

Obec Vysoká nad Kysucou



Uznesenia obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou



Uznesenia OZ 2/2024

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vysoká nad Kysucou
dňa 05. 04. 2024**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Zásady hospodárenia s majetkom obce Vysoká nad Kysucou (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Ing. Marcel Nekoranec, Mgr. Katarína Jantošová
4. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Katarína Jantošová
5. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Katarína Jantošová
6. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Dávid Nekoranec
7. Pridelenie bytu v 14-bytovom nájomnom dome p.č. 1259 vo Vyskej nad Kysucou - Ústredie (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Simona Cudráková
8. Pridelenie bytu v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vyskej nad Kysucou – Nižný Kelčov (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Simona Cudráková
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Anton Varecha, Jana Kubalová
10. Zmluva o skládkovaní odpadov (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Anton Varecha, Jana Kubalová
11. Zapojenie sa obce do zverejnených výziev (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Anton Varecha, Mgr. Katarína Jantošová



12. Pridelenie dotácií z Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2024 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Mgr. Simona Cudráková
13. Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2024 a Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 3/2024 (videoprojekcia)
Predkladá: Jana Kubalová
14. Správy z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
Predkladá: Ing. Marcel Nekoranec
15. Rôzne (videoprojekcia)
16. Interpelácie poslancov
17. Záver

K bodu č. 1

- Schválenie programu

❖ **Uznesenie č. 2/2024-1**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť druhá schôdza Obecného zastupiteľstva vo Vysokéj nad Kysucou dňa 05. 04. 2024.

K bodu č. 2

- Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

❖ **Uznesenie č. 2/2024-2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľku, overovateľov zápisnice ako i návrhovú komisiu.

Za zapisovateľa bola navrhnutá a určená: **Bc. Monika Perd'ochová**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a určení: **Jozef Zborovan**

Ing. Ľubomír Pavlík

Návrhová komisia: **Miroslav Dorman**
Erik Jančík



K bodu č. 3

- Zásady hospodárenia s majetkom obce Vysoká nad Kysucou

❖ **Uznesenie č. 2/2024-3**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.
2. **Ruší** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou, ktoré Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou schválilo Uznesením č. 8/2023-17.1 na svojom zasadnutí dňa 12. 12. 2023.
3. **Schvaľuje** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

K bodu č. 4

- Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa

❖ **Uznesenie č. 2/2024-4.1**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9a ods. (9) písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorý je v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľke: Bc. Ľubici Zajícovej – Manikúra Vysoká, IČO: 51387093.
2. **Schvaľuje** prenájom nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 13, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorý je v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľke: Bc. Ľubici Zajícovej – Manikúra Vysoká, IČO: 51387093.

Predmet nájmu bude Miestnosť č. 13:

Priestory prevádzky 9,28 m²

Výška nájomného - 10,00 €/m²/rok



Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 115,63 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Mesačné nájomné vo výške 9,64 € splatné pravidelne vždy mesiac vopred na účet prenajímateľa + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina).

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 1) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR. Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Žiadateľka Bc. Ľubica Zajícová – Manikúra Vysoká,
IČO: 51387093. Obec Vysoká nad Kysucou má záujem o poskytovanie služieb občianskej vybavenosti, ktoré v obci absentujú a je záujem o ich prevádzkovanie na území obce. Zároveň sa jedná o priestory s malou výmerou, ktoré obec dlhodobejšie nevie prenajať resp. inak účelnejšie a hospodárnejšie využiť. Otvorením prevádzky manikúry dôjde k rozšíreniu portfólia ponúkaných služieb v obci, čo priamo vedie k skvalitneniu života jej obyvateľov. Obec Vysoká nad Kysucou aktuálne neeviduje žiadne ďalšie žiadosti o uvedené priestory a je v záujme obce, aby boli priestory účelne a hospodárne využívané.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom zriadenia prevádzky manikúry spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.



❖ **Uznesenie č. 2/2024-4.2**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 16-1 a č. 16-2, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Robdata s. r. o., Ústredie 200, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 45952931, IČO DPH: SK20231773603 v zastúpení konateľom - Radoslav Židek,
2. **Schvaľuje** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v Dome služieb s. č. 200 – miestnosť č. 16-1 a č. 16-2, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktoré sú v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Robdata s. r. o., Ústredie 200, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 45952931, IČO DPH: SK20231773603 v zastúpení konateľom - Radoslav Židek,

Predmet nájmu bude:

Miestnosť č. 16-1 o výmere 11,82 m²

Miestnosť č. 16-2 o výmere 19,34 m²

Spolu: 31,16 m²

Výška nájomného - 10,00 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 388,25 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Mesačné nájomné vo výške 32,35 € splatné pravidelne vždy mesiac vopred na účet prenajímateľa + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina).

