

Obec Vysoká nad Kysucou



Zápisnica obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou

číslo zápisnice: **7/2018**

dátum: **11.09.2018**

Zápisnica OZ č. 7/2018

z riadnej schôdze verejného obecného zastupiteľstva konaného 11.09.2018 v pamätnej izbe E. A. Cernana Vysoká nad Kysucou so začiatkom o 13:00 h.

Prítomní:

Starosta obce : Mgr. Anton Varecha

Poslanci OZ : Ing. Miroslav Dočár

Miroslav Dorman

Mgr. Katarína Chnapková

Mgr. Katarína Jantošová

Mgr. Janka Jurčová

Mgr. Bohuslav Krasula

Ján Lysík

Jozef Zborovan

Neprítomní poslanci OZ: Dpt. Jozef Vavrica

Prednosta Obecného úradu: prítomný

Hlavný kontrolór: prítomný

Hostia a ostatní prítomní: vid' prezenčná listina

Program schôdze:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí OZ
4. Pridelenie bytov v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov
5. Správy z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
6. Návrh na úpravu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou Rozpočtové opatrenie č. 9/2018
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov
9. Záver

Ad. 1 Otvorenie

Schôdzu Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou, ktorá sa konala v priestoroch pamätnej izby E. A. Cernana, otvoril a viedol starosta obce Mgr. Anton Varecha. Privítal poslancov a ostatných prítomných hostí na 7.schôdzi OZ v r. 2018.

Starosta obce predniesol návrh programu, ktorým by sa mala riadiť dnešná siedma schôdza obecného zastupiteľstva. Nakoľko nikto z prítomných poslancov nemal k navrhovanému programu žiaden pozmeňujúci návrh, dal starosta obce o navrhovanom programe dnešnej schôdze obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť siedma schôdza OZ dňa 11.09.2018.

Ad. 2 Určenie zapisovateľa a zapisnice, overovateľov zapisnice a návrhovej komisie

Za zapisovateľa bola navrhnutá a určená: **Nikola Zajacová**

Za overovateľov zapisnice boli navrhnutí a určení: **Mgr. Janka Jurčová,**
Ján Lysík

Návrhová komisia: **Miroslav Dorman,**
Mgr. Katarína Jantošová

Nakoľko k daným návrhom na zapisovateľa, overovateľov zapisnice a návrhovú komisiu neboli žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľa, overovateľov zapisnice ako i návrhovú komisiu.

Ad. 3. *Kontrola uznesení z předcházejících schůzí OZ*

Poslancom obecného zastupiteľstva kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzi obecného zastupiteľstva bola zaslaná elektronickou formou.

Uznesenie č. 2/2017-7.5

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** so žiadosťou a do cesty a vstup na plochu nad trafostanicou budú osadené odrážky, ktoré budú zaústené do odvodňovacieho kanála pozdĺž miestnej komunikácie.

Podanie správy: **Zámer sa doposiaľ nerealizoval.**

Uznesenie č. 3/2017-5.7

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Terézie Kubicovej o odvodnenie cesty a obec zrealizuje výkop vsakovacej drenáže, čím by malo dôjsť aspoň k čiastočnému zamedzeniu vytekaniu vody na teleso cesty.

Podanie správy: **Zámer sa doposiaľ nezrealizoval, nakoľko nedošlo k technickému vyriešeniu predmetu žiadosti.**

Uznesenie č. 6/2017-3.2

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce spracovať dokument, v ktorom budú prehľadne zaznamenané investície do jednotlivých miestnych komunikácií.

Podanie správy: **Požadovaný prehľad je v štádiu dokončenia.**

Uznesenie č. 7/2017-6.3

- ❖ Obecné zastupiteľstvo žiadosť **berie na vedomie** a **poveruje** starostu obce prekonzultovať riešenie žiadosti v súčinnosti s SSE Distribúciou a.s. pri oprave povrchu miestnej komunikácie v jarých mesiacoch v roku 2018.

Podanie správy: **Uznesenie je zrealizované a miestna komunikácia je zaasfaltovaná.**

Uznesenie č. 7/2017-6.4

- ❖ Obecné zastupiteľstvo

1. **súhlasí** s uzavretím nájomnej zmluvy so ŽSR a prenájmom parcely C-KN 1943, t.t.p., o výmere 1141 m².
2. **poveruje** starostu obce prejednať zámer obce Vysoká nad Kysucou o prenájom parcely C-KN 1943, t.t.p., o výmere 1141 m² so ŽSR

Podanie správy: **Na ŽSR bol zaslaný list. 22. 05. 2018 nám bol zaslaný návrh nájomnej zmluvy na odsúhlasenie. Nájomné predstavuje sumu 251,02 EUR/rok bez DPH. Schválenie nájomnej zmluvy je v kompetencii obecného zastupiteľstva. Nakoľko však**

obec jedná ešte vo výške nájmu, schválenie nájomnej zmluvy bude na programe nasledujúcich schôdzí OZ.

Podanie správy: Suma, ktorú navrhujú ŽSR je konečná.

Nakoľko k predloženému návrhu nájomnej zmluvy ani výške budúceho nájomného neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-3.1

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s uzavretím nájomnej zmluvy so ŽSR a prenájomom parcely C-KN 1943, t.t.p., o výmere 1141 m² za sumu 251,02 EUR bez DPH s právom predkupnej odkúpy.

Uznesenie č. 7/2017-15.1

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **zobralo na vedomie** ústne podanú sťažnosť pána Jána Lovasza, nájomníka v nájomnom dome p.č. 1259 bytu č. 14 a v mesiaci január bude zvolaná schôdza s nájomníkmi bytov za účasti starostu obce a členov Komisie pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva.

