č. 8/2018-9.9

- ❖ Obecné zastupiteľstvo predbežne **súhlasí** s odpredajom pozemkov EKN 20301 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 1786 m² a EKN 20302 - Zastavané plochy a nádvoria o výmere 537m² avšak iba v prípade, že žiadateľ bude akceptovať bežne zaužívanú cenu t.j. 3,30 EUR/m².

Podanie správy: **Zástupca žiadateľa Ing. Ján Kubinec sa doposiaľ k návrhu nevyjadril. V tomto prípade navrhujem Uznesenie č. 8/2018-9.9 zrušiť.**

Nakoľko nemal nikto k predloženému návrhu na zrušenie uznesenia č. 8/2018-9.9 žiadne pripomienky, dal starosta obce o tomto návrhu obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-3.1

Obecné zastupiteľstvo **ruší** uznesenie č. 8/2018-9.9.

Uznesenie č. 7/2019-8.5

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť p. Branislava Obročníka, bytom Petzvalova 67, 010 15 Žilina o rekonštrukciu prístupovej cesty na Dučkov.

Pozn.: Predmet žiadosti preverí priamo na mieste, v závislosti od počasia, Komisia pre oblasť životného prostredia a výstavby.

Podanie správy: **Obec odoslala dotknutým spoluvlastníkom pozemkov, cez ktoré by mohol byť vedený nový prístup do osady Dučkov, žiadosť o vyjadrenie sa.**

Uznesenie č. 8/2019-5.3

- ❖ Obecné zastupiteľstvo

1. **berie na vedomie** návrh na vyplatenie jednorázovej finančnej výpomoci pre postihnuté deti
2. **poveruje** komisiu pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva o prípravu materiálu, ktorý určí ďalší postup.

Podanie správy: **Komisia k danej veci ešte nezasadala.**

Uznesenie č. 1/2020-7.9.1

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť JUDr. Martina Dočára, bytom Vysoká nad Kysucou č. 284, 023 55 Vysoká nad Kysucou.

Odôvodnenie: Z dôvodu, že predmetom žiadosti je časť parcely, ak žiadateľ trvá na svojej žiadosti je nutné doložiť vytýčenie predmetnej časti parcely geometrickým plánom, ktorý nechá žiadateľ vyhotoviť na vlastné náklady.

Uznesenie č. 5/2020-4.1

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce dať vypracovať znalecký posudok na stanovenie kúpnej ceny za pozemku KN-E 2037 v katastrálnom území Vysoká nad Kysucou, z ktorej sa GP č. 57/2020 vyhotoveným Ing. Petrom Mikolajom dňa 17. 6. 2020, odčlenila parcela KN-C 1944/6 - t.t.p. o výmere 441 m². Táto novovytvorená parcela KN-C 1944/6 bude predmetom ocenenia.

Podanie správy: **Na základe objednávky Ing. Vladimír Kubinec vypracoval znalecký posudok č. 164/2020 zo dňa 25. 11. 2020, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota pozemku – parcela KN-C 1944/6, vytvorená GP č. 57/2020 vyhotoveným Ing. Petrom Mikolajom dňa 17. 6. 2020. Všeobecná hodnota pozemku v zmysle uvedeného znaleckého posudku je 7,02 EUR/m². Uvedená vec je aktuálne prejednávaná so žiadateľom.**

Uznesenie č. 1/2020-7.9.2

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť JUDr. Martina Dočára, bytom č. 284, 023 55 Vysoká nad Kysucou o odvodnenie miestnej komunikácie.

Podanie správy: **Zo strany ŽSR zatiaľ nebolo obci doručené stanovisko čo ma mrzí, lebo i pri týchto prvých mrazoch som bol cestu osobne pozrieť a kvôli ľadu sme museli celý úsek posypať.**

Nakoľko nemal nikto k predloženému bodu žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto bode hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-3.2

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzí obecného zastupiteľstva.

[Ad. 4 Pridelenie bytu v 14-bytovom nájomnom dome p. č. 1259 vo Vysokej nad Kysucou – Ústredí obce](#)

Starosta obce

Dňa 11. 12. 2020 bola na obecný úrad vo Vysokej nad Kysucou doručená výpoveď nájomnej zmluvy č. 2/1259/2018 od pani Kataríny Trebulovej a pána Lukáša Martiaka nájomcov 2 - izbového bytu č. 1 s výmerou 67,7 m². V zmysle Čl. VI. bod 4. zmluvy o nájme bytu plynie výpovedná lehota 3 mesiace. Nájomcovia v danej žiadosti žiadajú o predčasné ukončenie nájomnej zmluvy k 31. 01. 2021.

Nakoľko nemal nikto k výpovedi nájomnej zmluvy č. 2/1259/2018 od pani Kataríny Trebulovej a pána Lukáša Martiaka nájomcov 2 - izbového bytu č. 1 s výmerou 67,7 m² žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-4.1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** ukončenie nájomnej zmluvy k nájomnému bytu č. 1 s výmerou 67,7 m² v 14-bytovom nájomnom dome č. 1259 vo Vyskej nad Kysucou žiadateľom: p. Kataríne Trebulovej, bytom Vysoká nad Kysucou č. 255 a p. Lukášovi Martiakovi bytom Vysoká nad Kysucou č. 355, ku dňu 15. 02. 2021.

Starosta obce

Schválením ukončenia nájomnej zmluvy 2-izbového bytu č. 1 s výmerou 67,7 m² sa daný byt uvoľňuje.

Následne predseda Komisie pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva a poslanec OZ Ing. Miroslav Dočár predniesol stanovisko k prideleniu 2-izbového bytu č. 1 s výmerou 67,7 m² v 14-bytovom nájomnom dome č. 1259 vo Vyskej nad Kysucou.