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce



Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosť č. 16-1 a č. 16-2 nachádzajúce sa v Dome služieb s. č. 200 boli doposiaľ v prenájme žiadateľa Robdata s. r. o., Ústredie 200, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 45952931, IČO DPH: SK20231773603 v zastúpení konateľom - Radoslav Židek, [redacted]

[redacted] ktorý priestory využíval ako kancelárske. Doba nájmu u nebytového priestoru je ukončená a nájomca má záujem o jej predĺženie.

Žiadateľ si doposiaľ plnil všetky záväzky načas a nie je dlžníkom voči obci Vysoká nad Kysucou. Obec Vysoká nad Kysucou aktuálne neeviduje žiadne ďalšie žiadosti o uvedené priestory a je v záujme obce, aby boli priestory účelne a hospodárne využívané i naďalej. Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využívania na kancelárske účely spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavce 8., písmeno g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-4.3**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove s. č. 1293 – miestnosť z čelného pohľadu na budovu vpravo, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorá je v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: MINIMARKET – Gabriela Chovancová, [redacted]
- Schvaľuje** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove s. č. 1293 – miestnosť



OBEČNÉ ZASTUPITELSTVO
Vysoká nad Kysucou

z čelného pohľadu na budovu vpravo, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorá je v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: MINIMARKET – Gabriela Chovancová,

Predmet nájmu bude:

Miestnosť z čelného pohľadu na budovu vpravo o výmere 18,00 m²

Výška nájomného - 10,00 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok

Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 224,28 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Mesačné nájomné vo výške 18,69 € splatné pravidelne vždy mesiac vopred na účet prenajímateľa + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina).

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Miestnosť z čelného pohľadu na budovu vpravo nachádzajúca sa v budove s. č. 1293 bola doposiaľ v prenájme žiadateľa MINIMARKET – Gabriela Chovancová, ktorá priestory využívala ako sklad k prevádzke kvetinárstva v centre obce. Ide o jedinú prevádzku kvetinárstva v obci a preto je v záujme obce ju



v rámci ponúkaných služieb obyvateľom i zachovať. Prevádzka si vyžaduje dostatočné skladové zázemie vzhľadom na sezónnu rozmanitosť ponúkaného tovaru. Doba nájmu u nebytového priestoru je ukončená a nájomca má záujem o jej predĺženie. Zároveň sa jedná o nebytové priestory s malou výmerou, ktoré obec nevie prenajať resp. inak účelnejšie a hospodárnejšie využiť.

Žiadateľka si doposiaľ plnila všetky záväzky načas a nie je dlžníkom voči obci Vysoká nad Kysucou. Obec Vysoká nad Kysucou aktuálne neeviduje žiadne ďalšie žiadosti o uvedené priestory a je v záujme obce, aby boli priestory účelne a hospodárne využívané i naďalej.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využitia na skladové účely spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno g) a písmeno k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

❖ Uznesenie č. 2/2024-4.4

Obecné zastupiteľstvo vo Vysoké nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh J & H Handel s. r. o., []
[] IČO: 44231211 na vypovedanie nájomnej zmluvy zo dňa 18. 10. 2021 k nebytovým priestorom v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735.
2. **Schvaľuje** vypovedanie nájomnej zmluvy zo dňa 18. 10. 2021 k nebytovým priestorom v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735 zo strany doterajšieho nájomcu J & H Handel s. r. o., []
IČO: 44231211 k dátumu 31. 5. 2024 resp. k termínu otvorenia prevádzky novým nájomcom.

❖ Uznesenie č. 2/2024-4.5

Obecné zastupiteľstvo vo Vysoké nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735 – miestnosť predajne a miestnosť skladu na prízemí budovy, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorá je v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Milan Pivko, [] za účelom prevádzkovania predajne potravín a rozličného tovaru.
2. **Schvaľuje** zámer prenájmu nebytových priestorov obce Vysoká nad Kysucou v súlade s ustanovením § 9aa ods. (2) písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu



hodného osobitného zreteľa a to nebytové priestory v budove Požiarnej zbrojnice vo Vyšnom Kelčove s. č. 735 – miestnosť predajne a miestnosť skladu na prízemí budovy, evidovanej na liste vlastníctva č. 1479, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor pre obec Vysoká nad Kysucou, okres Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, ktorá je v bezpodielovom vlastníctve prenajímateľa, žiadateľovi: Milan Pivko, [] za účelom prevádzkovania predajne potravín a rozličného tovaru