Podanie správy: **Dňa 12. 02. 2018 sa uskutočnilo spoločné stretnutie nájomníkov bytov a poslancov OZ. I na základe následnej obhliadky bol dohodnutý nasledovný postup:**

- Nové nájomné zmluvy, ktoré musia byť na dobu určitú (max. 3 roky)**
- Zmena výšky nájomného – zvýšenie príspevku do fondu opráv – 0,5 €/1m²**
- Výška finančnej zábezpeky (6 mesiacov výšky nájomného zaplatená pri podpise zmluvy)**

Ak budú zo strany nájomníkov dodržané tieto podmienky obec postupne pristúpi k odstraňovaniu technických závad na bytovom dome č. 1259 a v jednotlivých bytoch – oprava omietok, zateplenie a pod...

Uznesenie č. 5/2018-3.1

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zvýšenie nájomného o príspevok do bytového fondu vo výške 0,75 Eur/m² pre nájomníkov bytov v 14-bytovom nájomnom dome p. č. 1259.

Podanie správy: Niektorí nájomníci nám doručili oznámenie, že nesúhlasia s podpisom navrhovaného dodatku a tým i odmietli zjednať nápravu, ktorá nám bola uložená na základe kontroly zo strany Okresného úradu v Žiline.

Starosta obce poslancom OZ navrhol, aby bola predmetná vec posunutá na prejednanie právneho zástupcovi obce. K predmetnej veci neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, preto dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-3.2

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí**, aby bolo odvolanie nájomníkov bytového nájomného domu p. č. 1259 v Ústredí vo Vyskej nad Kysucou voči predloženému dodatku k nájomným zmluvám prejednaná s právnym zástupcom obce, ktorý určí ďalší postup.

Rok 2018

Uznesenie č. 3/2018-7.4

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce preveriť prípadný možný postup a kúpne podmienky. Obec Vysoká nad Kysucou má predbežný záujem o kúpu časti pozemku, v ktorom je vedená časť obecného vodovodu a pretlaková šachta.

Podanie správy: **Na základe spoločných jednaní s pani Alenou Šašlákovou a taktiež i pani Idou Chríbikovou je cena za odkúpenie pozemkov žiadateľkou stanovená na cca 10,00 EUR/m². Pozemok chce žiadateľka odpredať v celosti. Výmera celého pozemku je 2616 m². Obec nemá vypracovaný nejaký prebežný zámer jeho ďalšieho využitia a mám zato, že v tomto momente by bol pre nás zbytočný. Áno, časť pozemku v ktorom je vedený vodovod by sme odkúpiť mohli, ale s tým vlastníčka nechce súhlasiť.**

Starosta obce

Na najbližšiu schôdzu obecného zastupiteľstva prizveme žiadateľku a zároveň Vám predložim úradnú cenu predmetného pozemku.

Uznesenie č. 3/2018-7.5

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť o opravu účelovej komunikácie. Jej stav a spôsob opravy budú posúdené na základe obhliadky dňa 19. 05. 2018 o 9:00 hod.

Podanie správy: **V sobotu 19. 05. 2018 bola zrealizovaná obhliadka miestnej komunikácie v Zadnej zátoke a U Putkov. Obhliadky sa okrem starostu zúčastnili poslanci za miestnu časť Vyšný Kelčov, Mgr. Bohuslav Krasula a Ján Lysík a taktiež i Predseda komisie pre oblasť verejného poriadku a požiarníctva Miroslav Dorman. V Zadnej zátoke sme zhodnotili, že je nutné niektoré úseky cesty vysypať štrkodrvou. Od obyvateľov sme dostali požiadavku na inštaláciu obecného rozhlasu resp. verejného osvetlenia. Zároveň**

som obyvateľov informoval, že obec Vysoká nad Kysucou začala konanie, ktorého výsledkom bude osadenie dopravnej značky IP4 „Slepá cesta“. Toto opatrenie by malo eliminovať vjazd vozidiel, ktoré GPS navigácia vedie smerom cez Zadnú zátoku do Korne.

V osade U Putkov sme sa stretli s pánom Jánom Pavlíkom, ktorý nám predniesol svoju požiadavku o osadenie plastových rúr do odvodňovacieho kanála. I v tejto časti bude nutné časť cesty vysypať štrkodrvou. Najkritickejší úsek cesty nad rodinným domom s. č. 813 pána Kubicu je nutné vyasfaltovať.

Podanie správy: V dňoch od 25. 7. 2018 do 7. 8. 2018 zamestnanci obce realizovali vyspravenie miestnych komunikácií asfaltovou drťou. Vyspravené boli miestne komunikácie v Zátoke, U Putkov, V Jedľovníku a cesta U Šupíkov kde bol nájdený a vyčistený pôvodný priepust, osadená odrážka a vykopaná odvodňovacia priekopa. V piatok 7. 9. 2018 bola cesta smerom do Zátoky označená značkou IP4 „Slepá cesta“.

Uznesenie č. 3/2018-7.6

- ❖ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odkúpenie pozemkov a poveruje starostu obce preveriť skutkový stav predmetu žiadosti.

Podanie správy: Obhliadku predmetu žiadosti som zrealizoval spoločne s pánom prednostom OcÚ v piatok 15. 06. 2018. Predmet žiadosti som zdokumentoval i na fotografiách. Pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce v skutočnosti predstavujú medzu. Nejedná sa o žiadne prístupové parcely. Ich údržbu realizuje žiadateľ. Parcely sú prístupné z pozemkov, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Pre obec sú predmetné parcely prebytočným majetkom a osobne súhlasím s ich odpredajom. Rozhodnutie je samozrejme na obecnom zastupiteľstve.