Ing. Miroslav Dočár, poslanec OZ

V evidencii žiadostí spĺňajúcich podmienky na pridelenie 2-izbového bytu č. 1 s výmerou 67,7 m² evidujeme 3 žiadosti:

- **Nikola Trojáková, bytom Ústredie 267, 023 55 Vysoká nad Kysucou a Erik Adamec; bytom Makov 295, 023 56 Makov**
- **Patrik Kubjatko, bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 272, 023 55 Vysoká nad Kysucou**
- **Lubomíra Valachová, bytom Ústredie 1162, 023 55 Vysoká nad Kysucou**
- **Tomáš Bugala, Ústredie 1240, 023 55 Vysoká nad Kysucou**

Komisia pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva odporúča prideliť nasledovný byt p. Patrikovi Kubjatkovi, bytom Vysoká nad Kysucou p. č. 272, 023 55 Vysoká nad Kysucou, pokiaľ by pán Kubjatko tento byt odmietol, komisia následne odporúča ako ďalšiu v poradí na pridelenie bytu p. Lubomíru Valachovú, bytom Ústredie 1162, 023 55 Vysoká nad Kysucou.

Následne otvoril starosta obce k tomuto bodu diskusiu.

V následnej diskusii poslanci obecného zastupiteľstva zmenili poradie na pridelenie 2-izbového bytu č. 1 s výmerou 67,7 m² v 14-bytovom nájomnom dome č. 1259 vo Vysokej nad Kysucou a to nasledovne:

- **Lubomíra Valachová, bytom Ústredie 1162, 023 55 Vysoká nad Kysucou**
- **Tomáš Bugala, Ústredie 1240, 023 55 Vysoká nad Kysucou**
- **Nikola Trojáková, bytom Ústredie 267, 023 55 Vysoká nad Kysucou a Erik Adamec; bytom Makov 295, 023 56 Makov**

Obecné zastupiteľstvo vyhádzalo pri svojom rozhodovaní z Čl. 7 Všeobecne - záväzného nariadenia č. 1/2015 o podmienkach nájmu v nájomných bytoch a prihliadalo na skutočnosť, že žiadateľka p. Ľubomíra Valachová má jedno maloleté nezaopatrované dieťa.

Nakoľko k navrhnutému poradiu nájomcov o pridelenie 2 - izbového bytu č. 1 s výmerou 67,7 m² v 14-bytovom nájomnom dome č. 1259 vo Vysokej nad Kysucou nemal nikto žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-4.2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 1 s výmerou 67,7 m² v 14-bytovom nájomnom dome č. 1259 vo Vysokej nad Kysucou žiadateľovi: p. Ľubomíra Valachová, bytom Ústredie 1162, 023 55 Vysoká nad Kysucou od 16. 02. 2021 a stanovuje dobu nájmu na 1 rok.

[Ad. 5 Pridelenie bytu v 16-bytovom nájomnom dome s.č. 1142 na Nižnom Kelčove](#)

Starosta obce

Dňa 11. 01. 2021 bola na Obecný úrad vo Vysokej nad Kysucou doručená výpoveď nájomnej zmluvy č. 1/1142/2019 od p. Erika Bongilaja nájomcu 3 - izbového bytu č. 1 s výmerou 77,97 m². V zmysle Čl. VI. bod 4. zmluvy o nájme bytu plyní výpovedná lehota 3 mesiace t.j. do 30. 04. 2021. Nájomca žiada, ak by to situácia dovoľovala ukončiť nájomnú zmluvu č. 1/1142/2019 v skoršom termíne.

Nakoľko nemal nikto k výpovedi nájomnej zmluvy č. 1/1142/2019 od p. Erika Bongilaja nájomcu 3 - izbového bytu č. 1 s výmerou 77,97 m² žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-5.1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** ukončenie nájomnej zmluvy k nájomnému bytu č. 1 s výmerou 77,97 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vyskej nad Kysucou v miestnej časti Nižný Kelčov žiadateľovi: p. Erik Bongilaj, bytom Nižný Kelčov č. 1142, ku dňu 15. 02. 2021.

Starosta obce

Dňa 11. 01. 2021 bola na obecný úrad vo Vyskej nad Kysucou doručená žiadosť od nájomcu 2-izbového bytu č. 4 p. Vladislava Zápalku, o pridelenie 3-izbového bytu č. 1 z dôvodu očakávaného narodenia dieťaťa.

Nakoľko k žiadosti p. Vladislava Zápalku, o pridelenie 3-izbového bytu č. 1 nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-5.2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 1 s výmerou 77,97 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vyskej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov žiadateľovi: p. Vladislav Zápalka, bytom Vyšný Kelčov 1306, 023 55 Vysoká nad Kysucou od 16. 02. 2021 a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

Starosta obce

Pridelením 3-izbového bytu č. 1 s výmerou 77,97 m² žiadateľovi Vladislav Zápalka sa uvoľňuje 2-izbový byt č. 4 s výmerou 70,21 m², ktorého nájomcom bol už spomínaný Vladislav Zápalka.

Následne predseda Komisie pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva a poslanec OZ Ing. Miroslav Dočár predniesol stanovisko komisie k prideleniu 2-izbového bytu č. 4 s výmerou 70,21 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov.