Predmet nájmu bude:
Priestor predajne o výmere 56 m²
Priestor skladu o výmere 6,5 m²

Výška nájomného - 10,00 €/m²/rok
Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 11,28 €/m²/rok
Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 12,46 €/m²/rok

Ročné nájomné skladové priestory 6,70 €/m²/rok
Výška nájomného za rok 2023 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2022 je 7,46 €/m²/rok
Výška nájomného za rok 2024 zvýšená o priemernú infláciu za rok 2023 je 8,24 €/m²/rok

Ročné nájomné za prenajaté priestory spolu vo výške 751,32 € + služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina). Mesačné nájomné vo výške 62,61 € splatné pravidelne vždy mesiac vopred na účet prenajímateľa + zálohová platba spojená s užívaním nebytového priestoru (energie – vykurovanie, voda, elektrina).

(Výška nájmu bola určená v zmysle §4, písm. A ods. 2) Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou a Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.)

K nájomnému bola započítaná priemerná miera inflácie v SR, ktorá dosiahla úroveň za rok 2022 12,8 % a za rok 2023 10,5 %. Tieto miery inflácie boli k uvedeným rokom potvrdené Štatistickým úradom SR. Nájomné bude v zmysle §4 písm. A) odst. 6) Dodatku č.1 k Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2021 o prenájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou každoročne upravené o mieru inflácie v SR, ktorú k príslušnému kalendárnemu roku určí Štatistický úrad SR.

Prenájom sa stanovuje na dobu určitú a to na 1 rok odo dňa podpisu nájomnej zmluvy.



Dôvod hodný osobitého zreteľa:

Maloobchodná predajňa, ktorá sa v súčasnosti v budove nachádza, plánuje ukončiť svoju činnosť z prevádzkových dôvodov. Jedná sa o nájom stavby a nebytového priestoru slúžiaceho na zabezpečenie základných potravín a tovarov. Žiadateľ má zámer po ukončení prevádzky potravín zo strany J & H Handel s. r. o., [redacted]

[redacted] IČO: 44231211 prevádzku prevziať a pokračovať v jej činnosti so zachovaním sortimentu ako doposiaľ pričom hodlá služby predajne ešte skvalitniť a to formou dlhšej predajnej doby či nedeľným predajom.

Týmto spôsobom dôjde k zachovaniu poskytovaných predajných služieb pre okruh zákazníkov, ktorí prevádzku potravín navštevovali. Obec Vysoká nad Kysucou aktuálne neeviduje žiadne ďalšie žiadosti o prenájom uvedených priestorov a je v záujme obce, aby boli priestory účelne a hospodárne využívané i naďalej v prospech jej obyvateľov.

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou za účelom ich využitia na pokračovanie prevádzky potravín spĺňa podmienky prenájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa v zmysle Článku 14, odstavec 8., písmeno i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vysoká nad Kysucou.

K bodu č. 5

- Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitého zreteľa

❖ **Uznesenie č. 2/2024-5**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť p. Dany Činčalovej, [redacted]
[redacted] o dlhodobý prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce – obecná cesta
2. **Berie na vedomie** žiadosť p. Dany Činčalovej, [redacted]
[redacted] o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce.

Odôvodnenie: O žiadosti bude Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou rozhodovať, až po uskutočnení Štátneho stavebného dohľadu, ktorý sa bude konať dňa 19. 04. 2024.



K bodu č. 6

- Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena

❖ **Uznesenie č. 2/2024-6**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným: Obec Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 00314340, IČ DPH: 2020553326, v zastúpení Mgr. Anton Varecha – starosta obce a budúcim oprávneným: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, IČ DPH: SK2022187453, DIČ: 2022187453, v zastúpení Ing. Štefan Miho – oprávnený k podpisu na základe poverenia, za účelom realizácie stavby „16924 – Vysoká nad Kysucou – Zahumenská grapa – Rekonštrukcia TS 232/ts/vysoka.n.k_ustredie a NNS“, SW kód: 16924“, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou – v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou EPM TRADE s. r. o.
- 2. Schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným: Obec Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 00314340, IČ DPH: 2020553326, v zastúpení Mgr. Anton Varecha – starosta obce a budúcim oprávneným: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, IČ DPH: SK2022187453, DIČ: 2022187453, v zastúpení Ing. Štefan Miho – oprávnený k podpisu na základe poverenia, za účelom realizácie stavby „16924 – Vysoká nad Kysucou – Zahumenská grapa – Rekonštrukcia TS 232/ts/vysoka.n.k_ustredie a NNS“, SW kód: 16924“, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou – v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou EPM TRADE s. r. o.
- 3. Poveruje** starostu obce uzavrieť Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným: Obec Vysoká nad Kysucou, Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou, IČO: 00314340, IČ DPH: 2020553326, v zastúpení Mgr. Anton Varecha – starosta obce a budúcim oprávneným: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, IČ DPH: SK2022187453, DIČ: 2022187453, v zastúpení Ing. Štefan Miho – oprávnený k podpisu na základe poverenia, za účelom realizácie stavby „16924 – Vysoká nad Kysucou – Zahumenská grapa – Rekonštrukcia TS 232/ts/vysoka.n.k_ustredie a NNS“, SW kód: 16924“, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou – v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou EPM TRADE s. r. o.