Podanie správy: Dňa 4. 9. 2018 sa na tvare miesta zišla Komisia pre oblasť financií a správy majetku. Starosta obce poprosil o prednesenie odporúčania komisie.

Komisia predniesla poslancom OZ stanovisku k zámeru odpredaja a odporučila poslancom OZ zámer odpredaja schváliť.

Nakoľko k predloženej žiadosti neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-3.3

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje trvalú prebytočnosť** majetku Obce Vysoká nad Kysucou **a zámer prevodu prebytočného majetku obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe** § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) za účelom odpredaja toho majetku žiadateľovi:

p. Karol Kožák, nar. 02. 09. 1970, bytom Nižný koniec č. 18, 023 55 Vysoká nad Kysucou a to pozemkov:

- parcela č. EKN 20005 – zast. pl. v k. ú. Vysoká nad Kysucou o výmere 27 m² zapísaná na LV 11008.
- parcela č. EKN 20003/2 – zast. pl. v k. ú. Vysoká nad Kysucou o výmere 49 m² zapísaná na LV 11008.
- parcela č. EKN 20003/3 – zast. pl. v k. ú. Vysoká nad Kysucou o výmere 52 m² zapísaná na LV 11008.

Cena je stanovená vo výške 3,30 €.

Odôvodnenie:

Zo skutkového stavu parcely predstavujú terénnu hranu (medzu). Dané parcely žiadateľ užíva od roku 2003 ako svoje vlastné a realizuje i ich pravidelnú údržbu. Pozemky udržiava ako susedné k svojim vlastným. Na parcele EKN 20005 žiadateľ na vlastné náklady vybudoval oporný múr na zabránenie zosuvu pôdy a na parcele EKN 20003/3 vybudoval na vlastné náklady odvodnenie povrchovej vody. Prístup na parcely je možný len cez pozemky, ktoré sú v osobnom vlastníctve žiadateľa. Nie je v možnostiach obce vykonávať údržbu pozemkov, nakoľko sú neprístupné.

Uznesenie č. 5/2018-11.15

- ❖ Obecné zastupiteľstvo žiadosť **odkladá** a prizve žiadateľov na najbližšiu schôdzu obecného zastupiteľstva.

Podanie správy: **Na dnešnú schôdzu starosta obce prizval pána JUDr. Michala Roštára, ktorý je splnomocneným právnym zástupcom žiadateľov.**

JUDr. Michal Roštár, ktorý je splnomocneným právnym zástupcom žiadateľov Ing. Róberta Gáboša a Kamily Gábošovej poslancom OZ pomocou videoprojekcie predniesol a bližšie ozrejmil zámer žiadateľov.

Nakoľko k žiadosti neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto

ZDRŽAL SA	nikto
-----------	-------

Uznesenie č. 7/2018-3.4

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s vydaním vyjadrenia obce, že vznikom vlastníckeho práva v prospech žiadateľov z titulu vydržania nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce Vysoká nad Kysucou k podielom v nehnuteľnostiach v parcelách EKN 8523/1 – záhrady, o výmere 4535 m² a EKN 8523/2 – záhrady o výmere 1060 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 11525 pod B2, B6, B7 a B8, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vyvsoká nad Kysucou v obci Vysoká nad Kysucou, Okres Čadca.

Podmienkou vydania vyjadrenia obce je, že existujúce podzemné vedenie verejného vodovodu (v trase od vodárenského zdroja k rieke Kysuca a následne na je protíľahlý breh) ostane na pozemku vedené ako ťarcha a taktiež ostane zachovaný a prístupný existujúci chodník vedený ako parcela CKN 1758 v súbehu vodného toku a prístup k vodárenskému zariadeniu vo vlastníctve obce z dôvodu údržby, opravy a rekonštrukcie.

Nakoľko k bodu č. 3 Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzi OZ neboli žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohumil Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-3.5

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzi obecného zastupiteľstva.

[Ad. 4 Pridelenie bytov v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou - Nižný Kelčov](#)

V mesiacoch september (13.9.2017, 18.9.2017, 19.9.2017, 26.9.2017, 27.9.2017), október (2.10.2017) a november (10.11.2017, 20.11.2018) uplynie ročná lehota, na ktorú bol schválený prenájom bytov č. 1., 2., 3., 4., 5., 6., 8., 9., 10., 11., 12., a 14. v 16 bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov. V zmysle Čl. 4 ods. 3) VZN O podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z prostriedkov získaných štátnou dotáciou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania sa v nájomnej zmluve upraví právo nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve. O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude žiadateľ informovať nájomcu minimálne tri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia

nájmu nájomného bytu. Nájomníci boli o tejto možnosti informovaní listom zo dňa 5. 6. 2018. Dňa 4. 9. 2018 bola zvolaná i Komisia pre oblasť pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva, ktorá vykonala fyzickú kontrolu bytov a prejednála doručené žiadosti o opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu. Zároveň komisia zaevidovala požiadavky nájomníkov a vzniknuté nedostatky. Starosta obce poprosil o stanovisko komisiu pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva.

Predseda komisie pre oblasť sociálnu, bytovú a zdravotníctva Ing. Miroslav Dočár poslancom OZ predniesol stanovisko z fyzickej kontroly bytov.