Ing. Miroslav Dočár, poslanec OZ

V evidencii žiadostí spĺňajúcich podmienky na pridelenie bytu evidujeme 4 žiadosti:

- Tomáš Bugala , Ústredie 1240, 023 55 Vysoká nad Kysucou
- Patrik Kubjatko, bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 272, 023 55 Vysoká nad Kysucou
- Ing. Erik Gondek, Mojš 190, 01 01 Žilina
- Jaroslava Červencová, Budatínska Lehota 234, 024 01 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO

Komisia pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva odporúča schváliť nasledovný poradovník:

1. Patrik Kubjatko, bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 272, 023 55 Vysoká nad Kysucou
2. Tomáš Bugala , Ústredie 1240, 023 55 Vysoká nad Kysucou
3. Ing. Erik Gondek, Mojš 190, 01 01 Žilina
4. Jaroslava Červencová, Budatínska Lehota 234, 024 01 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO

Nakoľko k predloženému návrhu poradia na pridelenie 2-izbového bytu č. 4 s výmerou 70,21 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-5.3

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 4 s výmerou 70,21 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov žiadateľovi v zmysle nasledovného poradovníka:

1. Patrik Kubjatko, bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 272, 023 55 Vysoká nad Kysucou
2. Tomáš Bugala , Ústredie 1240, 023 55 Vysoká nad Kysucou
3. Ing. Erik Gondek, Mojš 190, 01 01 Žilina
4. Jaroslava Červencová, Budatínska Lehota 234, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Pozn.: Ak niektorý zo žiadateľov byt odmietne, ten bude následne ponúknutý ďalšiemu uchádzačovi v poradí.

- **Andrej Kubačák bytom Turzovka 315, 023 54 Turzovka - Žiadosť o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 15 s podlahovou plochou 42,98 m²**

Starosta obce

Dňa 24. 04. 2021 uplynie dvoj - ročná lehota, na ktorú bol schválený prenájom bytu č. 15 v 16 bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov. Dňa 29. 01. 2021 bola na tunajší obecný úrad vo Vysokej nad Kysucou doručená žiadosť o predĺženie resp. opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 15 s podlahovou plochou 42,98 m².

Nakoľko k predloženej žiadosti p. Andreja Kubačáka, bytom Turzovka 315, 023 54 Turzovka o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 15 s podlahovou plochou 42,98 m² nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-5.4

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť p. Andreja Kubačáka, bytom Turzovka 315, 023 54 Turzovka o pridelenie nájomného bytu č. 15 s výmerou 42,98 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- **Milan Knor, bytom Nižný Kelčov 1142/13, 023 55 Vysoká nad Kysucou - Žiadosť o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 13 s podlahovou plochou 29,08 m²**

Starosta obce

Dňa 22. 03. 2021 uplynie dvoj - ročná lehota, na ktorú bol schválený prenájom bytu č. 13 v 16 bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov.

Dňa 03. 02. 2021 bola na tunajší obecný úrad vo Vysokej nad Kysucou doručená žiadosť o predĺženie resp. opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 13 s podlahovou plochou 29,08 m².

Nakoľko k predloženej žiadosti p. Milana Knora, bytom Nižný Kelčov 1142/13, 023 55 Vysoká nad Kysucou o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 13 s podlahovou plochou 29,08 m² nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-5.5

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť p. Milana Knora, bytom Nižný Kelčov 1142/13, 023 55 Vysoká nad Kysucou o pridelenie nájomného bytu č. 13 s výmerou 29,08 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

Ad. 6 Návrh VZN č. 1/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Obec Vysoká nad Kysucou má v platnosti VZN č. 5/2009 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Vysoká nad Kysucou a Dodatku č. 2/2012 k VZN č. 5/2009 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Vysoká nad Kysucou.

VZN č. 5/2009 je účinné od 1. 1. 2010.

Dodatok č. 2/2012 k VZN č. 5/2009 je účinný od 12. 06. 2012.

Od roku 2012 nebolo toto VZN a jeho dodatok menené. Nakoľko však došlo k legislatívnej úprave zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach bolo nutné VZN č. 5/2009 prepracovať v zmysle uvedeného zákona. Do predloženého Návrhu VZN č. 1/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Vysoká nad Kysucou boli taktiež zapracované prílohy a to Príloha č. 1, Príloha č. 2, Príloha č. 5, ktoré sú povinné pri vydávaní povolení na predaj na trhových miestach v našej obci.

Nakoľko k predloženému Návrhu VZN č. 1/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-6

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. Ruší

- VZN č. 5/2009 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Vysoká nad Kysucou,
- Dodatok č. 2/2012 k VZN č. 5/2009 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Vysoká nad Kysucou.

2. **Prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Vysoká nad Kysucou

3. **Schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Vysoká nad Kysucou

Ad. 7 Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za kalendárny rok 2020

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020.

Starosta obce

Materiál k tomuto bodu programu Vám bol zaslaný elektronicky. Nakoľko sa však z dôvodu povinnej karantény nemohol hlavný kontrolór zúčastniť dnešnej schôdze obecného zastupiteľstva, v prípade potreby a nutnosti objasnenia vašich prípadných otázok je pripravený odpovedať prostredníctvom videokonferencie.

- **Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020**

Následne hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Nekoranec predniesol obecnému zastupiteľstvu Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020 prostredníctvom videokonferencie.

Nakoľko nemal nikto k Správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020 žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-7

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020.

Ad. 8 Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v 1. polroku 2021

Starosta obce

Materiál k tomuto bodu programu Vám bol zaslaný elektronicky. Hlavný kontrolór je pripravený Vami vznesené otázky zodpovedať prostredníctvom videokonferencie.

- **Správa o výsledku finančnej kontroly na mieste č. 29012021 – TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou**

Následne hlavný kontrolór obce Ing. Marcel Nekoranec predniesol obecnému zastupiteľstvu Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v 1. polroku 2021 prostredníctvom videokonferencie.