K bodu č. 7

- Pridelenie bytu v 14-bytovom nájomnom dome p. č. 1259 vo Vysokej nad Kysucou – Ústredie

❖ **Uznesenie č. 2/2024-7**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť pani Jarmily Dodekovej, o pridelenie nájomného bytu č. 9 s výmerou 34,57 m² v 14-bytovom nájomnom dome č. 1259 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Ústredie.
2. **Schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 9 s podlahovou plochou 34,57 m² v 14-bytovom nájomnom dome č. 1259 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Ústredie pani Jarmile Dodekovej, a schvaľuje dobu nájmu na 2 roky.

K bodu č. 8

- Pridelenie bytu v 16-bytovom nájomnom dome p. č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou – Nižný Kelčov

❖ **Uznesenie č. 2/2024-8.1**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť pani Zlatice Santusovej, o pridelenie nájomného bytu č. 8 s výmerou 60,53 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov.
2. **Schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 8 s podlahovou plochou 60,53 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov pani Zlatici Santusovej, a schvaľuje dobu nájmu na 2 roky.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-8.2**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť pána Romana Kľučovského, o pridelenie nájomného bytu č. 13 s výmerou 28,08 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov.
2. **Schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 13 s podlahovou plochou 28,06 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov pánovi Romanovi Kľučovskému, a schvaľuje dobu nájmu na 2 roky.



❖ **Uznesenie č. 2/2024-8.3**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť pána Jozefa Gajdoša [] o pridelenie nájomného bytu č. 5 s výmerou 43,87 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov.
2. **Schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 5 s podlahovou plochou 43,87 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov pánovi Jozefovi Gajdošovi, [] a schvaľuje dobu nájmu na 1 rok.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-8.4**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť pána Viktora Romana [] o pridelenie nájomného bytu č. 4 s výmerou 70,21 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov.
2. **Schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 4 s podlahovou plochou 70,21 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov pánovi Viktorovi Romanovi, [] a schvaľuje dobu nájmu na 2 roky.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-8.5**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť pani Nikoly Trojákovcej, [] a Erika Adamca, [] o ukončenie nájomnej zmluvy č. 3/1142/2022 zo dňa 06. 12. 2022 k bytu č. 3 v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov s podlahovou plochou 45,06 m².
2. **Schvaľuje** ukončenie nájomnej zmluvy č. 3/1142/2022 zo dňa 06. 12. 2022 k bytu č. 3 v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov s podlahovou plochou 45,06 m² s výpovednou lehotou tri mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-8.6**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť pani p. Michaely Kubincovej, [] [] o ukončenie nájomnej zmluvy č. 6/1142/2023 zo dňa 05. 09. 2023



k bytu č. 6 v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vyskej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov s podlahovou plochou 64,26 m².

2. **Schvaľuje** ukončenie nájomnej zmluvy č. 6/1142/2023 zo dňa 05. 09. 2023 k bytu č. 6 v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vyskej nad Kysucou, miestnej časti Nižný Kelčov s podlahovou plochou 64,26 m² s výpovednou lehotou tri mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

K bodu č. 9

- Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o určení času predaja v obchodoch a času prevádzky služieb

❖ Uznesenie č. 2/2024-9

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Ruší** Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2008 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Vysoká nad Kysucou zo dňa 25. 04. 2008 schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyskej nad Kysucou uznesením č. 3/2008.
2. **Prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Vysoká nad Kysucou.
3. **Uznáša sa** na Všeobecne záväznom nariadení č. č. 1/2024 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Vysoká nad Kysucou.