- ***Petr Kladoš, bytom Bažanová 174/4, 720 00 Ostrava - Hrabová - Žiadosť o prenájom bytu č. 1 s výmerou 77,97m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov***

Nakoľko k žiadosti Petra Kladoša, bytom Bažanová 174/4, 720 00 Ostrava - Hrabová o pridelenie nájomného bytu č. 1 s výmerou 77,97 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysik, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Petra Kladoša o pridelenie nájomného bytu č. 1 s výmerou 77,97 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- ***Jarmila Kupková, bytom Nižný Kelčov 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou - Žiadosť o prenájom bytu č. 2 s výmerou 42,37m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov***

Nakoľko k žiadosti Jarmily Kupkovej, bytom Nižný Kelčov 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou o pridelenie nájomného bytu č. 2 s výmerou 42,37m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO

ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Jarmily Kupkovej o pridelenie nájomného bytu č. 2 s výmerou 42,37 m² v 16–bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- **Ing. Jozef Herman, bytom Platanová 3226/9, 010 07 Žilina - Žiadosť o prenájom bytu č. 3 s výmerou 45,06m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov**

Nakoľko k žiadosti Ing. Jozefa Hermana, bytom Platanová 3226/9, 010 07 Žilina o pridelenie nájomného bytu č. 3 s výmerou 45,06 m² v 16–bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.3

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Ing. Jozefa Hermana o pridelenie nájomného bytu č. 3 s výmerou 45,06 m² v 16–bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- **Marián Kadúch a Iveta Petriková, bytom Nižný Kelčov p.č. 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou - Žiadosť o prenájom bytu č. 4 s výmerou 70,21m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov**

Nakoľko k žiadosti Mariána Kadúcha a Ivety Petrikovej, bytom Nižný Kelčov p.č. 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou o pridelenie nájomného bytu č. 4 s výmerou 70,21 m² v 16–bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO

ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.4

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Mariána Kaducha a Ivety Petříkovej o pridelenie nájomného bytu č. 4 s výmerou 70,21 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- ***Zlatica Santusová, bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 26, 023 55 Vysoká nad Kysucou- Žiadosť o prenájom bytu č. 5 s výmerou 43,87 m² v 16-bytovom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov***

Nakoľko k žiadosti Zlatici Santusovej, bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 26, 023 55 Vysoká nad Kysucou o pridelenie nájomného bytu č. 5 s výmerou 43,87 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.5

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Zlaticy Santusovej o pridelenie nájomného bytu č. 5 s výmerou 43,87 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- ***Alena Gašparíková, bytom Čierne 179, 023 56 Makov - Žiadosť o prenájom bytu č. 5 s výmerou 43,87m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov***

Nakoľko k žiadosti Aleny Gašparíkovej, bytom Čierne 179, 023 56 Makov o pridelenie nájomného bytu č. 6 s výmerou 64,26 m² v 16-bytovom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO

ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.6

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Aleny Gašparíkovej o pridelenie nájomného bytu č. 6 s výmerou 64,26 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- ***Erik Bongilaj, bytom Nižný Kelčov 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou – Žiadosť o prenájom bytu č. 8 s výmerou 60,53 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov***

Nakoľko k žiadosti Erika Bongilaja, bytom Nižný Kelčov p.č. 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou o pridelenie nájomného bytu č. 8 s výmerou 60,53 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.7

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Erika Bongilaja o pridelenie nájomného bytu č. 8 s výmerou 60,53 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- ***Ján Greguš, bytom Nižný Kelčov p.č. 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou - o prenájom bytu č. 9 s výmerou 40,72 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov***

Nakoľko k Žiadosti Jánovi Gregušovi, bytom Nižný Kelčov p.č. 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou o pridelenie nájomného bytu č. 9 s výmerou 40,72 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č.1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO

ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.8

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Jána Greguša o pridelenie nájomného bytu č. 9 s výmerou 40,72 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- ***Daniela Bilíková, bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 300, 023 55 Vysoká nad Kysucou- Žiadosť o prenájom bytu č. 10 s výmerou 36,28 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov***

Nakoľko k žiadosti Daniely Bilíkovej, bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 300, 023 55 Vysoká nad Kysucou o pridelenie nájomného bytu č. 10 s výmerou 36,28 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.9

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Daniely Bilíkovej o pridelenie nájomného bytu č. 10 s výmerou 36,28 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- ***Štefánia Dodeková, bytom Turzovka – Stred 566, 023 54 Turzovka - Žiadosť o prenájom bytu č. 11 s výmerou 45,04 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov***

Nakoľko k žiadosti Štefánii Dodekovej, bytom Turzovka - Stred p.č. 566, 023 54 Turzovka o pridelenie nájomného bytu č. 11 s výmerou 45,04 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO

ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.10

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Štefánie Dodekovej o pridelenie nájomného bytu č. 11 s výmerou 45,04 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

- *Zuzana Janská, bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 1315, 023 55 Vysoká nad Kysucou - Žiadosť o prenájom bytu č. 12 s výmerou 65,13 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov*

Nakoľko k žiadosti Zuzany Janskej , bytom Vysoká nad Kysucou p.č. 1315, 023 55 Vysoká nad Kysucou o pridelenie nájomného bytu č. 12 s výmerou 65,13 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.11

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Zuzany Janskej o pridelenie nájomného bytu č. 12 s výmerou 65,13 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na na 2 roky.

- *Zuzana Matejová, bytom Nižný Kelčov p.č. 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou - Žiadosť o prenájom bytu č. 14 s výmerou 61,95 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov*

Nakoľko k žiadosti Zuzany Matejovej, bytom Nižný Kelčov p.č. 1142, 023 55 Vysoká nad Kysucou o pridelenie nájomného bytu č. 14 s výmerou 61,95 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov, neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO

ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-4.12

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Zuzany Matejovej o opakované uzavretie zmluvy o pridelenie nájomného bytu č. 14 s výmerou 65,95 m² v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vyskej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov a stanovuje dobu nájmu na 1 rok.

Ad.5 Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce

Materiál k tomuto bodu programu bol poslancom OZ zaslaný elektronicky. Starosta obce poprosil hlavného kontrolóra o prípadné doplnenie resp. zodpovedanie vznesených otázok poslancami OZ.