Nakoľko k Správe o výsledku finančnej kontroly na mieste č. 29012021 – TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce obecnému zastupiteľstvu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-8

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu o výsledku finančnej kontroly na mieste č. 29012021 – TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou.

Ad. 9 Voľba hlavného kontrolóra obce Vysoká nad Kysucou na funkčné obdobie 2021-2027

Starosta obce

Skôr ako prejdeme k tomuto bodu, doboľte mi, aby som sa úprimne poďakoval Ing. Marcelovi Nekorancovi, ako doterajšiemu hlavnému kontrolórovi obce Vysoká nad Kysucou za jeho príkladnú, obetavú a usilovnú prácu vo funkcii hlavného kontrolóra obce, ktorú vykonával od roku 2015. Vďaka jeho pričineniu sa nám postupne podarilo odstrániť množstvo nedostatkov a bol vždy nápomocný pri vypracovávaní rôznych analýz, návrhov ale i odborných rád.

Do výberového konania na funkciu nového hlavného kontrolóra obce Vysoká nad Kysucou sa prihlásili dvaja uchádzači presnejšie:

- 1. Ing. Marcel Nekoravec, bytom Ústredie 1228, 023 55 Vysoká nad Kysucou**
- 2. Anna Gulčíková, bytom Hlavice 483, 023 22 Klokočov**

Následne dostali obidvaja uchádzači priestor na predstavenie sa obecnému zastupiteľstvu a odprezentovanie svojej budúcej činnosti vo funkcii kontrolóra.

Skôr ako pristúpime k samotnej voľbe, je nutné, aby obecné zastupiteľstvo určilo volebnú komisiu a spôsob voľby. Navrhujem, aby členmi volebnej komisie boli: Ing. Ladislav Kubačák – predseda volebnej komisie, Bc. Monika Perďochová – člen volebnej komisie a p. Margita Kubačáková – člen volebnej komisie.

Nakoľko nikto z prítomných nepredniesol k podanému návrhu žiadne pripomienky, dal starosta obce o návrhu na zloženie volebnej komisie hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-9.1

Obecné zastupiteľstvo **volí** volebnú komisiu pre voľbu hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2021-2027 v nasledujúcom zložení: Ing. Ladislav Kubačák – predseda komisie, Bc. Monika Perďochová – člen komisie a p. Margita Kubačáková – člen komisie.

Starosta obce

Obecné zastupiteľstvo má taktiež možnosť rozhodnúť, či bude voľba prebiehať verejne, alebo tajne. Preto dávam o týchto možnostiach obecnému zastupiteľstvu hlasovať.

Následne dal starosta obce hlasovať o možnosti voliť hlavného kontrolóra obce vo verejnej voľbe:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	nikto
PROTI	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová
ZDRŽAL SA	Ing. Marek Vavrica

Uznesenie č. 1/2021-9.2.1

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** verejnú voľbu hlavného kontrolóra obce.

Následne na to dal starosta obce hlasovať o možnosti voliť hlavného kontrolóra v tajnej voľbe:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-9.2.2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** tajnú voľbu hlavného kontrolóra obce.

Po odhlasovaní spôsobu voľby hlavného kontrolóra obce a zložení volebnej komisie prebehla samotná voľba hlavného kontrolóra obce, ktorého volili poslanci obecného zastupiteľstva tajnou voľbou, formou napísania mena kandidáta na hlasovací lístok. Po sčítaní hlasovacích lístkov bol pomer odovzdaných hlasov jednotlivým kandidátom nasledovný:

1. Ing. Marcel Nekoravec - **8 hlasov**
2. Anna Gulčíková - **0 hlasov**

Ing. Ladislav Kubačák - predseda volebnej komisie

Za hlavného kontrolóra obce Vysoká nad Kysucou na volebné obdobie 2021-2027 bol v tajnej voľbe zvolený Ing. Marcel Nekoravec.

Uznesenie č. 1/2021-9.3

Obecné zastupiteľstvo **volí** v tajnej voľbe Ing. Marcela Nekoranca za hlavného kontrolóra obce Vysoká nad Kysucou na volebné obdobie 2021-2027 s funkčným úväzkom 35% t. j. 55,5 hodín mesačne.

Následne dal starosta obce hlasovať o výške mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi obce podľa ods. 5 § 18 c zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení navrhovanú vo výške 30% mesačného platu s účinnosťou od 17. 02. 2021:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-9.4

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** podľa ods. 5 § 18c zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení hlavnému kontrolórovi obce mesačnú odmenu vo výške 30% mesačného platu s účinnosťou od 17. 02. 2021.

Starosta obce

Nakoľko schválený úväzok hlavného kontrolóra je 35% t. j. 55,5 hodín mesačne, hlavný kontrolór môže podľa §18 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť výlučne iba so súhlasom obecného zastupiteľstva. Preto predkladám návrh, aby obecné zastupiteľstvo súhlasilo s výkonom činnosti hlavného kontrolóra obce Vysoká nad Kysucou podľa §18 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Nakoľko k predloženému návrhu nemal nikto žiadne pripomienky, dal starosta obce o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-9.5

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s výkonom činnosti hlavného kontrolóra obce Vysoká nad Kysucou podľa §18 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Ad. 10 Zapojenie sa obce do zverejnených výziev

Starosta obce

- Zlepšenie tepelno-technických vlastností administratívnej budovy s.č. 215, so sídlom obecného úradu

Ministerstvo životného prostredia SR prostredníctvom Environmentálneho fondu zverejnilo výzvu zverejnilo informáciu o možnosti získania dotácie na zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepľovania na rok 2021 prostredníctvom vyhlásenej výzvy z Environmentálneho fondu.