K bodu č. 10

- Zmluva o skládkovaní odpadov

❖ Uznesenie č. 2/2024-10

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Zmluvu o zneškodňovaní odpadov skládkovaním zo dňa 05. 04. 2024 uzatvorenú medzi spoločnosťou WOOD ENERGY, s. r. o., so sídlom Podvysoká 385, 023 57, IČO: 36 435 694, DIČ: 2022088376 v zastúpení Jozefom Grežďom – konateľom spoločnosti ako víťazným uchádzačom z verejného obstarávania a Obcou Vysoká nad Kysucou, v zastúpení starostom obce Mgr. Antonom Varechom v predložennom znení.
2. **Schvaľuje** Zmluvu o zneškodňovaní odpadov skládkovaním zo dňa 05. 04. 2024 uzatvorenú medzi spoločnosťou WOOD ENERGY, s. r. o., so sídlom Podvysoká 385, 023 57, IČO: 36 435 694, DIČ: 2022088376 v zastúpení Jozefom Grežďom –



konateľom spoločnosti ako víťazným uchádzačom z verejného obstarávania a Obcou Vysoká nad Kysucou, v zastúpení starostom obce Mgr. Antonom Varechom v predložennom znení.

K bodu č. 11

- Zapojenie sa obce do zverejnených výziev

❖ **Uznesenie č. 2/2024-11**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** Zapojenie sa obce do zverejnených výziev.
- 2. Berie na vedomie** Zapojenie sa obce do zverejnených výziev.

K bodu č. 12

- Pridelenie dotácií z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2024

❖ **Uznesenie č. 2/2024-12**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** 11 žiadostí o pridelenie dotácie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2024.
- 2. Schvaľuje** pridelenie dotácie z rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou nasledovným subjektom a v nasledovných výškach:

Názov organizácie	Žiadaná výška dotácie	Schválená výška dotácie na rok 2024
Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Vysoká nad Kysucou	6 000 €	6 000 €
Klub Turistiky Vysoká nad Kysucou	500 €	500 €
OZ Voľný čas	1 000 €	1 000 €
OZ Lupežov	300 €	300 €
MK Bella	2 500 €	550 €



OBEČNÉ ZASTUPITELSTVO
Vysoká nad Kysucou

OZ Vysočanka	350 €	350 €
ZO SZPB	700 €	300 €
ZO ZPCCH	1 500 €	800 €
Združenie Priateľov Gymnastiky Kelčov	0 € zapožičanie vecí a organizačná výpomoc	0 €
Kysucká knižnica v Čadci	200 €	200 €
Oblasťné združenie chovateľov poštových holubov Čadca	150 €	0

K bodu č. 13

- Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2024 a Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 3/2024

❖ **Uznesenie č. 2/2024-13.1**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2024.
2. **Berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 2/2024.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-13.2**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť o navýšenie rozpočtu ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2024 o výšku vráteného preplatku vo výške 2 605,53 EUR z vyúčtovania dodávok elektrickej energie za rok 2023.
2. **Schvaľuje** žiadosť o navýšenie rozpočtu ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2024 o výšku vráteného preplatku vo výške 2 605,53 EUR z vyúčtovania dodávok elektrickej energie za rok 2023.



❖ **Uznesenie č. 2/2024-13.3**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť o navýšenie rozpočtu ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2024 o výšku vráteného preplatku vo výške 28 662,78 EUR z vyúčtovania dodávok zemného plynu za rok 2023.
2. **Schvaľuje** žiadosť o navýšenie rozpočtu ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2024 o výšku vráteného preplatku vo výške 28 662,78 EUR z vyúčtovania dodávok zemného plynu za rok 2023.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-13.4**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh Rozpočtového opatrenia ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 2/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 3/2023.
2. **Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 2/2024, ktoré je súčasťou Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 3/2024.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-13.5**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh Kúpnej zmluvy č. 7/2024, ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Žilina, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, na liste vlastníctva č. 115, v podiele 1/1:
 - Parcela KN-C č. 3956 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 770 m²
 - Parcela KN-C č. 3957 – Záhrada, výmera 543 m²
 - Rodinný dom, súpisné číslo 647, stojaci na parcele KN-C č. 3956,
 - Ostatné príslušenstvo, ktoré nie je evidované v katastri nehnuteľností – podľa znaleckého posudku č. 95/2023, vypracovaného Ing. Vladimírom Kubincom, [] znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie – pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností: garáž, hospodárska budova, sklad, dreváreň – postavené na parcele KN-C 3956, sklad postavený na parcele KN-C č. 3597, oplotenie, prípojky vody, kanalizácie, plynu a elektriny,za odkúpnu cenu v zmysle §11 ods. 2 písm. a) zákona o správe majetku štátu vo výške 7 640,00 EUR.