Hlavný kontrolór obce poslancom OZ pomocou videoprojekcie bližšie predstavil Správu o výsledku finančnej kontroly na mieste č. 10082018 úsek rozpočtovania, financovania a správy majetku obce Vysoká nad Kysucou.

Nakoľko k Správe o výsledku finančnej kontroly na mieste č. 10082018 úsek rozpočtovania, financovania a správy majetku obce Vysoká nad Kysucou neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-5

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu o výsledku finančnej kontroly na mieste č. 10082018.

Ad.6 Návrh na úpravu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou Rozpočtové opatrenie č. 9/2018

Rozpočtové opatrenie poslancom OZ neboli zaslané elektronickou formou, nakoľko boli dokončené dnes. O odprezentovanie navrhovaného opatrenia poprosil starosta obce hlavnú účtovníčku obce.

Hlavná účtovníčka obce Jana Kubalová predniesla poslancom OZ pomocou videoprojekcie rozpočtové opatrenie č. 9/2018.

Nakoľko k predloženému návrhu rozpočtového opatrenia neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-6

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 9/2018.

Ad.7 Rôzne

Starosta obce

Dňa 28. 06. 2018 bolo obci doručené oznámenie o ukončení funkčného obdobia Rady školy ZŠ s MŠ E. A. Cernana, ktoré bude ukončené 26. 09. 2018. zloženie a počet členov rady školy, ktorej počet členov je nižší ako 11, nie však nižší ako 5 (§ 25 ods. 2 a 3 zákona č. 596/2003 Z. z.), určuje zriaďovateľ s prihliadnutím na celkový počet zamestnancov školy alebo školského zariadenia, pričom dodržiava zásadu, že počet členov rady školy, ktorí nie sú zamestnancami školy alebo školského zariadenia, musí byť väčšinový.

Predkladám Vám nasledovný návrh na zloženie členov Rady školy ZŠ s MŠ E. A. Cernana:

- **dvaja zvolení zástupcovia pedagogických zamestnancov školy** – 1 ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316; 1 elokované pracovisko, Ústredie 286
- **jeden zvolený zástupca ostatných zamestnancov školy**
- **štyria zvolení zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy** – 3 ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316; 1 elokované pracovisko, Ústredie 286
- **štyria delegovaní zástupcovia zriaďovateľa** – poslanci OZ: 2 Ústredie obce, 1 Nižný Kelčov, 1 Vyšný Kelčov.

Nakoľko k predloženému návrhu neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO

ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-7.1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zloženie Rady školy pri Základnej škole s materskou školou E. A. Cernana na základe predloženého kľúča a to v nasledovnom zložení:

- **dva zvolení zástupcovia pedagogických zamestnancov školy** – 1 ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316; 1 elokované pracovisko, Ústredie 286
- **jeden zvolený zástupca ostatných zamestnancov školy**
- **štyria zvolení zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy** – 3 ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316; 1 elokované pracovisko, Ústredie 286
- **štyria delegovaní zástupcovia zriaďovateľa** – poslanci OZ: 2 Ústredie obce, 1 Nižný Kelčov, 1 Vyšný Kelčov.

Starosta obce

Nakoľko súčasťou Rady školy pri Základnej škole s materskou školou E. A. Cernana sú aj delegovaní členovia zo strany zriaďovateľa v tomto prípade členovia obecného zastupiteľstva navrhujem do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou E. A. Cernana delegovať nasledovných poslancov:

- dva poslanci za Ústredie obce: Mgr. Katarína Chnapková, Dpt. Jozef Vavrica,
- jeden poslanec za Nižný Kelčov: Miroslav Dorman,
- jeden poslanec za Vyšný Kelčov: Ján Lysík

Nakoľko k predloženému návrhu neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-7.2

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou E. A. Cernana:

- dva poslanci za Ústredie obce: Mgr. Katarína Chnapková, Dpt. Jozef Vavrica
- jeden poslanec za Nižný Kelčov: Miroslav Dorman
- jeden poslanec za Vyšný Kelčov: Ján Lysík

Anna Kaňáková, Vyšný Kelčov 1241, 023 55 Vysoká nad Kysucou; Mária Machovčáková, Staškov 499, 023 53 Staškov – Náhrada finančných nákladov vo veci prístupovej komunikácie (miestnej komunikácie) vo vlastníctve obce

Poslancom OZ žiadosť predniesol a bližšie predstavil pomocou videoprojekcie prednosta OcÚ.

Mgr. Bohuslav Krasula, poslanec OZ

Navrhujem aby sme sa tam zašli spoločne pozrieť v akom štádiu to je a ako to vyzerá.

Ján Lysík, poslanec OZ

Ak je to naozaj kvalitná práca, užitočná pre obec alebo pre tých, ktorí tam bývajú a ak je to urobené tak, že je to prínosom, tak potom som za to, aby sa preplatil materiál, ale nie v plnej výške. Toto si pozrieme na osobnej obhliadke. Termín si dohodneme s kolegom Krasulom.

Nakoľko k žiadosti neboli doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-7.3

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť o náhradu finančných nákladov vo veci prístupovej komunikácie (miestnej komunikácie) vo vlastníctve obce.

Vysvetlenie: Opodstatnenosť a nutnosť vynaloženia finančných prostriedkov bude prehodnotená na ďalšej schôdzi OZ po zrealizovaní osobnej obhliadky poslancami OZ na miestnu časť Vyšný Kelčov.

Ing. Miroslav Zeman, Osvozená 628/15, 682 01 Vyškov - Žiadosť o odkop pozemku a opravy komunikácie

Žiadosť bližšie predniesol a predstavil pomocou videoprojekcie poslancom OZ starosta obce.