Základné parametre výzvy:

Vyhlasovateľ: Environmentálny fond

Dátum vyhlásenia: 22.12.2020

Termín uzávierky na podanie žiadostí: 05.02.2021

Max. výška dotácie: 400 000,- EUR

Spolufinancovanie: 5 %

Forma pomoci: Nenávratná dotácia

Oprávnené územie: Oblasť podpory L7AP – žiadatelia na území najmenej rozvinutých okresov, Oblasť podpory L7 – žiadatelia na celom území SR

Oprávnenou aktivitou pre obe oblasti podpory L7AP a L7 je i bod č. 3 - zateplenie/výmena strechy, realizácia zelenej extenzívnej strechy.

Obecnému zastupiteľstvu preto predkladám návrh, aby sa obec Vysoká nad Kysucou zapojila do zverejnenej výzvy so žiadosťou „Zlepšenie tepelno-technických vlastností administratívnej budovy s.č. 215, so sídlom obecného úradu“, ktorej zámerom bude výmena a zateplenie strechy na budove obecného úradu.

Nakoľko k predloženému návrhu, aby sa obec Vysoká nad Kysucou zapojila do zverejnenej výzvy so žiadosťou „Zlepšenie tepelno-technických vlastností administratívnej budovy s.č. 215, so sídlom obecného úradu“, ktorej zámerom bude výmena a zateplenie strechy na budove obecného úradu nemal nikto žiadne pripomienky, dal starosta obce o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-10.1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

1. spracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z environmentálneho fondu pod názvom „Zlepšenie tepelno-technických vlastností administratívnej budovy s.č. 215, so sídlom obecného úradu“.
2. Spolufinancovanie projektu „Zlepšenie tepelno-technických vlastností administratívnej budovy s.č. 215, so sídlom obecného úradu“ vo výške min. 5% z celkových predpokladaných výdavkov z vlastných zdrojov.

Starosta obce

- **Výstavba telocvične**

Dňa 31. 12. 2020 vyhlásil Fond na podporu športu s názvom „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“. Hlavným cieľom výzvy je podpora športovej reprezentácie SR, vrcholového športu, športu mládeže, športu pre všetkých a športu zdravotne postihnutých prostredníctvom rozvoja športovej infraštruktúry, a to vybudovaním novej športovej infraštruktúry, zlepšenie jej technickej úrovne ale aj zlepšenie kvality existujúcej športovej infraštruktúry (napr. výstavba multifunkčného ihriska, športovej haly, športového ihriska, telocvične a iných krytých či otvorených športových zariadení určených na vykonávanie športu).

Súčasťou projektu môže byť aj vybavenie športovísk potrebným technickým zariadením:

- Kamerové systémy a veľkoplošné obrazovky,
- Osvetlenie,
- Bezpečnostné systémy,
- Zariadenia pre divákov a pod.

Miera spolufinancovania je vo výške 50%.

Minimálna výška príspevku: 50 000 EUR

Oprávnení žiadatelia:

Športová organizácia podľa ZoŠ,

Obec,

Vyšší územný celok.

Začiatok termínu podávania žiadostí o poskytnutie príspevku: 15. 02. 2021

Pre uvedenú výzvu máme pripravený projekt výstavby telocvične pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana, ktorý spĺňa všetky podmienky stanovené výzvou. Súčasťou žiadosti musí byť i vyhlásené výberové konanie na čom už aktuálne pracujeme nezávisle na výzve.

Navrhujem obecnému zastupiteľstvu využiť ponúkanú možnosť a so žiadosťou „Novostavba telocvične, rekonštrukcia šatní Z.Š. E.A. Cernana Vysoká nad Kysucou“ sa zapojiť do vyhlásenej výzvy „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“.

Nakoľko k predloženému návrhu zapojiť sa so žiadosťou „Novostavba telocvične, rekonštrukcia šatní Z.Š. E.A. Cernana Vysoká nad Kysucou“ do vyhlásenej výzvy „Výstavba,

rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ nemal nikto žiadne pripomienky, dal starosta obce o tomto návrhu hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-10.2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:

1. spracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Fondu na podporu športu pod názvom „Novostavba telocvične, rekonštrukcia šatní Z.Š. E.A. Cernana Vysoká nad Kysucou“.
2. Spolufinancovanie projektu „Novostavba telocvične, rekonštrukcia šatní Z.Š. E.A. Cernana Vysoká nad Kysucou“ vo výške min. 50% z celkových predpokladaných výdavkov z vlastných zdrojov.

Ad. 11 Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2021 a Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2021

Starosta obce

Rozpočtové opatrenia obce boli poslancom obecného zastupiteľstva predstavené prostredníctvom videoprezentácie. Ako prvé je Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2021, ktoré je v kompetencii starostu obce. O jeho predstavenie by som poprosil hlavnú účtovníčku obce.

- **Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2021**

Následne hlavná účtovníčka obce poslancom obecného zastupiteľstva bližšie predstavila Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2021, ktoré bolo v kompetencii starostu obce.

Nakoľko nemal nikto k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2021 žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav

	Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-11.1

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 1/2021.

Zároveň v tomto bode hlavná účtovníčka obce predniesla poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2021, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2021.

- **Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2021**

Nakoľko nemal nikto k predloženému Rozpočtovému opatreniu ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2021, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2021 žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-11.2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 1/2021, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2021.

Hlavná účtovníčka obce následne pomocou videoprojekcie predstavila poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č. 2/2021.

- **Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2021**

Nakoľko nemal nikto k predloženému Rozpočtovému opatreniu obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2021 žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-11.3

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2021.