2. **Schvaľuje** Odkúpenie nehnuteľného majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Žilina, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, na liste vlastníctva č. 115, v podiele 1/1:
- Parcela KN-C č. 3956 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 770 m²
 - Parcela KN-C č. 3957 – Záhrada, výmera 543 m²
 - Rodinný dom, súpisné číslo 647, stojaci na parcele KN-C č. 3956,
 - Ostatné príslušenstvo, ktoré nie je evidované v katastri nehnuteľností – podľa znaleckého posudku č. 95/2023, vypracovaného Ing. Vladimírom Kubincom, [redacted], znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie – pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností: garáž, hospodárska budova, sklad, dreváreň – postavené na parcele KN-C 3956, sklad postavený na parcele KN-C č. 3597, oplatenie, prípojky vody, kanalizácie, plynu a elektriny,
- za odkúpnu cenu v zmysle §11 ods. 2 písm. a) zákona o správe majetku štátu vo výške 7 640,00 EUR v zmysle predloženého návrhu.
3. **Schvaľuje** Kúpnu zmluvu č. 7/2024, ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Žilina, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, na liste vlastníctva č. 115, v podiele 1/1:
- Parcela KN-C č. 3956 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 770 m²
 - Parcela KN-C č. 3957 – Záhrada, výmera 543 m²
 - Rodinný dom, súpisné číslo 647, stojaci na parcele KN-C č. 3956,
 - Ostatné príslušenstvo, ktoré nie je evidované v katastri nehnuteľností – podľa znaleckého posudku č. 95/2023, vypracovaného Ing. Vladimírom Kubincom, [redacted] znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie – pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností: garáž, hospodárska budova, sklad, dreváreň – postavené na parcele KN-C 3956, sklad postavený na parcele KN-C č. 3597, oplatenie, prípojky vody, kanalizácie, plynu a elektriny,
- za odkúpnu cenu v zmysle §11 ods. 2 písm. a) zákona o správe majetku štátu vo výške 7 640,00 EUR v zmysle predloženého návrhu.
4. **Poveruje** starostu obce podpisom Kúpnej zmluvy č. 7/2024, ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Žilina, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Čadca, katastrálne územie Vysoká nad Kysucou, na liste vlastníctva č. 115, v podiele 1/1:
- Parcela KN-C č. 3956 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 770 m²
 - Parcela KN-C č. 3957 – Záhrada, výmera 543 m²
 - Rodinný dom, súpisné číslo 647, stojaci na parcele KN-C č. 3956,



- Ostatné príslušenstvo, ktoré nie je evidované v katastri nehnuteľností – podľa znaleckého posudku č. 95/2023, vypracovaného Ing. Vladimírom Kubincom, [] znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie – pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností: garáž, hospodárska budova, sklad, dreváreň – postavené na parcele KN-C 3956, sklad postavený na parcele KN-C č. 3597, oplozenie, prípojky vody, kanalizácie, plynu a elektriny, za odkúpnu cenu v zmysle §11 ods. 2 písm. a) zákona o správe majetku štátu vo výške 7 640,00 EUR

❖ **Uznesenie č. 2/2024-13.6**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť Domova Seniorov Karolína n. o., Trnavská 525/21, 919 43 Cífer o poskytnutie finančného príspevku na rok 2024 pre p. Jozefu Mlkvíkovú.
2. **Neschvaľuje** žiadosť Domova Seniorov Karolína n. o., Trnavská 525/21, 919 43 Cífer o poskytnutie finančného príspevku na rok 2024 pre p. Jozefu Mlkvíkovú.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-13.7**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh Rozpočtového opatrenia obce Vysoká nad Kysucou č. 3/2024.
2. **Schvaľuje** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 3/2024.

K bodu č. 14

- Správy z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce

❖ **Uznesenie č. 2/2024-14.1**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Správu o výsledku finančnej kontroly č. 22032024 – úsek rozpočtovania, financovania a správy majetku.
2. **Berie na vedomie** Správu o výsledku finančnej kontroly č. 22032024 – úsek rozpočtovania, financovania a správy majetku.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-14.2**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Správu o výsledku finančnej kontroly č. 27032024 – TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou.



2. Berie na vedomie Správu o výsledku finančnej kontroly č. 27032024 – TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou.