Starosta obce

Túto cestu sa nám v rámci realizácie vyspravenia miestnych komunikácií nepodarilo urobiť, nakoľko sme minuli dostupný materiál.

Nakoľko k žiadosti neboli vznesené žiadne ďalšie doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-7.4

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť o opravu prístupovej komunikácie a starosta obce vykoná obhliadku spoločne s poslancami z Nižného Kelčova.

Vysvetlenie: Opodstatnenosť a nutnosť rekonštrukcie resp. vyspravenie predmetnej miestnej komunikácie preverí starosta obce spoločne s poslancami miestnej časti Nižný Kelčov na osobnej obhliadke.

Mária Kubalová, Ján Kubala, Martin Gorný, Jozefa Žáková, 023 55 Vysoká nad Kysucou - Žiadosť o opravu prístupovej cesty miestnej časti Vyšný Kelčov - Zátoka

Prednosta OcÚ poslancom OZ bližšie ozrejmil pomocou videoprojekcie žiadosť.

Starosta obce

Cesta bola vyspravená asfaltovou drťou počas prác na ceste v Zadnej Zátoka.

Nakoľko k žiadosti o opravu prístupovej komunikácie neboli žiadne doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-7.5

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť o opravu prístupovej cesty miestnej časti Vyšný Kelčov - Zátoka

Vysvetlenie: Vyspravenie predmetnej miestnej komunikácie bolo zrealizované v rámci možnosti pri oprave komunikácií v miestnej časti Vyšný Kelčov – Zadná Zátoka.

Základná umelecká škola M.R. Štefánika 355, 023 54 Turzovka – Žiadosť o prenajatie nebytových priestorov v ZŠ s MŠ E. A. Cernana v Ústredí p.č. 316 na vyučovanie výtvarného a hudobného odboru v šk. r. 2018/2019

Žiadosť poslancom OZ bližšie predniesol pomocou videoprojekcie prednosta OcÚ.

Nakoľko k žiadosti o prenájatie nebytových priestorov v ZŠ s MŠ E.A.Cernana neboli vznesené žiadne pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-7.6

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Základnej umeleckej školy M.R. Štefánika 355, 023 54 Turzovka o prenájom nebytových priestorov v ZŠ s MŠ E.A.Cernana p.č. 316 vo Vyskej nad Kysucou, Ústredí p.č. 316 na vyučovanie výtvarného a hudobného odboru v šk. r. 2018/2019

REAL PLUS s.r.o., Makov p.č. 226, 023 56 Makov – Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove p.č. 735

Žiadosť poslancom OZ pomocou videoprojekcie predniesol poslancom OZ prednosta OcÚ.

Nakoľko k žiadosti o predĺženie nájmu nebytových priestorov neboli žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-7.7

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť spoločnosti REAL PLUS, s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove p.č. 735 a dobu nájmu stanovuje na 3 roky.

REAL PLUS s.r.o., Makov p.č. 226, 023 56 Makov – Žiadosť o odpustenie nájomného za nebytové priestory v budove Požiarnej zbrojnice p.č. 735 počas rekonštrukcie budovy Jún - August 2018

Žiadosť bližšie ozrejmil a predstavil poslancom OZ prednosta OcÚ.

Nakoľko k žiadosti o odpustenie nájomného za nebytové priestory neboli žiadne pripomienky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-7.8

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** so žiadosťou spoločnosti REAL PLUS, s.r.o. o odpustenie nájmu za nebytové priestory za mesiace Jún - August 2018 z dôvodu nedostupnosti a rekonštrukcie budovy Požiarnej zbrojnice p.č. 735.

REAL PLUS s.r.o., Makov p.č. 226, 023 56 Makov – Návrh financovania rekonštrukcie budovy Požiarnej zbrojnice p.č. 735, Vyšný Kelčov formou zápočtu z nájomného.

Poslancom OZ predniesol žiadosť pomocou videoprojekcie prednosta OcÚ.

Ján Lysík, poslanec OZ

Je tam nutná oprava schodiska z dôvodu nevyhovujúceho stavu bezpečnosti a funkčnosti, preto chcem aby sa tam zrealizovala oprava týchto schodov, aby sa urobili väčšie nášľapy a aby sa tam dala protišmyková dlažba. Výmena rozvádzača a nová elektro inštalácia - jednoducho musí sa vymeniť už za nový a urobiť elektriku, tak aby bola schopná na revíziu. Oprava stien a výmena obkladu - chcem tam zrealizovať zoškrabanie stien, nové nasieťovanie, natiahnuť novú omietku. V kuchyni chcem vymeniť obklad a zabudovať natrvalo zariadenie (nerezový dres, nerezové pracovné stoly) z dôvodu potreby, avšak nakoľko to bude zabudované, všetko tam v prípade ukončenia nájmu ostane. Prístupová plocha sa monetálne rieši a buď by sa tam natiahol asfaltový koberec, alebo by sa tam položila zámková dlažba. Je to po rekonštrukcii z vonku rozbité. Výmena kúrenia - máme tam krb, ktorý je na tuhé palivo a chcem ho vymeniť za elektrokotol z dôvodu temperovania v zimnom období. Žalúzie na nové okná. Znížiť strop o 20 cm a zatepliť ho. Oprava pódia - chcem tam dať novú podlahu z dôvodu, že je tam natiahnutý koberec a veľa sa to špiní. Chceli by sme tam dať takú nejakú špeciálnejšiu podlahu.