Ad. 12 Rôzne

- **Žiadosť o podporu obce Vysoká nad Kysucou pre zámer Gymnastická hala a školiace centrum s bytovou výstavbou pre mladé rodiny vo Vyšnom Kelčove**

Mgr. Ľuboš Ďurčanský, hlavný tréner Združenia priateľov gymnastiky Kelčov

úctivo týmto za organizáciu ZPGK žiadam obec Vysoká nad Kysucou o podporu, a to vo forme:

- a) Schválenia zámeru prestavby telocvične vo Vyšnom Kelčove na „Špecializovanú gymnastickú halu“.
- b) Schválenie zámeru prestavby základnej školy vo Vyšnom Kelčove na „Školiace centrum s bytovou výstavbou pre mladé rodiny“.
- c) Príprava projektovej dokumentácie spolu so stavebným povolením k bodom **a)** i **b)** a to do konca roku 2021.

Hlavné dôvody pre schválenie vidím v:

- a) Zviditeľnenie sa obce v rámci celej Českej a Slovenskej republiky
 - b) Podpora Slovenskej gymnastickej federácie nášho projektu ako strategického. V okruhu do 50 km nie je žiadne podobné zariadenie, tak SGF náš projekt rada podporí v rámci odporúčajúceho stanoviska k dotačným titulom a ďalšími žiadosťami o podporu. Gymnastika je jeden z najdôležitejších celosvetových olympských športov a je taktiež uznaným športom podľa zákona Slovenskej republiky. Zväzová podpora nášho projektu ako strategického by znamenala možnosť kombinovania dotačných titulov k danému projektu. Napríklad štandardní dotační titul na výstavbu športovísk 50% + ďalších cca 30% špeciálna podpora od štátu k naplneniu strategických zámerov zväzov patriacich pod uznaný šport podľa zákona SR. Ďalšia menšia podpora od Župy a poprípade drobné podpory od súkromných darcov.
 - c) Gymnastika patrila neodmysliteľne do histórie obce Vysoká nad Kysucou a je dobré udržiavať pekné zmysluplné hodnoty a históriu obce.
 - d) Veľká energetická úspora.
 - e) Zmysluplné využite obidvoch objektov.
 - f) Zisky obce s prenájmu priestorov k účelu gymnastických a kondičných táborov.
 - g) Zisky obce s prenájmu priestorov k účelu gymnastických a kondičných sústredují.
 - h) Zisky obce k prenájmu školy k rôznym školeniam a firemným prezentáciám.
 - i) Ubytovanie mladých rodín s deťmi v obci.
 - j) A podobne.....
- k) Školiace centrum s bytovou výstavbou pre mladé rodiny (bývalá škola):**
- l) Hrubá koncepcia využitia:**

- m) Priestory prízemia časovo prednostne (priorita 1) a bezplatne budú zapožičiavané k účelu gymnastických súťaží organizovaných naším združením ZPGK.
- n) Priestory prízemia budú **komerčne** prednostne (priorita 2) využívané k účelom k rôznym gymnastickým školeniam, sústreďeniam a táborom. Marketingovo bude vypomáhať v tejto veci naše združenie nakoľko má dobré konexie jak u klubov SGF, tak u klubov ČSGS
- o) Priestory prízemia budú **komerčne** využívané k účelom k rôznym školeniam, sústreďeniam, firemným prezentáciám a podobne.
- p) Nadzemné podlažie bude využité pre rodiny s deťmi, a to jak pre prenájom, tak i pre možné odkúpenie týchto bytov.

Vieme, že prioritou pre obec Vysoká nad Kysucou je v najbližšom období telocvičňa pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana, nie je pre nás momentálne dôležité, aby zastupiteľstvo schválilo hneď tento zámer, dnes je pre nás dôležité vytýčiť si cestu, čo s budovou bývalej základnej školy vo Vyšnom Kelčove do budúcnosti. Predkladám preto obecnému zastupiteľstvu zámer, ako by sa dala táto budova do budúcnosti zmysluplne využiť.

Veríme a dúfame, že nás obec v našom snažení v činnostiach prospešných pre deti z nášho regiónu, pre rodiny s deťmi a pre propagáciu našej obce podporí.

Starosta obce

Tak ako bolo uvedené vyššie hlavným cieľom obce je výstavba telocvične pri ZŠ s MŠ E. A. Cernana. Od tohto zámeru, mám na mysli jeho finančnú náročnosť, sa odvíjajú ďalšie investičné možnosti obce, ktoré sú pochopiteľne týmto obmedzené.

Odprezentovaný zámer a plánovaný cieľ využitia telocvične vo Vyšnom Kelčove je naozaj jedinečný a myslím si, tak ako i prítomní poslanci obecného zastupiteľstva, že je zmysluplný a snád' i trvalo udržateľný. Aktuálne je zverejnená výzva Fondu na podporu športu zo dňa 31. 12. 2020 pod názvom „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“. Do tejto výzvy sa však môžu obce zapojiť s už hotovými projektovými zámermi. Znamená to, že je nutné, aby bol už spracovaný projekt, rozpočet, stavebné povolenie a dokonca v čase podávania žiadosti už i vyhlásené výberové konanie na dodávateľa. Vzhľadom na časové termíny toto nie je možné s týmto zámerom splniť. Bolo by však vhodné, aby sme nad týmto zámerom resp. myšlienkou začali minimálne uvažovať a postupnými krokmi začali pracovať na jej možnom naplnení. Prvým krokom bude, že zrealizujem cenový prieskum na vypracovanie projektovej dokumentácie.