K bodu č. 15

- Rôzne

❖ **Uznesenie č. 2/2024-15.1**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Hospodárenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou k 31. 12. 2023.
2. **Schvaľuje** Hospodárenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou k 31. 12. 2023.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-15.2**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Návrh ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou na vyradenie majetku v správe ZŠ s MŠ E. A. Cernana spracovaný k 06. 03. 2024.
2. **Schvaľuje** Návrh ZŠ s MŠ E. A. Cernana, Ústredie 316, 023 55 Vysoká nad Kysucou na vyradenie majetku v správe ZŠ s MŠ E. A. Cernana v zmysle predloženého zoznamu spracovanému k 06. 03. 2024.
3. **Schvaľuje** likvidáciu vyradeného majetku v správe ZŠ s MŠ E. A. Cernana v zmysle predloženého zoznamu spracovanému k 06. 03. 2024.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-15.3**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Žiadosť Lucie Sojčákovej, o vykonanie zmeny Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou.
2. **Schvaľuje** Žiadosť Lucie Sojčákovej, o vykonanie zmeny Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou s podmienkou financovania navrhovanej zmeny a to, že obec Vysoká nad Kysucou bude od žiadateľa v zmysle §19 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) ako orgán, ktorý obstaráva územnú plánovaciu dokumentáciu, požadovať plnú náhradu nákladov za obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou, nakoľko jeho výhradná potreba vyvolala obstaranie a spracovanie Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou.



- 3. Poveruje** starostu obce spracovaním Doplnku č. 2 Územného plánu obce Vysoká nad Kysucou v rozsahu predloženej žiadosti.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-15.4**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1) Prerokovalo** návrh na určenie počtu a vytvorenie volebných obvodov, volebných okrskov a určenie volebných miestností pre voľby **do Európskeho parlamentu**, ktoré sa podľa Rozhodnutia Predsedu Národnej rady Slovenskej republiky zo dňa 9. februára 2024 budú konať v **sobotu 8. júna 2024** v čase od 07.00 h do 22.00 h.
- 2) Schvaľuje** určenie počtu a vytvorenie volebných obvodov, volebných okrskov a určenie volebných miestností pre voľby **do Európskeho parlamentu**, ktoré sa podľa Rozhodnutia Predsedu Národnej rady Slovenskej republiky zo dňa 9. februára 2024 budú konať v **sobotu 8. júna 2024** v čase od 07.00 h do 22.00 h. nasledovne:
 - a) Volebný obvod č. 1 – **Volebný okrsk č. 1 – Ústredie**
Volebná miestnosť: Vestibul Obecného úradu vo Vyskej nad Kysucou, Ústredie č. 215 (miestna časť Semeteš a Vrchrieka, Nižný koniec, Ústredie po cesta „na Vrchrieku“)
 - b) Volebný obvod č. 2 – **Volebný okrsk č. 2 – Nižný Kelčov**
Volebná miestnosť: Požiarna zbrojnica, Nižný Kelčov č. 524 (Vyšný koniec, miestna časť Jedľovník, miestna časť Nižný Kelčov)
 - c) Volebný obvod č. 3 – **Volebný okrsk č. 3 – Vyšný Kelčov**
Volebná miestnosť: Materská škola, Vyšný Kelčov č. 1338 (miestne časti Vyšný Kelčov, Zlámaná, Zátoka, Slončíky, Dibalka)

❖ **Uznesenie č. 2/2024-15.5**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** návrh na úpravu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou a to v II. ČASTI Výška príspevku na stravovanie v zariadení školského stravovania v §2 Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na potraviny, výška príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady príspevku v bode IV. Výška príspevku dospelého stravníka na úhradu nákladov na potraviny a režijné náklady pod poradovým číslom 2. Dospelý stravník – dôchodca doplniť písmeno d) v znení:



d) s rozvozom do jednej spoločnej domácnosti, kde je súčasne viacero stravníkov, bez ohľadu na ich počet:

náklady na dovoz

1,00 €/ 1 dovoz

Poznámka: Náklady na dovoz budú v pomernej časti rozpočítané a účtované každému stravníkovi v domácnosti.

- 2. Schvaľuje** úpravu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou a to v II. ČASTI Výška príspevku na stravovanie v zariadení školského stravovania v §2 Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na potraviny, výška príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady príspevku v bode IV. Výška príspevku dospelého stravníka na úhradu nákladov na potraviny a režijné náklady pod poradovým číslom 2. Dospelý stravník – dôchodca doplniť písmeno d) v znení:

d) s rozvozom do jednej spoločnej domácnosti, kde je súčasne viacero stravníkov, bez ohľadu na ich počet:

náklady na dovoz

1,00 €/ 1 dovoz

Poznámka: Náklady na dovoz budú v pomernej časti rozpočítané a účtované každému stravníkovi v domácnosti.

