

Obec Vysoká nad Kysucou



Uznesenie obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou



Uznesenie OZ 9/2019

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vysoká nad Kysucou
dňa 13. 12. 2019

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí OZ ([videoprojekcia](#))
Predkladá: Mgr. Anton Varecha
4. Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 2-2017 o poplatkoch za služby poskytované obcou Vysoká nad Kysucou ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Bc. Monika Perďochová
5. Návrh VZN č. 4-2019 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Bc. Monika Perďochová, Jana Kubalová
6. Návrh VZN č. 5-2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Vysoká nad Kysucou ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Daniela Kubicová
7. Návrh VZN 6-2019 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v obci Vysoká nad Kysucou ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Jana Kubalová
8. Výročná správa obce Vysoká nad Kysucou za rok 2018 ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Jana Kubalová
9. Správa nezávislého audítora o overení Výročnej správy za rok 2018 ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Jana Kubalová
10. Správa nezávislého audítora k Individuálnej účtovnej závierke za rok 2018 a Konsolidovanej účtovnej závierke na rok 2018 ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Jana Kubalová
11. Prejednanie žiadostí súvisiacich s rozpočtom obce ([videoprojekcia](#))
12. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2019-2021 ([bude zaslané e-mailom](#))
Predkladá: Ing. Marcel Nekoranec



13. Rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na rok 2020-2022 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: starosta obce, Jana Kubalová
14. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2020 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: Ing. Marcel Nekoranec
15. Predloženie záverečných správ po jednotlivých úsekoch Obecného úradu vo Vyskej nad Kysucou za rok 2019 (bude zaslané e-mailom)
Predkladá: pracovníci OcÚ Vysoká nad Kysucou
16. Rozpočtové opatrenie č. 14/2019 a č. 15/2019 (videoprojekcia)
Predkladá: Jana Kubalová
17. Rôzne (videoprojekcia)
18. Interpelácie

K bodu č. 1

- *Schválenie programu*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-1**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť deviata schôdza OZ dňa 13. 12. 2019.

K bodu č. 2

- *Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľa, overovateľov zápisnice ako i návrhovú komisiu.

Za zapisovateľa bola navrhnutá a určená: **Bc. Monika Perd'ochová**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a určení: **Mgr. Janka Jurčová**

Mgr. Katarína Chnapková

Návrhová komisia: **Miroslav Dorman**

Ing. Marek Vavrica



K bodu č. 3

• Kontrola uznesení z předcházejících schůzí OZ

❖ Uznesenie č. 9/2019-3.1

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku Obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) žiadateľke:

p. Agneška Štefková, nar. 14. 11. 1930, bytom Čujkovova 31, 700 30 Ostrava a to pozemkov:

- Parcela EKN č. 7148, orná pôda o výmere 662 m², v podiele 3/4, t.j. 496,5 m², na LV 6470
- Parcela EKN č. 7153, orná pôda o výmere 358 m², v podiele 3/4, t.j. 268,5 m², na LV 6475
- Parcela EKN č. 7167, orná pôda o výmere 1311 m², v podiele 3/4, t.j. 983,25 m², na LV 6487
- Parcela EKN č. 7182, orná pôda o výmere 608 m², v podiele 3/4, t.j. 456 m², na LV 6501
- Parcela EKN č. 7183, TTP o výmere 73882 m², v podiele 3/8, t.j. 2770,5 m², na LV 6502
- Parcela EKN č. 7136/1, TTP o výmere 29278 m², v podiele 3/16, t.j. 5489,625 m², na LV 6464
- Parcela EKN č. 7179, orná pôda o výmere 1726 m², v podiele 3/4, t.j. 1294,5 m², na
- LV 6498

Cena je stanovená:

- V zmysle znaleckého posudku č. 41/2019, ktorý vypracovala Ing. Iveta Pohančéniková, znalec v odbore Poľnohospodárstvo, odvetvie Odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy, ev.č. znalca 914828
- V zmysle znaleckého posudku č. 102/2019, ktorý vypracoval Ing. Vladimír Kubinec, znalec v odbore Stavebníctvo odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, ev.č. znalca 911877
- V zmysle znaleckého posudku č. 34/2019, ktorý vypracoval Ing. Ján Bebej, znalec v odbore Lesníctvo, odvetvie Odhad hodnoty lesov, ev.č. znalca 910176

Výsledná cena za trvale trávnaté porasty, ornú pôdu, zastavané plochy a nádvoría a za vypracované znalecké posudky je 4 470,00 EUR.



Odôvodnenie:

Uvedené parcely získal otec žiadateľky Ján Putek v roku 1934. Agneša Štefková r. Puteková parcely získala po smrti svojho otca v roku 1978 za základe dedičského konania č. D271/78, kedy sa i finančne vyrovnala so svojimi súrodencami.