Nakoľko nemal nikto k Žiadosti o podporu obce Vysoká nad Kysucou pre zámer Gymnastická hala a školiace centrum s bytovou výstavbou pre mladé rodiny vo Vyšnom Kelčove žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-12.1

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Žiadosť o podporu obce Vysoká nad Kysucou pre zámer Gymnastická hala a školiace centrum s bytovou výstavbou pre mladé rodiny vo Vyšnom Kelčove. Obecné zastupiteľstvo ukladá starostovi obce vyzistiť cenu, za ktorú by sa dala zrealizovať projektová dokumentácia na tento zámer.

- *Správa o plnení úloh „Komunitného plánu sociálnych služieb obce Vysoká nad Kysucou“ za rok 2020*
Úsek sociálnych vecí OcÚ

Nakoľko k prednesenej Správe o plnení úloh „Komunitnému plánu sociálnych služieb obce Vysoká nad Kysucou“ za rok 2020 nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-12.2

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu o plnení úloh „Komunitného plánu sociálnych služieb obce Vysoká nad Kysucou“ za rok 2020.

- *Vydržanie vlastníctva pod miestnymi komunikáciami*

Starosta obce

I keď obec je užívateľom miestnych komunikácií uvedených v pospore miestnych komunikácií obce Vysoká nad Kysucou, len niektoré z nich sú zapísané na LV. Čo sa týka ich vlastníckych vzťahov mohli by sme ich rozdeliť do troch základných skupín:

- 1. Skupina sú miestne komunikácie, ktoré má obec zapísané v „C“ registri na liste vlastníctva,*
- 2. Skupina sú miestne komunikácie, ktoré má obec zapísané v „C“ registri v užívaní a v registri „E“ vo vlastníctve obce,*
- 3. Skupinou sú miestne komunikácie, ktoré má obec zapísané v „C“ registri v užívaní, ale v registri „E“ sú ich časti vo vlastníctve súkromných osôb.*

Práve pri poslednej menovanej skupine existuje možnosť tzv. „vydržania vlastníctva v prospech obce podľa § 63 zákona č. 323/1992 Zb. v spojení s § 2 ods. 1) a § 4 ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. v aktuálnom znení“ pod telesami miestnych komunikácií, ktoré sú v užívaní obce Vysoká nad Kysucou v intraviláne.

Predkladám preto obecnému zastupiteľstvu návrh vypracovať zoznam dotknutých miestnych komunikácií, ktoré má obec zapísané v „C“ registri v užívaní, ale prechádzajú resp. ich časti cez parcely súkromných vlastníkov a tie prostredníctvom inštitútu „vydržania vlastníctva v prospech obce podľa § 63 zákona č. 323/1992 Zb. v spojení s § 2 ods. 1) a § 4 ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. v aktuálnom znení“ previesť do vlastníctva obce v celosti resp. aspoň ich časti.

Nakoľko k predloženému návrhu „vydržania vlastníctva pod miestnymi komunikáciami, ktoré má obec zapísané v „C“ registri v užívaní, ale prechádzajú resp. ich časti cez parcely súkromných vlastníkov v prospech obce podľa § 63 zákona č. 323/1992 Zb. v spojení s § 2 ods. 1) a § 4 ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. v aktuálnom znení“ nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-12.3

Obecné zastupiteľstvo:

- 1. súhlasí** s vydržaním vlastníctva v prospech obce podľa § 63 zákona č. 323/1992 Zb. v spojení s § 2 ods. 1) a § 4 ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. v aktuálnom znení pod telesami miestnych komunikácií v intraviláne obce, ktoré má obec zapísané v „C“ registri v užívaní a sú zaradené v paspore miestnych komunikácií obce Vysoká nad Kysucou.

Pozn.: Zoznam dotknutých miestnych komunikácií vypracuje príslušný pracovník Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou

- 2. schvaľuje** zabezpečenie právneho zastúpenia špecialistom na pozemkové právo vo veci vydržaním vlastníctva v prospech obce podľa § 63 zákona č. 323/1992 Zb.

v spojení s § 2 ods. 1) a § 4 ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb. v aktuálnom znení pod telesami miestnych komunikácií v intraviláne obce, ktoré má obec zapísané v „C“ registri v užívaní a sú zaradené v pasporte miestnych komunikácií obce Vysoká nad Kysucou.

V tomto bode programu boli následne prejednané doručené žiadosti.

- **Hospodárenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou k 31. 12. 2020**

Hospodárenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou k 31. 12. 2020 bolo obecnému zastupiteľstvu odprezentované prostredníctvom videoprojekcie.

Nakoľko nemal nikto k Hospodáreniu ZŠ s MŠ E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou k 31. 12. 2020 žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-12.4

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Hospodárenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou k 31. 12. 2020.

- **Návrh na vyradenie majetku – ZŠ s MŠ E. A. Cernana**

Nakoľko nemal nikto k Návrhu na vyradenie majetku – ZŠ s MŠ E. A. Cernana žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-12.5

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vyradenie majetku – ZŠ s MŠ E. A. Cernana v zmysle predloženého návrhu.

- **Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy nebytových priestorov**
Robdata, s. r. o., Vysoká nad Kysucou č. 200, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Nakoľko nemal nikto k predloženej Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy nebytových priestorov žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-12.6

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb č. 200, miestnosť č. 16.1 s výmerou 11,76 m² a miestnosť č. 16.2 s výmerou 18,76 m² spoločnosti Robdata s.r.o., Vysoká nad Kysucou č. 200, 023 55 Vysoká nad Kysucou s dobou prenájmu na 3 roky.

- **Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou v roku 2021**
TJ Spartak Vysoká nad Kysucou, Ústredie č. 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

Finančné prostriedky na činnosť TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou boli súčasťou schváleného rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2021. Organizácia je však povinná predložiť i oficiálnu žiadosť a až po jej schválení môžu byť finančné prostriedky pre TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou uvoľnené. K ich čerpaniu však reálne dôjde až po uvoľnení aktuálnych opatrení a opätovnom obnovení činnosti organizácie.

