

# Obec Vysoká nad Kysucou



## **Uznesenie** obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Kysucou



## Uznesenie OZ 6/2017

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vysoká nad Kysucou  
dňa 06.11.2017

*Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:*

### Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzí OZ
4. Pridelenie bytov v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vyskej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov
5. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
6. Návrh na úpravu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou č. 9/2017 a č. 10/2017
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov
9. Záver

### *K bodu č. 1*

- *Schválenie programu*

#### ❖ **Uznesenie č. 6/2017-1**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program, ktorým sa bude riadiť šiesta schôdza OZ dňa 06.11.2017.

### *K bodu č. 2*

- *Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie*

#### ❖ **Uznesenie č. 6/2017-2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zapisovateľa, overovateľov zápisnice ako i návrhovú komisiu.

Za zapisovateľa bola navrhnutá a určená: **Nikola Zajacová**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a určení: **Ing. Miroslav Dočár**

**Jozef Zborovan**

Návrhová komisia: **Mgr. Katarína Jantošová, Ján Lysík**



### *K bodu č.3*

- *Kontrola uznesení z predchádzajúcich schôdzi OZ*

#### ❖ **Uznesenie č. 6/2017-3.1**

Obecné zastupiteľstvo **ruší** Uznesenie č. 4/2017-11.8.

#### ❖ **Uznesenie č. 6/2017-3.2**

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce spracovať dokument, v ktorom budú prehľadne zaznamenané investície do jednotlivých miestnych komunikácií.

#### ❖ **Uznesenie č. 6/2017-3.3**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odpredaj prebytočného majetku obce Vysoká nad Kysucou z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) žiadateľovi:

Albert Sztrancsik a Janka Sztrancsiková r. Pavlíková, obaja bytom Ústredie 229, 023 55 Vysoká nad Kysucou:

a to

- Parcely CKN č. 1629/1, na LV 1479 v podiele 1/1 a parcely CKN č. 1628, na LV 1479 v podiele 1/1, v katastrálnom území Vysoká nad Kysucou, z ktorej sa GP č. 37209035-142017 vytvorili: parcela CKN č. 1629/2 - t.t.p. o výmere 70 m<sup>2</sup> a parcela CKN č. 1628/2 – zast. pl. o výmere 7 m<sup>2</sup>. Tieto dve novovytvorené parcely CKN 1629/2, 1628/2 sú predmetom prevodu.

Cena je stanovená: 3,30 €/m<sup>2</sup>

#### Odôvodnenie:

V čase nadobudnutia nehnuteľností a to rodinného domu p.č. 229 a prislúchajúcej záhrady žiadateľmi, boli nehnuteľnosti od okolia oddelené existujúcim oplotením. Pozemok preto žiadatelia užívali ako svoj vlastný. Pri oprave existujúceho oplotenia a overovaní priebehu hraníc zistili, že existujúce oplotenie je posunuté, čo potvrdil i geometrický plán, ktorý si žiadatelia nechali vypracovať na vlastné náklady.

S ohľadom, že tento stav už pretrváva niekoľko desiatok rokov a nevznikol účelovou manipuláciou žiadateľov, je použitie spôsobu prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa opodstatnené. Zámer bol dňa 14. 09. 2017 zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. V zákonom stanovenej lehote t.j. do 29. 09. 2017 voči nemu neboli vznesené žiadne pripomienky.

#### ❖ **Uznesenie č. 6/2017-3.4**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúcich schôdzi obecného zastupiteľstva.



*K bodu č. 4*

- *Pridelenie bytov v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142 vo Vysokej nad Kysucou, miestna časť Nižný Kelčov*

❖ **Uznesenie č. 6/2017-4.1**

Obecné zastupiteľstvo **nerozhodovalo** o žiadosti Miroslava Baláža o pridelenie jednoizbového bytu v 16 – bytovom nájomnom dome č. 1142 z dôvodu, že žiadosť neobsahovala všetky požadované náležitosti.

❖ **Uznesenie č. 5/2017-4.2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Štefánia Dodekovej o pridelenie bytu č. 11 s výmerou 45,04 m<sup>2</sup> v 16-bytovom nájomnom dome p.č. 1142.

❖ **Uznesenie č. 5/2017-4.3**

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť Dáše Krajčírovičovej bytom Závodie č. 38, 023 54 Turzovka o pridelenie jednoizbového bytu v 16 – bytovom nájomnom dome č. 1142 z dôvodu nesplnenia podmienok podľa čl. 5 ods. 3) a 5) VZN č. 1/2015 O podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z prostriedkov získaných štátnou dotáciou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a úveru zo štátneho fondu rozvoja bývania.