Pôvodne som chcel opraviť pohostinstvo Gazdovský dvor, ktorý sa nachádza vo Vyšnom Kelčove pri Coop Jednote, ale keď sa Požiarnej zbrojnice opravila - zrekonštruovala z vonku, tak aby to bolo zrekonštruované aj z vnútra. Robia sa tam rôzne zábavy, rodinné oslavy, kary, DHZ Horný Kelčov si tam každoročne robí plesy. Každý to vidí ako podnikanie vo Vyšnom Kelčove, ale my bude rekonštruovať - spravovať obecný priestor resp. budovu, samozrejme pokiaľ sa žiadosť nechváli, tak my tam iba omalujeme a tým to pre nás skončí. Neurobíme tam nič, aj to je možnosť a pripravené finančné prostriedky investujeme do budovy pohostinstva Gazdovský dvor, ktorú máme vo vlastníctve. Samozrejme od obce, ako vlastníka budovy budeme požadovať nevyhnutné rekonštrukčné úpravy.

Mgr. Janka Jurčová, poslankyňa OZ

Koľko platíte nájom za mesiac?

Ján Lysík, poslanec OZ

Mesačne 167 EUR platíme nájom za nebytové priestory v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove p.č. 735.

Starosta obce

Pokiaľ by sa obecné zastupiteľstvo s danou žiadosťou zaoberalo, potom by som poprosil hlavného kontrolóra obce, aby posúdil celý zámer čo je zabudovaná vec a čo nie je.

Môj osobný názor je, že som za to, aby sa to zrekonštruovalo formou zápočtu z nájmu, vidím to ako zveľaďovanie obecného majetku. Pokiaľ by sa tie priestory uvoľnili, obec by musela do toho niečo investovať, aby sa mohli priestory opätovne prenajať a v tomto momente neviem odhadnúť výšku nutnej investície. Mám zato, že v prípade obojstrannej dohody je spôsob zápočtu z nájomného pre obec výhodný.

Ing. Miroslav Dočár, poslanec OZ

My ako obec by ste to nepotrebovali robiť. Keď si niekto prenajme priestory, mal by si to dať do poriadku sám, áno beriem, niektoré veci ako napríklad rozvážač či elektrina, ale aj tak neviem, či je v takom zlom stave, aby sa musel meniť. Revízia sa musí urobiť to je samozrejmé. Schody, áno beriem to treba opraviť. Oprava stien a obklady, keď to bude mať obec, tak tie obklady tam obec nepotrebuje. Rekonštrukcia kuchyne by mala byť zákonite v réžii nájomcu, pretože ju využíva. Výmena kúrenia to beriem, žalúzie na okná – neviem, či keď sa niekde prenajíma sa niekde dávajú žalúzie. Zníženie a zateplenie stropu - keď sa robila rekonštrukcia a robil sa strop tam sa nerobilo zateplenie? Keby sa to malo zateplovať tak ja osobne by som to zateplil radšej z vrchu ako zo spodu. Ja by som bol maximálne za odpustenie nájmu za nebytové priestory v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove p.č. 735 na 3 roky.

Vidí sa mi to trošku prehnané, pretože mi to všetko urobíme a p. Lysík to bude využívať. Ja jednoducho s týmto nesúhlasím.

Starosta obce

Nie, v rámci rekonštrukcie sa robilo zateplenie obvodových stien, výmena otvorov a nová strecha. Tieto veci boli schvaľované na schôdzi obecného zastupiteľstva.

Mgr. Bohuslav Krasula, poslanec OZ

Ja osobne by som to podporil, pretože sa tam poskytujú a budú poskytovať služby občanom vo Vyšnom Kelčove.

Mgr. Katarína Jantošová, poslankyňa OZ

Ja by som to tiež podporila, lebo to treba urobiť a pokiaľ by sa priestory uvoľnili a chceli by sme ich znova prenajať museli by sme určite niektoré veci urobiť my. Je to predsa investícia a zhodnotenie obecného majetku.

Ing. Miroslav Dočár, poslanec OZ

Keď šlo o zateplenie budovy šli sme do toho. Budova sa zateplila. Začalo sa so zateplovaním pribudla tam strecha, bolo potrebné ju opraviť resp. urobiť novú. Teraz táto žiadosť, kde pribudli ďalšie veci. Musíme uznať, že sú to veľké peniaze, ktoré sa do toho investujú naraz a starosta nás informoval, že potrebujeme na výstavbu telocvične.

Strechu sme bez všetkých problémov schválili, tak sa malo povedať pri výmene strechy aby sa zateplil aj strop a by to bolo na komplet už urobené.

Starosta obce

Pri schvaľovaní novej strechy sme tu viedli tiež búrlivú diskusiu a neviem či by sa našla vôľa investovať ešte ďalšie finančné prostriedky aj do zateplenia stropu. Myslím si, že p. Lysík si urobí viac z vecí uvedených v žiadosti, vo vlastnej réžii a navrhovaná suma 13 000,- EUR bude na celý zámer nepostačujúca. Viete ako sa tak približne ceny vecí pohybujú a táto suma je naozaj zrejme iba taká orientačná.

Obec by na vnútornú rekonštrukciu tejto budovy v blízkej budúcnosti určite finančné prostriedky nehládala nechali by sme to tak ako to je. To si jednoducho povedzme. Obec do tej budovy investovala to, čo investovať mohla a tá budova je z vonku v poriadku. Tak ako som povedal, ja to napríklad vítam bez ohľadu na to či p. Lysík je poslanec OZ alebo nie, je v našej obecnej budove a chce investovať do našej budovy.

Nakoľko k žiadosti o návrhu financovania rekonštrukcie Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove p.č. 735 neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky ani doplňujúce otázky, dal starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie poslancov	MENO
ZA	Ing. Miroslav Dočár, Miroslav Dorman, Mgr. Katarína Chnapková, Mgr. Katarína Jantošová, Mgr. Janka Jurčová, Mgr. Bohuslav Krasula, Ján Lysík, Jozef Zborovan
PROTI	nikto
ZDRŽAL SA	nikto

Uznesenie č. 7/2018-7.9

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** so žiadosťou spoločnosti REAL PLUS, s.r.o. o zápočet nákladov na rekonštrukciu prenajatých vnútorných priestorov v budove Požiarnej zbrojnice Vyšný Kelčov s predpísaným nájomom a to do výšky 13 000,00 EUR.