- 3. Poveruje** starostu obce Vysoká nad Kysucou prípravou nového návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou, ktorý bude vychádzať zo znenia pôvodného Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v zariadeniach školského stravovania zriadených obcou Vysoká nad Kysucou a návrh bude doplnený o schválenú úpravu.

❖ **Uznesenie č. 2/2024-15.6**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

- 1. Prerokovalo** žiadosť Združenia priateľov Gymnastiky Kelčov, v zastúpení Mária Hesková, [] o povolenie výmeny dverí formou zápočtu nájomného za prenájom nebytových priestorov telocvične vo Vyšnom Kelčove v zmysle doručenej predbežnej cenovej ponuky.
- 2. Neschvaľuje** žiadosť Združenia priateľov Gymnastiky Kelčov, v zastúpení Mária Hesková, [] o povolenie výmeny dverí formou zápočtu nájomného za prenájom nebytových priestorov telocvične vo Vyšnom Kelčove v zmysle doručenej predbežnej cenovej ponuky.

Odôvodnenie: Obec Vysoká nad Kysucou aktuálne prehodnocuje ekonomické náklady na prevádzku budovy telocvične vo Vyšnom Kelčove s ich cieľom minimalizácie, a to z hľadiska



úspory energie, prevádzkových nákladov a nákladov na údržbu budovy, s prihliadnutím aj na možné obmedzenie prevádzky budovy.

Výmena vchodových dverí nie je momentálne nevyhnutným stavebným úkonom, ktorý by mal vplyv na možnosti riadneho užívania prenajatých priestorov. Pre obec by toto predstavovalo finančnú záťaž s minimálnym efektom, keďže vykurovanie priestorov je zabezpečené regulovaným spôsobom a zápočet by predstavoval zníženie príjmov obce z prenájmu na viacročné obdobie.

❖ Uznesenie č. 2/2024-15.7

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** žiadosť spoločnosti ARK-SHELTER BVBA, Rosaliaan 49, 8810 Lichtervelde, Belgicko, IČO: 0630.865.036 o odpredaj nehnuteľnosti a to parcely E-KN 20229, zast. pl. a nádvoría, o výmere 67m², zapísanej na LV 11008 v 1/1 vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitého zreteľa
2. **Berie na vedomie** žiadosť spoločnosti ARK-SHELTER BVBA, Rosaliaan 49, 8810 Lichtervelde, Belgicko, IČO: 0630.865.036 o odpredaj nehnuteľnosti a to parcely E-KN 20229, zast. pl. a nádvoría, o výmere 67m², zapísanej na LV 11008 v 1/1 vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitého zreteľa
3. **Poveruje** starostu obce prizvať spoločnosť ARK-SHELTER BVBA, Rosaliaan 49, 8810 Lichtervelde, Belgicko, IČO: 0630.865.036 na spoločné stretnutie, na ktorom bude prejednaný projektový zámer výstavby cyklotrasy obce Vysoká nad Kysucou a stavebných zámerov žiadateľa na to parcele E-KN 20229, zast. pl. a nádvoría, o výmere 67m², zapísanej na LV 11008 v 1/1 vo vlastníctve obce Vysoká nad Kysucou.

❖ Uznesenie č. 2/2024-15.8

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** návrh na zmenu systému zberu a likvidácie TKO pre nehnuteľnosti v osade Škradné.
2. **Súhlasí** so zavedením nasledujúcej zmeny systému zberu a likvidácie TKO pre nehnuteľnosti v osade Škradné:
 - a) Majitelia nehnuteľností v osade Škradné si musia zakúpiť 110 lit. nádoby na vývoz TKO, v období od 01. 04. – 30. 10., ktoré im budú vyvázané vo frekvencií 2x mesačne, tak ako je zvoz podľa kalendára zberov a likvidácie TKO. Nádoby bude možné si zakúpiť i prostredníctvom Obecného úradu vo Vyskej nad Kysucou za zvýhodnenú cenu.
 - b) V zimnom období od 01. 11. – 31. 03. bude možné likvidovať TKO prostredníctvom pristaveného VOK-u na pôvodné miesto.
3. **Poveruje** príslušného pracovníka Obecného úradu vo Vyskej nad Kysucou:
 - a) zrealizovať schválené opatrenie



- b)** včas a vhodnou formou informovať všetkých majiteľov nehnuteľností o zmene spôsobu zberu a likvidácie TKO v osade Škradné.

Mgr. Anton Varecha
starosta obce

Navrhovatelia:

Erik Jančík

.....

Miroslav Dorman

.....