❖ **Uznesenie č. 5/2017-4.4**

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť Márie Ligačovej bytom Staškov č. 25, Staškov o pridelenie jednoizbového bytu v 16 – bytovom nájomnom dome č. 1142 z dôvodu nesplnenia podmienok podľa čl. 5 ods. 3) a 5) VZN č. 1/2015 O podmienkach nájmu v nájomných bytoch vybudovaných z prostriedkov získaných štátnou dotáciou Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a úveru zo štátneho fondu rozvoja bývania.

❖ **Uznesenie č. 5/2017-4.5**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Zlatice Santusovej o pridelenie jednoizbového bytu č. 5 s výmerou 43,87 m<sup>2</sup> v 16 – bytovom nájomnom dome č. 1142.

*K bodu č. 5*

- *Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce*

❖ **Uznesenie č. 5/2017-5**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu o výsledku finančnej kontroly na mieste č. 12102017.



*K bodu č. 6*

- *Návrh na úpravu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou č. 9/2017 a č. 10/2017*

❖ **Uznesenie č. 6/2017-6.1**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** úpravu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou č. 9/2017 v zmysle predloženého návrhu.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-6.2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ E.A. Cernana č.4/2017.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-6.3**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úpravu rozpočtu obce Vysoká nad Kysucou č. 10/2017 v zmysle predloženého návrhu.

*K bodu č. 7*

- *Rôzne*

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.1**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Správu o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2016/2017.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.2**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vyradenie majetku Materskej školy a školskej jedálne E. A. Cernana vo Vysokej nad Kysucou.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.3**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrh na zvýšenie mesačného poplatku za pobyt v Školskom klube ZŠ s MŠ E.A. Cernana na sumu 5 Eur.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.4**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Dohodu o postúpení a prevzatí práv a povinností zo zmluvy o prenájme káblového distribučného systému uzavretú medzi:

- Obec Vysoká nad Kysucou  
Ústredie 215, 023 55 Vysoká nad Kysucou  
IČO : 00314340  
Zastúpený: Mgr. Anton Varecha, starosta obce  
(ďalej len „prenajímateľ“)
- **TES Media, s.r.o.**  
Kragujevská 3754/4, 010 01 Žilina  
IČO: 36 781 657  
DIČ : 2022384991



IČ DPH: SK2022384991

zastúpená : Ing. Karol Pilátik, konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele Sro, vl. č. 19011/L

*(ďalej len „nájomca“)*

- **SOS - Servis Obecných Sietí, s.r.o.**

Kragujevská 3754/4, 010 01 Žilina

IČO: 50 429 469

DIČ: 2120317551

IČ DPH: SK2120317551

zastúpená : Ing. Karol Pilátik, konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele Sro, vl. č. 67049/L

*(ďalej len „nový nájomca“)*

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.5**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Dodatok č. 6 k Zmluve o prenájme káblového distribučného systému Vysoká nad Kysucou zo dňa 30. 12. 2008 ktorým sa:

**V Čl. II. vypúšťa bod 2.12.**

**V Čl. II dopĺňa bod 3.** Nájomca môže dať prenajatú KDS do podnájmu inému nájomcovi, len so súhlasom prenajímateľa.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.6**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť Bobčikovej Ľubomíry a stotožňuje sa so stanoviskom, ktoré žiadateľke zaslal starosta obce.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.7**

Obecné zastupiteľstvo na základe vykonaného miestneho prieskumu starostom obce **nesúhlasí** so zrušením predmetného železničného priecestia.

*Odôvodnenie:* Železničné priecestie je využívané majiteľmi príslušných nehnuteľností a jeho zrušením, by došlo k značnému sťaženiu resp. zamedzeniu prístupu k nehnuteľnostiam malou poľnohospodárskou technikou.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.8**

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** žiadosť o príspevok na zabezpečenie lekárskej konferencie s medzinárodnou účasťou.

*Odôvodnenie:* Podujatie sa konalo už v mesiaci september a v prípade žiadosti o dotáciu sa musí obecné zastupiteľstvo riadiť VZN č. 3-2015 o poskytovaní dotácií Vysoká nad Kysucou. Obecné zastupiteľstvo však Spolku lekárov Kysúc doporučuje zaslať žiadosť o poskytnutie dotácie na nadchádzajúci kalendárny rok do 31. 03. 2018.



❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.9**

Obecné zastupiteľstvo Upovedomenie **berie na vedomie** a **poveruje** starostu obce prejednať možnosti riešenia s právnym zástupcom obce Vysoká nad Kysucou.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.10**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zabezpečenie právneho zastúpenia špecialistom na pozemkové právo vo veci zriadenia a zápis vecného bremena na parcele č. E-KN 8541/8 pod miestnou komunikáciou tvorenou parcelami C-KN 1297/1 a C-KN 1264/2.

❖ **Uznesenie č. 6/2017-7.11**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** smernicu o postupe pri verejnom obstarávaní.

Mgr. Anton Varecha  
starosta obce

Navrhovatelia:

Mgr. Katarína Jantošová

.....

Ján Lysík

.....