Parcely „odjakživa“ užíva a obhospodaruje ako svoje vlastné Agneša Štefková r. Puteková. Overovaním stavu ich právneho usporiadania na Okresnom úrade Čadca, Katastrálny odbor žiadateľka zistila, že predmetné parcely boli dňa 23. 7. 1980 na základe Hospodárskej zmluvy č. Fin 597/Rp/maj formou ponuky na bezodplatný prevod majetku do štátneho socialistického vlastníctva prepísané do vlastníctva Československého štátu a do dočasnej správy Okresného národného výboru, odboru finančného v Čadci. Následne boli predmetné pozemky prevedené do vlastníctva obce Vysoká nad Kysucou.

Pani Agneša Štefková r. Puteková si nie je vedomá skutočnosti, že by pozemky bezodplatne ponúkla do vlastníctva Československého štátu, avšak z dôvodu, že časť z nich tvorí priestor pod jej rodinným domom a záhradou a ostatné doposiaľ nerušene užívala predložila obci Vysoká nad Kysucou ponuku na ich odkúpenie do svojho osobného vlastníctva za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Uvedené pozemky predstavujú pre obec prebytočný majetok, na ktorom nehospodári z dôvodu, že ich užíva a obhospodaruje ako svoje vlastné Agneša Štefková r. Puteková.

Zámer bol dňa 14. 11. 2019 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. V zákone stanovenej lehote t.j. do 09. 12. 2019 voči nemu neboli vznesené žiadne pripomienky.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-3.2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku Obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) žiadateľke:

p. Jana Kubalová r. Kubalová, nar. 16. 03. 1977, bytom Vyšný Kelčov č. 590, 023 55 Vysoká nad Kysucou:

- a to pozemku parcela č. CKN 1476/9 – zast. pl. v k. ú. Vysoká nad Kysucou o výmere 6 m² zapísaná na LV 1479.

Cena je stanovená vo výške 3,30 €/m² ako cena obvyklá.

Odôvodnenie:

Vyhotovením geometrického plánu č. 43344721-25/2014, ktorým bola z parcely CKN 1476/1 oddelená parcela CKN 1476/4, došlo k nesprávnemu zameraniu hraníc parcel v teréne a medzi susednou parcelou CKN 1477 a novovzniknutou parcelou CKN 1476/4 vznikol voľný priestor, ktorý bol pričlenený k parcele CKN 1476/1. Vzniknutý priestor bol zameraný Geometrickým plánom č. 37209035-05/2019, ktorý bol vyhotovený za účelom oddelenia novovzniknutej parcely CKN 1476/9 od parcely CKN 1476/1.



Parcela CKN 1476/9 reálne tvorí súčasť jediného možného vjazdu do garáže prislúchajúcej k rodinnému domu s. č. 175. Parcela z troch strán susedí s parcelami CKN 1477, CKN 1476/4 a CKN 1476/5, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky. Parcelou sú vedené inžinierske siete k rodinnému domu s. č. 175. Žiadateľka, ako i bývalí vlastníci rodinného domu s.č. 175, využívali a starali sa o predmetnú parcelu ako o svoju vlastnú, nakoľko vždy slúžila ako súčasť vjazdu do garáže prislúchajúcej k rodinnému domu s. č. 175

Zámer bol dňa 20. 11. 2019 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. V zákonom stanovenej lehote t.j. do 09. 12. 2019 voči nemu neboli vznesené žiadne pripomienky.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-3.3**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzí OZ.

K bodu č. 4

- *Návrh Dodatku č. 2 k VZN č. 2-2017 o poplatkoch za služby poskytované obcou Vysoká nad Kysucou*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-4**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne – záväznému nariadeniu č. 2/2017 o poplatkoch za služby poskytované obcou Vysoká nad Kysucou.
2. **Schválilo** Dodatok č. 2 k Všeobecne – záväznému nariadeniu č. 2/2017 o poplatkoch za služby poskytované obcou Vysoká nad Kysucou.

K bodu č. 5

- *Návrh VZN č. 4-2019 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-5**

Obecné zastupiteľstvo vo Vyskej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Návrh Všeobecne - záväzného nariadenia č. 4/2019 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa.
2. **Schválilo** Všeobecne - záväzné nariadenie č. 4/2019 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa.