Vysvetlenie: V prípade predčasného ukončenia nájmu zo strany nájomcu, tento nebude od obce požadovať vrátenie vynaloženej investície.

Ad.8 Interpelácie poslancov

Ing. Miroslav Dočár, poslanec OZ

Druhý chodník sa urobí kedy na cintoríne? Chodníky v obci, ako sme na tom?

Starosta obce

Neboli sme dohodnutí na realizácii dvoch chodníkov na cintoríne. Narozpočtovali sme to na sumu, keby to robila súkromná firma. Rekonštrukcia chodníka sa rozšírila o polozenie technického rozvodu električky (pre potreby hrobárov) a rekonštrukciu existujúceho rozvodu vody. Tým, že sme to robili vo vlastnej réžii sme ušetrili finčné prostriedky i keď to bolo zase na úkor časovej realizácie. Ostali nám tam peniaze ešte na ten ďalší chodník možno, že nie na celý, ale všetko záleží od našich zamestnancov a počasia. Čaká nás náročný veľkoobjemový zber, následne zber elektrodpadu plus plánované práce. Bol by som rád ak by sa nám podarilo aspoň začať, avšak na druhej strane nechceme to rozkopat' a potom do dušičiek nestihnúť.

Čo sa týka plánovaného chodníka v centre, sme v štádiu územného rozhodnutia a poprosím pána prednostu OcÚ, aby bližšie ozrejmil situáciu.

Prednosta OcÚ

Je pred schválením územného rozhodnutia, keď bude schválené územné rozhodnutie je možné vydať počas zimných mesiacov stavebné povolenie.

Prišlo posledné vyjadrenie a územný plán na zmenu.

Starosta obce

Rozpočet na úsek od futbalového ihriska po kostol sv. Matúša predstavuje podľa projektanta sumu 100 000,00 EUR

Mgr. Janka Jurčová, poslankyňa OZ

Chcem sa spýtať či by sa dal nejako vyspraviť chodník okolo Kysuce, ktorý využívajú hlavne deti do školy ak by to bolo možné?

Prechod pri domove dôchodcov, v akom štádiu to je?

Komposter pre školu, bol by možný a ako to dopadlo s kompostérmy pre naše domácnosti?

V akom stave je cesta okolo futbalového ihriska?

Čo sa týka úspešného projektu detské ihrisko, kde sa bude realizovať?

Bola poskytnutá finančná jednorazová finančná výpomoc p. Lenke Syrovej?

Mám jednu prosbu pán starosta, keby sa oslovil p. Korenčiak, aby odstránil prekážku na prístupovej ceste, keďže sme mu zabránili vo výstavbe, tak začal posúvať plot a naložil tam drevo, ktoré dookola oplotil pletivom a vysunul to o 2 metre do prístupovej cesty. Minule som ho slušne poprosila aby si to odstránil.

Starosta obce

Samozrejme ešte tento rok by sme mali mať materiál, ktorý by sa dal použiť na vyspravenie toho chodníka.

My máme podaný na prechod v centre obce i pri škole kompletný projekt, v ňom je aj osvetlenie. Zatiaľ nevieme výsledok.

Kompostéry – aktuálne prebieha kontrola realizovaného verejného obstarávania riadiacim orgánom. Kompostéry sú vysúťažené, dodávateľ je jasný, všetko to prebehlo cez EKS a v prípade kladného stanoviska by distribúcia mala byť do konca tohto kalendárneho roka. Tak ako v prípade každého projektu, ide o veľmi náročnú a administratívne veľmi zložitú vec.

Čo sa týka cesty okolo ihriska celé to má na starosti advokát p. JUDr. Anton Kupšo.

Projekt detské ihrisko - nie je možná zmena miesta, takže to musí ísť k škole ZŠ s MŠ E.A.Cernana. Firmy a spoločnosti, ktoré robia detské ihriska stiahli svoje cenníky z internetu, z dôvodu, že veľa obcí dostalo dotáciu a o to náročnejšie je realizovať prieskum trhu a samotné VO. Aktuálne na tom intenzívne pracujeme. Časť projektu, ktorá zahŕňala vybavenie mládežníckych kategórií TJ SPARTAK je už na schvaľovaní na Úrade vlády SR.

Nie, p. Lenke Syrovej ešte nebola poskytnutá jednorazová finančná výpomoc z dôvodu, že obecné zastupiteľstvo schválilo preplatenie určitej výšky nákladov na liečbu dieťaťa a matka s dieťaťom na liečbu zatiaľ ešte nenastúpila. Samozrejme pracovníčka obce s pani Syrovou intenzívne komunikuje a všetko záleží na postupe pani Syrovej.

Pána Korenčiaka písomne vyzveme na zjednanie nápravy

Ad.9 Záver

Starosta obce ďakoval za účasť na siedmej schôdzi obecného zastupiteľstva a členom obecného zastupiteľstva poďakoval za pochopenie a prístup k riešeniu problémov v našej obci.

Srdečne pozval poslankyne a poslancov Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou na podujatia blížiacich sa Matúšovských hodových slávností.

Následne starosta obce siedmu schôdzu obecného zastupiteľstva v kalendárnom roku 2018 ukončil o 17:20 hod.

Ing. Ladislav Kubačák
prednosta obecného úradu

Mgr. Anton Varecha
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Janka Jurčová

.....

Ján Lysík

.....

Zapisovateľ:

Nikola Zajacová

.....