Nakoľko k Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou v roku 2021 TJ Spartak Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-12.7

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou v roku 2021 pre TJ Spartak Vysoká nad Kysucou, Ústredie č. 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou vo výške **28 000 €**.

- **Žiadosť o podanie vyjadrenia**

p. Terézia Chalanová, Vysoká nad Kysucou č. 323, 023 55 Vysoká nad Kysucou

Starosta obce

V tomto prípade nie sú dotknuté záujmy obce. Obec nie je ani užívateľ a ani vlastník pozemku. Novovytvorená parcela CKN 1850/3 podľa GP č. 1/2021 (úradne overený č. 49/2021) vychádza zo základnej CKN parcely č. 1850 - totožnej s parcelou EKN 8504/1. K parcele CKN 1850 je podľa ROEP (Register obnovenej evidencie pozemkov – intravilán, z roku 2006) vedený evidenčný list č. 1718, u ktorého v popisnej časti „A“ je uvedené: UŽIVATELIA DOMU č. 318, 323. Podľa archívnych dokumentov Stavebného úradu vo Vysokej nad Kysucou boli rodinné domy postavené podľa aktuálnych súpisných čísel: č. 323 bol postavený v roku 1974, dom č. 318 bol postavený v roku 1949. Podľa archívnych údajov úseku „Miestne dane a poplatky“ nie je vedený záznam o poplatníkovi, ktorý by platil daň za užívanie nehnuteľnosti – parcely CKN 1850, prípadne CKN 1850/1.

Z toho dôvodu odporúčame, aby parcela CKN 1850/3 podľa GP 1/2021 ostala zachovaná pre užívanie oboch nehnuteľností na zabezpečenie prístupu, čím by sa predišlo možným susedským sporom. Obec Vysoká nad Kysucou však nemá právo ani možnosť osvedčenie nevydať, nakoľko nie sú dotknuté záujmy obce. V osvedčení však obec stanoví vyššie uvedení podmienku. Uvedené však dávame obecnému zastupiteľstvu na vedomie.

Nakoľko k Žiadosti o podanie vyjadrenia, žiadateľovi p. Terézia Chalanová, Vysoká nad Kysucou č. 323, 023 55 Vysoká nad Kysucou nemal nikto žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce o tomto hlasovať:

Hlasovanie Poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Jozef Zborovan, Mgr. Katarína Chnapková, Daniel Lysík, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Ing. Marek Vavrica
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 1/2021-12.8

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť p. Terézie Chalanovej, bytom Vysoká nad Kysucou č. 323, 023 55 Vysoká nad Kysucou o vydanie povolenia.

Ad. 13 Interpelácie poslancov

Ing. Miroslav Dočár, poslanec OZ

Chcem sa opýtať, ako je to s nádobami na bioodpad v našej obci?

Starosta obce

Obec zrealizovala z doručených ponúk cenový prieskum a situácia by bola nasledovná:

- *v obci by došlo k zriadeniu 16 stojísk (kde by museli obyvatelia vždy bioodpad doniesť) a na každého obyvateľa by cena bola 3 EURÁ /rok*
- *pri zavedení tohto systému v bytovke by na každého jej obyvateľa bola cena 25 EUR/rok (nakoľko by bol vývoz častejší)*

Na likvidáciu bioodpadu môžu obyvatelia v našej obci využívať pridelené kompostéry.

Mgr. Janka Jurčová, poslankyňa OZ

Všimla som si v poslednej dobe časté výpadky na verejnom osvetlení.

Starosta obce

Trápili sme sa so skrytým technickým problémom, v dôsledku ktorého dochádzalo k neustálemu výpadku verejného osvetlenia priamo v ústredí obce. Zamestnanci obce sa síce snažili postupne eliminovať a opravovať možné chyby, no príčinu sa stále nedarilo nájsť a to ani po demontáži vianočnej svetelnej výzdoby. V pondelok 1. februára 2021 zamestnanci obce v priebehu celého dňa realizovali výmenu izolátorov na vedení verejného osvetlenia vo vytypovaných úsekoch a zabezpečili voči dotyku križujúce vedenia. Po realizácii týchto prác došlo k odstráneniu poruchy pričom jej príčin mohlo byť niekoľko.

Mgr. Katarína Chanapková, poslankyňa OZ

Chcela by som sa opýtať, ako je to s orezaním stĺpu na Semeteši. Už som sa tu o tom na minulých schôdzach obecného zastupiteľstva zmieňovala.

Starosta obce

Práce budeme realizovať už onedlho.

Jozef Zborovan, poslanec OZ

Chcem sa opýtať, všimol som na novom chodníku, že sú plastové kryty na kanalizačných príklopoch, praská to, bolo by to možno vhodné vymeniť za kovové.

Starosta obce

Plastové kryty boli poškodené vozidlom, ktoré realizuje zimnú údržbu. Vozidlo má reťaze a tak vzniká na samotný kryt väčší tlak. Postupne kryty vymieňame za liatinové. Ostáva vymeniť ešte jeden.

Ad.14 Záver

Starosta obce

Vážené pani poslankyne, Vážení páni poslanci.

Dovoľte, aby som Vám úprimne poďakoval za účasť na dnešnej schôdzi Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou.

Následne starosta obce prvú schôdzu obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2021 ukončil o 16:15 hod.

Ing. Ladislav Kubačák
prednosta obecného úradu

Mgr. Anton Varecha
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Miroslav Dočár

.....

Jozef Zborovan

.....

Zapisovateľ:

Bc. Monika Perďochová

.....