K bodu č. 6

- *Návrh VZN č. 5-2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Vysoká nad Kysucou*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-6**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Ruší** Všeobecne - záväzné nariadenie č. 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. **Prerokovalo** Návrh Všeobecne - záväzného nariadenia č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
3. **Schválilo** Všeobecne - záväzné nariadenie č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

K bodu č. 7

- *Návrh VZN č. 6-2019 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v obci Vysoká nad Kysucou*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-7**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou:

1. **Prerokovalo** Návrh Všeobecne - záväzného nariadenia č. 6/2019 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v obci Vysoká nad Kysucou.
2. **Schválilo** Všeobecne - záväzné nariadenie č. 6/2019 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v obci Vysoká nad Kysucou.

K bodu č. 8

- *Výročná správa obce Vysoká nad Kysucou za rok 2018*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-8**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Výročnú správu obce Vysoká nad Kysucou za rok 2018.



K bodu č. 9

- *Správa nezávislého audítora o overení Výročnej správy za rok 2018*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-9**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** vyjadrenie nezávislého audítora k Výročnej správe za rok 2018.

K bodu č. 10

- *Správa nezávislého audítora k Individuálnej účtovnej závierke za rok 2018 a Konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-10**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** vyjadrenie nezávislého audítora k overeniu Individuálnej účtovnej závierky za rok 2018 a Konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2018.

K bodu č. 11

- *Prejednanie žiadostí súvisiacich s rozpočtom obce*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-11**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** poskytnutie dotácie na činnosť TJ SPARTAK Vysoká nad Kysucou z Rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2020 vo výške 25 000,00 EUR.

K bodu č. 12

- *Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2020-2022*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-12**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou na rok 2020 - 2022.

K bodu č. 13

- *Rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na rok 2020-2022*



❖ **Uznesenie č. 9/2019-13.1**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou

1. **schvaľuje** rozpočet ZŠ s MŠ E. A. Cernana na rok 2020,
2. **berie na vedomie** výhľadový rozpočet ZŠ s MŠ E. A. Cernana na roky 2021 – 2022.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-13.2**

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Kysucou

1. **schvaľuje** programový a finančný rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na rok 2020
2. **berie na vedomie** výhľadový rozpočet obce Vysoká nad Kysucou na roky 2021-2022.

K bodu č. 14

- *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2020*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-14**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2020.

K bodu č. 15

- *Predloženie záverečných správ po jednotlivých úsekoch Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou za rok 2019*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-15.1**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záverečnú správu o činnosti na úseku miestnych daní a poplatkov Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou v roku 2019.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-15.2**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záverečnú správu o činnosti na úseku prednostu Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou v roku 2019.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-15.3**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záverečnú správu o činnosti v roku 2019 na úseku výstavby Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou v roku 2019.



❖ **Uznesenie č. 9/2019-15.4**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záverečnú správu o činnosti na úseku knižnice a kultúry Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou v roku 2019.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-15.5**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záverečnú správu o činnosti na úseku matriky a evidencie obyvateľstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou v roku 2019.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-15.6**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záverečnú správu o činnosti na úseku poľnohospodárstva a odpadového hospodárstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou v roku 2019.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-15.7**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záverečnú správu o činnosti na úseku sociálnych vecí Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou v roku 2019.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-15.8**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záverečnú správu o činnosti na úseku financií a školstva Obecného úradu vo Vysokej nad Kysucou v roku 2019.

K bodu č. 16

- *Rozpočtové opatrenie č. 14/2019 a č. 15/2019*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-16.1**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 14/2019.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-16.2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie ZŠ s MŠ E. A. Cernana č. 10/2019.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-16.3**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie obce Vysoká nad Kysucou č. 15/2019.



K bodu č. 17

- *Rôzne*

❖ **Uznesenie č. 9/2019-17.1**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** pridelenie nájomného bytu č. 16 s výmerou 37,12 m² v 16-bytovom nájomnom dome č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou miestnej časti Nižný Kelčov žiadateľom Petronela Buchczárová bytom Olešná 13, 023 57 Podvysoká; Tomáš Dorociak Vyšný Kelčov 799, 023 55 Vysoká nad Kysucou Žiadosť o opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 16 s podlahovou plochou 37,12 m² a stanovuje dobu nájmu na 2 roky.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-17.2**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Smernicu o postupe pri verejnom obstarávaní pre Obec Vysoká nad Kysucou schválenú starostom obce dňa 28. 11. 2019.

❖ **Uznesenie č. 9/2019-17.3**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zaslať finančné prostriedky určené na silvestrovský ohňostroj na transparentný účet mesta Prešov ako finančnú výpomoc pre obyvateľov postihnutých výbuchom bytovky v meste Prešov.

Mgr. Anton Varecha
starosta obce

Navrhovatelia:

Miroslav Dorman

.....

Mgr. Katarína Jantošová

.....